



CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Codice Fiscale 81000470039

Partita Iva 00143240034

SETTORE 2° - SERVIZI PER IL TERRITORIO

Servizio I – Patrimonio e Demanio

Verbale di aggiudicazione a mezzo asta pubblica per l'alienazione di immobili comunali tramite affidamento di mandato di vendita ad agenzia immobiliare

L'anno duemilaquindici, addì 28 del mese di ottobre alle ore 9.30 nella residenza municipale, si è costituita la commissione di gara nelle persone dei signori:

- Ing. Mauro MARCHISIO in qualità di Presidente;
- Arch. Tatiana COSUL in qualità di funzionario – Segretario;
- Geom. Massimo TURANO, Dott.ssa Stefania RUSCIANO in qualità di Testimoni;

per l'aggiudicazione a mezzo di offerte segrete rispetto alla provvigione a base di gara, del mandato di vendita relativo agli immobili di proprietà comunale inseriti nel piano alienazioni immobili comunali approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.22 del 2/07/2015;

Il Presidente:

- richiamato il decreto sindacale n. 25 del 03/06/2015 prot. n. 21757 con il quale sono state attribuite all'Ing. Mauro Marchisio le funzioni di Dirigente del Settore II "Servizi per il Territorio";
- visto il vigente regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Arona approvato con delibera di C.C. n. 86 del 11.10.1999, modificato con deliberazione n. 25 del 24.04.2001, n.22 del 22.03.2004, n.98 del 30/11/2012 e n.94 del 27/11/2014;
- richiamato il "Piano di Valorizzazione o Alienazione Beni Immobili" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 2/07/2015;
- rilevato che la procedura di gara prevedeva che la presentazione delle offerte avvenisse a mezzo di raccomandata a/r o a mano, in apposito plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, da pervenire all'Ente entro le ore 12.30 del giorno 27 ottobre 2015, comunica che, nei termini prescritti, risulta pervenuta n.1 offerta, da parte dell'Agenzia Immobiliare Studio Arona Lago S.a.s di Arona ;

Il Presidente procede pertanto all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa rilevandone la completezza.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, rilevando che la percentuale di provvigione offerta, sul valore di vendita degli immobili, è pari al +2,5% .

Il Presidente pertanto sulla base dell'offerta economica sopra presentata, comunica di aggiudicare il bando per affidamento di mandato di vendita all'agenzia immobiliare Studio Arona Lago Sas con sede in via Roma, 2, Arona.

Alle ore 10.00, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n.1 pagina che, letto e confermato, viene sottoscritto e trasmesso alla Giunta Comunale per gli adempimenti di competenza.

IL PRESIDENTE

(Ing. Mauro MARCHISIO)

IL SEGRETARIO

(Arch. Tatiana COSUL)

I TESTIMONI

(Geom. Massimo TURANO)

(Dott.ssa Stefania RUSCIANO)