



# CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Originale

Settore SERVIZI PER IL TERRITORIO  
Servizio LL.PP.

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Determinazione n. 379 / 2017**

**OGGETTO: " BIBLIOTECA COMUNALE" \_ Restauro Tecnico Funzionale-Incarico di prog. di fatt. tecn. ed econ.-Determina di aggiudicazione a favore dello studio A&A architetti e associati \_ Importo di agg.€ 4.917,46 oltre contr.integr.4% e iva 22% CIG 7195182405**

### Il Dirigente

Richiamato il decreto sindacale n. 25 del 03.06.2015 prot. n. 21757 con il quale sono state attribuite all'Ing. MAURO MARCHISIO le funzioni di Dirigente del Settore Servizi per il Territorio;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 26 Marzo 1998 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento interno degli uffici e dei servizi, con particolare riferimento all'art. 28 che assegna la competenza al Dirigente per l'assunzione di determinazioni;

Richiamata la determina n. 8 del 04.07.2017 "BIBLIOTECA COMUNALE – Restauro Tecnico funzionale" - Avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti da invitare a procedura negoziata per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria - Approvazione;

Richiamata la determina della Centrale Unica di Committenza n. 10 del 04.09.2017 con la quale sono stati approvati:

- il Verbale di sorteggio dei candidati del 17.08.2017;
- il Verbale di selezione dei candidati del 24.09.2017;
- l'elenco dei professionisti selezionati da invitare alla procedura negoziata:
- la lettera d'invito a procedura negoziata per incarico importo pari o superiore a € 40.000,00 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i relativi allegati;

Atteso che con lettera di invito a procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. b) - D. Lgs. n. 50/2016 ) prot. n° 35606 in data 05/09/2017, la Centrale Unica di Committenza invitava, alla partecipazione alla gara in oggetto, i seguenti professionisti:

	DENOMINAZIONE DITTA	PARTITA IVA	Via	Paese
1	<b>RTP : DAP studio Elena Sacco</b> / Paolo Danelli/ United Consulting srl	03793790969	Via G. Brocchi, 9/A	20131 MILANO
2	<b>RTP Arch. Luigi Fioramonti</b> Arch. Daniele Moro/ Ing. Gabriele Conti	03538941000	Via V. Alfieri, 4	00079 Rocca Priora (RM)
3	<b>A&amp;A Architetti Associati</b> Studio Associato Ugo Vaudetti	07439210019	Via Giolitti, 55	10123 TORINO

4	<b>RTP: Arch. E. Brusa Pasquè /</b> Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo/Ing. Laccisaglia Iolanda /Germanino Giampiero	01948490121	Via Rainoldi, 27	21100 VARESE
5	<b>Area Progetti Srl</b>	02467140048	Via Regaldi, 3	10154 TORINO
6	<b>C&amp;cAA Emilio Cagnotti &amp;</b> Paola Corvetti Architetti Associati	09169760015	Via Principe Amedeo,52	10123 TORINO
7	<b>RTP: Arch. C. Perino/</b> Arch. A. Perino / Ing. M . Conti / Ing. C. Oberti	02709070011	Via Delle Rosine, 7	TORINO
8	<b>Arch. Stefania Zitti</b> studio associato Fabbrica Tre	10766400013	Via Regaldi,3	10154 TORINO
9	<b>RTP: Studio Gallina /</b> Studio Silitti / Sypro Engineering/ Studio Bartolozzi	04817850011	Via Fontane, 8	Ciriè (TO)
10	<b>RTP BORROMINI: Arch. V.</b> <b>Galanti /</b> Ing. M. Fontana/Ing. R.Giannoni / Arch. R. Carlocchia	02425011208	Via Puglie, 13/1	40050 Calsamoggia Loc. Monteveglio (BO)

- Preso atto che sono pervenuti, entro il termine perentorio delle ore 12,30 del 21 settembre 2017 n. 7 plichi, contenenti le offerte e la documentazione amministrativa richiesta, da parte dei professionisti sotto indicati in ordine di arrivo:

<b>N.</b>	<b>Nominativo</b>	<b>N. Protocollo</b>
1	<b>A&amp;A Architetti Associati Studio Associato Ugo Vaudetti</b>	37589
2	<b>C&amp;cAA Emilio Cagnotti &amp; Paola Corvetti Architetti Associati</b>	37815
3	<b>RTP BORROMINI: Arch. V. Galanti /</b> Ing. M. Fontana/Ing. R. Giannoni/ Arch. R. Carlocchia	37865
4	<b>Area Progetti Srl</b>	37866
5	<b>RTP Arch. Luigi Fioramanti</b> Arch. Daniele Moro / Ing. Gabriele Conti	37868
6	<b>RTP: DAP studio Elena Sacco /</b> Paolo Danelli/ United Consulting srl	37912
7	<b>RTP: Arch. E. Brusa Pasquè/</b> Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo / Ing. Laccisaglia Iolanda / Germanino Giampiero	37983

- Preso atto, dai verbali di gara delle due sedute 26/09/2017 e 03/10/2017 dove la commissione ha valutato l'offerta tecnica con il metodo del confronto a coppie e ha attribuito i punteggi riportati nella seguente tabella:

<b>N.</b>	<b>Nominativo OFFERENTE</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b>
1	<b>A&amp;A Architetti Associati Studio Associato Ugo Vaudetti</b>	56,488
2	<b>C&amp;cAA Emilio Cagnotti &amp; Paola Corvetti Architetti Associati</b>	28,146
3	<b>RTP BORROMINI: Arch. V. Galanti /</b> Ing. M. Fontana/Ing. R. Giannoni/ Arch. R. Carlocchia	39,207
4	<b>Area Progetti Srl</b>	48,931
5	<b>RTP Arch. Luigi Fioramanti</b> Arch. Daniele Moro / Ing. Gabriele Conti	13,404
6	<b>RTP: DAP studio Elena Sacco /</b> Paolo Danelli/ United Consulting srl	35,865
7	<b>RTP: Arch. E. Brusa Pasquè/</b> Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo / Ing. Laccisaglia Iolanda / Germanino Giampiero	13,938

- i professionisti hanno offerto i seguenti ribassi percentuali:

<b>N.</b>	<b>Nominativo OFFERENTE</b>	<b>RIBASSO PERCENTUAL E %</b>
1	<b>A&amp;A Architetti Associati Studio Associato Ugo Vaudetti</b>	31,500

2	<b>C&amp;cAA Emilio Cagnotti &amp; Paola Corvetti Architetti Associati</b>	20,000
3	<b>RTP BORROMINI: Arch. V. Galanti</b> /Ing. M. Fontana/Ing. R. Giannoni/ Arch. R. Carlocchia	40,030
4	<b>Area Progetti Srl</b>	33,596
5	<b>RTP Arch. Luigi Fioramanti</b> Arch. Daniele Moro / Ing. Gabriele Conti	41,110
6	<b>RTP: DAP studio Elena Sacco</b> /Paolo Danelli/ United Consulting srl	3,000
7	<b>RTP: Arch. E. Brusa Pasquè</b> /Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo / Ing. Laccisaglia Iolanda / Germanino Giampiero	40,000

- ai ribassi percentuali sono stati attribuiti i coefficienti quantitativi:

<b>N.</b>	<b>Nominativo OFFERENTE</b>	<b>RIBASSO PERCENTUALE %</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b>
1	<b>A&amp;A Architetti Associati Studio Associato Ugo Vaudetti</b>	31,500	15,325
2	<b>C&amp;cAA Emilio Cagnotti &amp; Paola Corvetti Architetti Associati</b>	20,000	9,730
3	<b>RTP BORROMINI: Arch. V. Galanti</b> /Ing. M. Fontana/Ing. R. Giannoni/ Arch. R. Carlocchia	40,030	19,475
4	<b>Area Progetti Srl</b>	33,596	16,344
5	<b>RTP Arch. Luigi Fioramanti</b> Arch. Daniele Moro / Ing. Gabriele Conti	41,110	20,000
6	<b>RTP: DAP studio Elena Sacco</b> /Paolo Danelli/ United Consulting srl	3,000	1,459
7	<b>RTP: Arch. E. Brusa Pasquè</b> /Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo / Ing. Laccisaglia Iolanda / Germanino Giampiero	40,000	19,460

- sono stati sommati i punteggi dell'offerta tecnica con i punteggi dell'offerta economica per determinare i punteggi finali:

<b>N.</b>	<b>Nominativo OFFERENTE</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>TOTALE</b>
1	<b>A&amp;A Architetti Associati Studio Associato Ugo Vaudetti</b>	56,488	15,325	<b>71,813</b>
2	<b>C&amp;cAA Emilio Cagnotti &amp; Paola Corvetti Architetti Associati</b>	28,146	9,730	<b>37,876</b>
3	<b>RTP BORROMINI: Arch. V. Galanti</b> /Ing. M. Fontana/Ing. R. Giannoni/ Arch. R. Carlocchia	39,207	19,475	<b>58,681</b>
4	<b>Area Progetti Srl</b>	48,931	16,344	<b>65,276</b>
5	<b>RTP Arch. Luigi Fioramanti</b> Arch. Daniele Moro / Ing. Gabriele Conti	13,404	20,000	<b>33,404</b>
6	<b>RTP: DAP studio Elena Sacco</b> /Paolo Danelli/ United Consulting srl	35,865	1,459	<b>37,325</b>
7	<b>RTP: Arch. E. Brusa Pasquè</b> /Andreis Ernesto/Ing. Aceti Riccardo / Ing. Laccisaglia Iolanda / Germanino Giampiero	13,938	19,460	<b>33,398</b>

- il Presidente di gara ha proceduto pertanto all'aggiudicazione dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica al concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio, vale a dire:

<b>N.</b>	<b>Nominativo OFFERENTE</b>	<b>TOTALE</b>
1	<b>A&amp;A Architetti e Associati Studio Associato ing. Ugo Vaudetti</b>	<b>71,813</b>

per un importo di aggiudicazione di € 4.917,46 oltre contributo integrativo 4% e IVA 22%;

Visto il D.Lgs 50/2016;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visti la nota di aggiornamento al DUP ed il bilancio di previsione finanziario 2017 – 2019, approvati dal Consiglio Comunale nella seduta del 28.12.2016, rispettivamente con atti n. 72 e n.73 esecutivi ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 20 del 14.02.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017 -2019 e sono state assegnate le risorse finanziarie, umane e strumentali ai dirigenti ed al responsabile del servizio polizia locale necessarie per il raggiungimento degli obiettivi di gestione ad essi attribuiti;

### DETERMINA

1. Di approvare i verbali di gara della Centrale Unica di Committenza Arona - Cureggio del 26 settembre 2017 e del 03 ottobre 2017, nonché tutti gli atti endoprocedimentali della Centrale Unica Di Committenza Arona - Cureggio;
2. Di aggiudicare in modo definitivo l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica di "BIBLIOTECA COMUNALE – Restauro Tecnico Funzionale" alle condizioni stabilite nella lettera d'invito, nei documenti complementari e nell'offerta economica allo Studio A&A Architetti e Associati Studio Associato con sede in via Giolitti, 55 - 13123 Torino P.I. 07439210019, con il prezzo di € 4.917,46 per il conseguente ribasso percentuale del 31,500 %, oltre contributo integrativo 4% e iva 22% per un totale di € 6.239,27;
3. Di impegnare la somma di € 6.239,27 a favore dello Studio A&A Architetti e Associati Studio Associato con sede in via Giolitti, 55 - 13123 Torino P.I. 07439210019, come da tabella sotto indicata, con imputazione sul Bilancio finanziario es. 2017 secondo i seguenti riferimenti:

U E	Missione Programma Titolo Macroaggregato Titolo Tipologia Categoria	Cap./Art.	Codice Piano Conti Finanziario (V livello)	Importo €	CIG	Es. fin	n. impegno n. accert.
U	05.02.2.202	5222/2	U.2.02.03.05.001 Incarichi Professionali per la realizzazione di investimenti	6.239,27	7195182405	2017	

4. Di dare atto che le obbligazioni giuridiche in adozione saranno esigibili nell'esercizio 2017;
  5. Di dare atto che verrà data comunicazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art 76, comma 5 del D.Lgs 50/2016 tutti i partecipanti;
  6. Di dare atto ai sensi dell'art. 8 del vigente regolamento di contabilità comunale che il presente provvedimento è coerente con il DUP approvato con DCC 45/2016 aggiornato con DCC n. 72/2016;
  7. Di dare atto che l'adozione del presente provvedimento comporta l'esame favorevole in merito alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00.
  8. Di dare atto che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito Legge 3 agosto 2009 n. 102, è stata effettuata preventivamente la verifica che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in approvazione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- ARONA, li 06/10/2017

**Il Dirigente**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
**Mauro Marchisio**