



Comune di Arona

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ARONA – CUREGGIO

Capofila: Comune di Arona

Codice Fiscale 81000470039
Partita Iva 00143240034



Comune di Cureggio

VERBALE DI GARA

Procedura aperta per l'appalto di SCUOLA MEDIA "GIOVANNI XXIII" – Sostituzione pavimentazione in vinilamianto CIG: 741043653D CUP: H22B1800000004

L'anno 2018, addì 05 del mese di aprile alle ore 09,00 nella Residenza Municipale, presso il Settore 2° - Servizi Tecnici, Opere ed Infrastrutture, si è riunito il seggio di gara, per esaminare le offerte relative alla Procedura Aperta, per l'appalto dei lavori in oggetto, nelle persone dei Sigg.ri:

Ing. Mauro Marchisio	Presidente
Ing. Silvana Paganelli Azza	Segretaria
Arch. Brugo Valentina	Testimone
Geom. Del Prato Moreno	Testimone

Sono stati presenti alla gara i sigg.ri:

-Antonino Di Santo delegato dell'Impresa Nuova Giro Srl;

Il sig. Antonino Di Santo è risultato regolarmente in possesso di delega e copia del documento di identità;

- Premesso che:

con la determinazione dirigenziale n. 91 del 08 marzo 2018 del Comune di Arona veniva indetta gara per la ricerca del contraente, mediante procedura aperta con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs 18/04/2016, n. 50, tramite la Centrale Unica di Committenza Arona - Cureggio;

- con la determinazione dirigenziale n. 3 del 08 marzo 2018 della Centrale Unica di Committenza venivano approvati il Bando, il Disciplinare di gara e i relativi allegati;

Le modalità della gara furono stabilite nella relativo Bando e Disciplinare di gara.

Alcune precisazioni furono date a seguito di pubblicazione della FAQ n.1:

"A seguito richiesta di chiarimenti di un concorrente circa il trasporto e smaltimento del materiale in discarica, sono stati effettuati i necessari approfondimenti.

Si può ritenere che l'attività di trasporto e smaltimento in discarica dei rifiuti è da intendersi come prestazione accessoria e pertanto è sottratta alla disciplina restrittiva sul subappalto.

Non concorre al limite del 30%, non necessita dell'indicazione della terna, ma rientra tra le prestazioni che "non costituiscono subappalto" per le quali è sufficiente la comunicazione del sub-contratto alla stazione appaltante prima del sub-affidamento";

"L'appalto è relativo ai soli lavori del progetto principale. Come indicato nel paragrafo 1.8 del disciplinare l'Amministrazione Aggiudicatrice (Comune di Arona) si riserva la facoltà di aggiudicare con procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 5 del Codice i lavori relativi al progetto complementare.

All'aggiudicatario dei lavori del progetto principale potranno essere affidati i lavori del progetto complementare, senza l'espletamento di una nuova procedura di gara, applicando il medesimo ribasso offerto per il progetto principale".

Il presidente Ing. Mauro Marchisio, Dirigente del Dipartimento Tecnico, alla presenza del Segretario e Testimone ing. Silvana Paganelli Azza e dei testimoni Arch. Valentina Brugo e Geom. Moreno Del Prato fa presente che nei termini prescritti, sono pervenuti n. 44 plichi contenenti le offerte da parte delle imprese sotto indicate:

	DENOMINAZIONE DITTA	PARTITA IVA/CF	Pec	Prot. arrivo	Data arrivo
1	Ecolife Servizi Ambientali Srl	01462690098	info@pec.ecolifeservizi.it	12721	23/03/2018
2	Società Cooperativa e co.	02337730135	info@pec.coop-eco.com	12722	23/03/2018
3	CLF Italia	02495200160	posta@pec.clfitalia.it	13105	27/03/2018
4	Nuova Giro srl	10263120015	nuovagirol@sicurezza postale.it	13132	27/03/2018
5	G.S.C. General Service and Constructions	02708200619	GSCTUTELAMBIENTE@PEC.IT	13178	27/03/2018
6	Ecolapinto Srl	06875840727	direzione@pec.ecolapinto.it	13181	27/03/2018
7	Ecotek Bonifiche Srl	06998380965	ecotek.bonifiche@legalmail.it	13379	28/03/2018
8	F.Lli La Rocca Srl	01532510763	fratellilarocca@pec.it	13385	28/03/2018
9	S.ABBA Srl	03633161215	sepsrl11@pec.it	13444	28/03/2018
10	Ameco Srl	12282500151	amecoecologia@ameco.telecompec.it	13464	28/03/2018
11	Sir Srl	02097540740	sir-srl@pec.it	13465	28/03/2018
12	Econord Bonifiche Ambientali Srl	04913040962	econordsrl@legalmail.it	13468	28/03/2018
13	Cericola Srl	02203680695	cericolabonifiche@pec.it	13493	28/03/2018
14	Friuliana Costruzioni Srl	02101950307	friulanacostruzioni@pec.it	13495	28/03/2018
15	General Smontaggi	01126960036	gsappalti@legalmail.it	13593	29/03/2018
16	Dieffe Costruzioni Generali Srl	10254480014	nuovadieffe@pec.it	13600	29/03/2018
17	InterEco servizi Srl	04185561000	commerciale_interecoservizi@legalmail.it	13615	29/03/2018
18	Nice bonifiche amianto	02610050797	nice-bianca@pec.it	13616	29/03/2018
19	Edilambiente Srl	10043341006	edilambiente@pec.edilambiente.net	13617	29/03/2018
20	Comafe Srl	11957391003	comafe@legalmail.it	13618	29/03/2018
21	CF Ambiente Srl	03017050752	cfambiente@pec.it	13620	29/03/2018
22	Impresa Leuce Srl	03503110714	leucesrl@pec.it	13621	29/03/2018
23	Rigato Srl	01496450279	amministrazionerigato@pec.it	13622	29/03/2018
24	RTP Gestori Ambientali SRL (capogruppo) e Marchetti & C Srl	07969131007 '01598351003	gestioneambientalsrl@pec.it	13623	29/03/2018
25	Adda Servizi Srl	10076360154	addaservizi@legalmail.it	13625	29/03/2018
26	Fibro Service	01718680182	fibroservice@pec.it	13627	29/03/2018
27	E.C. Euro Cantieri Srl	03564240160	e.c.eurocantieri@pec.it	13628	29/03/2018
28	Sia Coperture Srl	02665650541	sia.coperture@pec.it	13639	29/03/2018
29	S.E. Servizi Ecologici Srl	02320530807	se.servizi ecologici@gigapec.it	13642	29/03/2018
30	Fiammengo Federico Srl	10426620018	pec@pec.fiammengofederico.com	13660	29/03/2018
31	Bonifiche Grandi Siti Srl	01429340530	bqssrl@pec.it	13661	29/03/2018
32	Quadrifoglio Srl	11115620152	quadrifoglioappalti@pec.it	13664	29/03/2018
33	Smeda Srl	00536270770	smeda@pec.it	13665	29/03/2018
34	ITQ Project Srl	04402420261	gareitqproject@legalmail.it	13666	29/03/2018
35	Esse A3 Srl	01818890160	essea3@legalmail.it	13667	29/03/2018
36	TB Teseco Bonifiche Srl	01903760476	tbbonifiche@pec.it	13668	29/03/2018
37	BGC di Borsa G.C. snc	02350220048	bgcoliborsasnc@pec.it	13671	29/03/2018
38	Econevea Srl	01684760992	econevea@pec.it	13675	29/03/2018
39	Edilizia Bonifica Ambiente Srl	cf 07882640159	info@pec.giardinoest.it	13745	29/03/2018
40	Didaco Srl	06786170727	didaco@pec.it	13757	29/03/2018
41	Zetadi Srl	02264370020	zetadicoperture@pec.my.media.com	13831	30/03/2018
42	Carpenteria Carena Srl	06410060013	carpenteriacarenasrl@legalmail.it	13833	30/03/2018
43	Dremar Ambiente servizi Montaggi	01769840032	dremar@postecert.it	13847	30/03/2018
44	Ecom Servizi Ambientali Srl	04159580754	ecomserviziambientali@pec.it	13851	30/03/2018

Si precisa che per tutte le ditte è stata effettuata la verifica delle annotazioni presenti sul Casellario delle Imprese sul sito dell' ANAC.

La gara viene svolta secondo la procedura telematica AVCpass e pertanto il RUP si collega alla sezione servizi dell'Autorità dichiarando aperta la seduta di gara procedendo all'acquisizione dei partecipanti.

Il Presidente procede all'estrazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, per la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016. Viene estratta la lettera e) - coefficiente sorteggiato 09.

Si inizia quindi l'apertura dei plichi pervenuti in tempo utile e all'esame della documentazione amministrativa presentata (Busta A) di tutte le ditte riportate sopra in elenco;

Gli operatori economici AMMESSI/AMMESSI CON RISERVA all'apertura delle offerte economiche risultano pertanto essere i seguenti:

	DENOMINAZIONE DITTA	PARTITA IVA/CF	Pec	AMMESSE/ NON AMMESSE
1	Ecolife Servizi Ambientali Srl	01462690098	info@pec.ecolifeservizi.it	AMMESSO
2	Società Cooperativa e co.	02337730135	info@pec.coop-eco.com	AMMESSO
3	CLF Italia	02495200160	posta@pec.clfitalia.it	AMMESSO
4	Nuova Giro srl	10263120015	nuovagiuro@sicurezzaapostale.it	AMMESSO
5	G.S.C. General Service and Constructions	02708200619	GSCTUTELAMBIENTE@PEC.IT	AMMESSO
6	Ecolapinto Srl	06875840727	direzione@pec.ecolapinto.it	AMMESSO
7	Ecotek Bonifiche Srl	06998380965	ecotek.bonifiche@legalmail.it	AMMESSO
8	F.Lli La Rocca Srl	01532510763	fratelliarocca@pec.it	AMMESSO
9	S.ABBA Srl	03633161215	sepsrl11@pec.it	AMMESSO
10	Ameco Srl	12282500151	amecoecologia@ameco.telecompec.it	AMMESSO
11	Sir Srl	02097540740	sir-srl@pec.it	AMMESSO
12	Econord Bonifiche Ambientali Srl	04913040962	econordsrl@legalmail.it	AMMESSO
13	Cericola Srl	02203680695	cericolabonifiche@pec.it	AMMESSO
14	Friuliana Costruzioni Srl	02101950307	friulanacostruzioni@pec.it	AMMESSO
15	General Smontaggi	01126960036	gsappalti@legalmail.it	AMMESSO
16	Dieffe Costruzioni Generali Srl	10254480014	nuovadieffe@pec.it	AMMESSO
17	InterEco servizi Srl	04185561000	commerciale_interecoservizi@legalmail.it	AMMESSO
18	Nice bonifiche amianto	02610050797	nice-bianca@pec.it	AMMESSO
19	Edilambiente Srl	10043341006	edilambiente@pec.edilambiente.net	AMMESSO
20	Comafe Srl	11957391003	comafe@legalmail.it	AMMESSO
21	CF Ambiente Srl	03017050752	cfambiente@pec.it	AMMESSO
22	Impresa Leuce Srl	03503110714	leucesrl@pec.it	AMMESSO
23	Rigato Srl	01496450279	amministrazionerigato@pec.it	AMMESSO
24	RTP Gestori Ambientali SRL (capogruppo) e Marchetti & C Srl	07969131007 '01598351003	gestioneambientalisrl@pec.it	AMMESSO
25	Adda Servizi Srl	10076360154	addaservizi@legalmail.it	AMMESSO
26	Fibro Service	01718680182	fibroservice@pec.it	AMMESSO
27	E.C. Euro Cantieri Srl	03564240160	e.c.eurocantieri@pec.it	AMMESSO
28	Sia Coperture Srl	02665650541	sia.coperture@pec.it	AMMESSO
29	S.E. Servizi Ecologici Srl	02320530807	se.serviziologici@gigapec.it	AMMESSO
30	Fiammengo Federico Srl	10426620018	pec@pec.fiammengofederico.com	AMMESSO
31	Bonifiche Grandi Siti Srl	01429340530	bgssrl@pec.it	AMMESSO
32	Quadrifoglio Srl	11115620152	quadrifoglioappalti@pec.it	AMMESSO
33	Smeda Srl	00536270770	smeda@pec.it	AMMESSO
34	ITQ Project Srl	04402420261	gareitqproject@legalmail.it	AMMESSO
35	Esse A3 Srl	01818890160	essea3@legalmail.it	AMMESSO
36	TB Teseco Bonifiche Srl	01903760476	tbonifiche@pec.it	AMMESSO
37	BGC di Borsa G.C. snc	02350220048	bgcoliborsasnc@pec.it	AMMESSO
38	Econevea Srl	01684760992	econevea@pec.it	AMMESSO
39	Edilizia Bonifica Ambiente Srl	cf 07882640159	info@pec.giardinoest.it	AMMESSO
40	Didaco Srl	06786170727	didaco@pec.it	AMMESSO
41	Zetadi Srl	02264370020	zetadicoperture@pec.my.media.com	AMMESSO
42	Carpenteria Carena Srl	06410060013	carpenteriacarenasrl@legalmail.it	AMMESSO

43	Dremar Ambiente servizi Montaggi	01769840032	dremar@postecert.it	AMMESSO
44	Ecom Servizi Ambientali Srl	04159580754	ecomserviziambientali@pec.it	AMMESSO

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche (Busta B) delle ditte che risultano ammesse alla procedura di gara, rendendo pubblici i ribassi offerti, riportati nella seguente tabella:

	DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO %
1	Ecolife Servizi Ambientali Srl	22,85
2	Società Cooperativa e co.	25,24
3	CLF Italia	21,646
4	Nuova Giro srl	22,152
5	G.S.C. General Service and Constructions	23,532
6	Ecolapinto Srl	23,389
7	Ecotek Bonifiche Srl	28,670
8	F.Lli La Rocca Srl	28,582
9	S.ABBA Srl	27,320
10	Ameco Srl	16,234
11	Sir Srl	31,16
12	Econord Bonifiche Ambientali Srl	27,62
13	Cericola Srl	24,328
14	Friuliana Costruzioni Srl	22,35
15	General Smontaggi	15,00
16	Dieffe Costruzioni Generali Srl	27,345
17	InterEco servizi Srl	22,55
18	Nice bonifiche amianto	28,0775
19	Edilambiente Srl	31,488
20	Comafe Srl	24,347
21	CF Ambiente Srl	26,62
22	Impresa Leuce Srl	28,214
23	Rigato Srl	15,9
24	RTP Gestori Ambientali SRL (capogruppo) e Marchetti & C Srl	28,961
25	Adda Servizi Srl	14,250
26	Fibro Service	26,86
27	E.C. Euro Cantieri Srl	31,123
28	Sia Coperture Srl	22,120
29	S.E. Servizi Ecologici Srl	29,531
30	Fiammengo Federico Srl	27,223
31	Bonifiche Grandi Siti Srl	27,675
32	Quadrifoglio Srl	26,341
33	Smeda Srl	30,115
34	ITQ Project Srl	29,64
35	Esse A3 Srl	23,69
36	TB Teseco Bonifiche Srl	20,623
37	BGC di Borsa G.C. snc	18,60
38	Econevea Srl	29,89 ESCLUSA PERCHE' NON INDICATO COSTI DELLA MANODOPERA
39	Edilizia Bonifica Ambiente Srl	26,586
40	Didaco Srl	21,828
41	Zetadi Srl	17,999
42	Carpenteria Carena Srl	8,67
43	Dremar Ambiente servizi Montaggi	21,64
44	Ecom Servizi Ambientali Srl	39,243

La ditta Econevea Srl viene esclusa in quanto nella compilazione del modello di offerta economica non indica i costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice.

Ultimata la lettura delle offerte, il Presidente procede all'applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, per la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, lettera e) - coefficiente sorteggiato 0.9, applicando il calcolo come da interpretazione letterale.

Il valore della soglia di anomalia risulta essere 27,421650%.

Si procede all'individuazione di quelle che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

Alla luce di quanto sopra, il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria della gara alla ditta che ha proposto l'offerta risultante dal conteggio sopra descritto, vale a dire:

IMPRESA	RIBASSO IN PERCENTUALE
Dieffe Costruzioni Generali Srl	27,345

dichiarando la stessa aggiudicataria, con il prezzo di € 104.825,35 + Oneri per la sicurezza € 28.047,18 per un importo contrattuale pari a € 132.872,53 oltre IVA di legge.

Si provvederà alla pubblicazione dei risultati di gara e relativi verbali, sul sito istituzionale del Comune di Arona www.comune.arona.no.it, nella sezione Bandi e nella sezione di Amministrazione Trasparente, inoltre si comunicherà all'AVCPASS il numero di PASSOE della ditta aggiudicataria, come prevede la procedura telematica.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 13.00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 05 pagine, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE F.to Ing. Mauro Marchisio

IL SEGRETARIO E TESTIMONE F.to Ing. Silvana Paganelli Azza

IL TESTIMONE F.to Arch. Valentina Brugo

IL TESTIMONE F.to Geom. Moreno Del Prato