



Comune di Arona

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ARONA – CUREGGIO

Capofila: Comune di Arona

Codice Fiscale 81000470039
Partita Iva 00143240034



Comune di Cureggio

VERBALE GARA SECONDA SEDUTA

"PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA : "BIBLIOTECA COMUNALE – Restauro tecnico funzionale"

L'anno duemiladiciassette, addì 03 del mese di Ottobre alle ore 09,30 nella residenza municipale di Arona, il Dirigente del Settore 2°, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con determina n. 12 del 26/09/2017, per esaminare le offerte relative alla Procedura Negoziata, per l'appalto in oggetto. In qualità di Presidente della Commissione l'Ing. Mauro Marchisio, alla continua presenza di Ing. Silvana Paganelli e Arch. Valentina Brugo, in qualità di componenti, dichiara aperta la seduta.

Sono stati presenti durante la seduta i sigg.ri:

- nessun presente

Richiamata:

- La D.G.C. n. 75 del 22/06/2017 con la quale è stato approvato il Documento preliminare alla progettazione / sdf dei lavori di : " BIBLIOTECA COMUNALE – Restauro Tecnico Funzionale" per un importo complessivo di € 312.993,00;

- La determina n. 8 del 04/07/2017 "BIBLIOTECA COMUNALE – Restauro Tecnico Funzionale" Approvazione Avviso Pubblico esplorativo e relativi allegati;

- La determina n. 10 del 04/09/2017 "BIBLIOTECA COMUNALE – Restauro Tecnico Funzionale" Procedura negoziata ed economica – approvazione lettera di invito, allegati e schema di contratto con la quale sono stati approvati:

- il verbale di sorteggio pubblico del 17/08/2017

- Il verbale di selezione dei candidati del 24/08/2017

- la lettera ad invito a procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e i relativi allegati;

- il verbale di gara di prima seduta del 26/09/2017;

Il presidente Ing. Mauro Marchisio, Dirigente del Dipartimento Tecnico, alla presenza dell'Ing. Silvana Paganelli Azza e dell'Arch. Valentina Brugo da lettura del verbale della prima seduta del 26/09/2017 e fa presente quanto segue;

In seduta riservata la commissione ha valutato la documentazione relativa alle Offerte Tecniche contenute nella busta B in base ai criteri indicati nella lettera di invito, con il metodo del confronto a coppie, tra le offerte presentate (Allegato G del DPR 207/2010); ciascun commissario di gara ha attribuito i coefficienti relativi ai tre criteri di valutazione, dai quali si sono ricavati i seguenti punteggi finali:

N.	Nominativo OFFERENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	A&A Architetti Associati Studio Associato Ugo	56,488

	Vaudetti	
2	C&cAA Emilio Cagnotti & Paola Corvetti Architetti Associati	28,146
3	RTP BORROMINI: Arch. V. Galanti /Ing. M. Fontana/Ing. R. Giannoni/ Arch. R. Carlocchia	39,207
4	Area Progetti Srl	48,931
5	RTP Arch. Luigi Fioramanti Arch. Daniele Moro / Ing. Gabriele Conti	13,404
6	RTP: DAP studio Elena Sacco /Paolo Danelli/ United Consulting srl	35,865
7	RTP: Arch. E. Brusa Pasquè/Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo / Ing. Laccisaglia Iolanda / Germanino Giampiero	13,938

TUTTO CIO' PREMESSO

Si inizia quindi all'apertura delle offerte economiche (busta C) rendendo pubblici i risultati riportati nella seguente tabella:

N.	Nominativo OFFERENTE	RIBASSO PERCENTUALE %
1	A&A Architetti Associati Studio Associato Ugo Vaudetti	31,500
2	C&cAA Emilio Cagnotti & Paola Corvetti Architetti Associati	20,000
3	RTP BORROMINI: Arch. V. Galanti /Ing. M. Fontana/Ing. R. Giannoni/ Arch. R. Carlocchia	40,030
4	Area Progetti Srl	33,596
5	RTP Arch. Luigi Fioramanti Arch. Daniele Moro / Ing. Gabriele Conti	41,110
6	RTP: DAP studio Elena Sacco /Paolo Danelli/ United Consulting srl	3,000
7	RTP: Arch. E. Brusa Pasquè/Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo / Ing. Laccisaglia Iolanda / Germanino Giampiero	40,000

La commissione procede ad attribuire i coefficienti quantitativi per determinare il dato numerico:

N.	Nominativo OFFERENTE	RIBASSO PERCENTUALE %	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1	A&A Architetti Associati Studio Associato Ugo Vaudetti	31,500	15,325
2	C&cAA Emilio Cagnotti & Paola Corvetti Architetti Associati	20,000	9,730
3	RTP BORROMINI: Arch. V. Galanti /Ing. M. Fontana/Ing. R. Giannoni/ Arch. R. Carlocchia	40,030	19,475
4	Area Progetti Srl	33,596	16,344
5	RTP Arch. Luigi Fioramanti Arch. Daniele Moro / Ing. Gabriele Conti	41,110	20,000
6	RTP: DAP studio Elena Sacco /Paolo Danelli/ United Consulting srl	3,000	1,459
7	RTP: Arch. E. Brusa Pasquè/Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo / Ing. Laccisaglia Iolanda / Germanino Giampiero	40,000	19,460

Per individuare l'offerta migliore si procede alla somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica, come segue:

N.	Nominativo OFFERENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1	A&A Architetti Associati Studio Associato Ugo Vaudetti	56,488	15,325	71,813
2	C&cAA Emilio Cagnotti & Paola Corvetti Architetti Associati	28,146	9,730	37,876
3	RTP BORROMINI: Arch. V. Galanti /Ing. M. Fontana/Ing. R. Giannoni/ Arch. R. Carlocchia	39,207	19,475	58,681
4	Area Progetti Srl	48,931	16,344	65,276
5	RTP Arch. Luigi Fioramanti Arch. Daniele Moro / Ing. Gabriele Conti	13,404	20,000	33,404
6	RTP: DAP studio Elena Sacco /Paolo Danelli/ United Consulting srl	35,865	1,459	37,325
7	RTP: Arch. E. Brusa Pasquè/Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo / Ing. Laccisaglia Iolanda / Germanino Giampiero	13,938	19,460	33,398

Alla luce di quanto sopra, il Presidente procede all'aggiudicazione della gara al professionista che ha il punteggio maggiore, vale a dire:

N.	Nominativo OFFERENTE	TOTALE
1	A&A Architetti e Associati Studio Associato ing. Ugo Vaudetti	71,813

Dichiarando lo stesso aggiudicatario, con il prezzo netto di € 4.917,46 oltre contributo integrativo 4% e IVA 22%.

Si da atto che si sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 l'offerta del concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio non risulta anomala.

Tutte le buste relative alla documentazione presentata dai candidati, documentazione amministrativa ed offerte economiche dei professionisti vengono archiviate in apposito ufficio del Servizio I – Servizi Tecnici, Opere ed Infrastrutture del Comune di Arona.

Alle ore 10.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 3 pagine che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente

F.to Ing. Mauro Marchisio

Il Componente

F.to Ing. Silvana Paganelli Azza

Il Componente

F.to Arch. Valentina Brugo