



Comune di Arona

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ARONA – CUREGGIO

Capofila: Comune di Arona

Codice Fiscale 81000470039  
Partita Iva 00143240034



Comune di Cureggio

## VERBALE DI GARA

**" VIA MANZONI - Manutenzione straordinaria e rifacimento sottoservizi " - categoria Lavori OG3  
CIG:6930075ECA CUP : H27H16000940004  
- Procedura Aperta (ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs 18/04/2016, n. 50).**

L'anno 2017, addì 19 del mese di gennaio alle ore 09,00 nella Residenza Municipale, presso il Settore 2° - Servizi Tecnici, Opere ed Infrastrutture, si è riunito il seggio di gara, per esaminare le offerte relative alla Procedura Aperta, per l'appalto dei lavori in oggetto, nelle persone dei Sigg.ri:

Ing. Mauro Marchisio	Presidente
Ing. Silvana Paganelli Azza	Segretaria e Testimone
Geom. Azzurra Bagaini	Testimone

Sono stati presenti alla gara i sigg.ri:  
il sig. Di Santo Antonino rappresentante dell'impresa COESS srl;  
dalle ore 12:00 il sig. Nappi Carlo rappresentante dell'impresa Cave di Corconio.

Premesso che:

- con la determinazione dirigenziale n. 580 del 28 dicembre 2016 del Comune di Arona veniva indetta gara per la ricerca del contraente, mediante procedura aperta con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs 18/04/2016, n. 50, tramite la Centrale Unica di Committenza Arona - Cureggio;
- con la determinazione dirigenziale n. 36 del 28 dicembre 2016 della Centrale Unica di Committenza venivano approvati il Bando, il Disciplinare di gara e i relativi allegati,

Le modalità della gara furono stabilite nella relativo Bando e Disciplinare di gara.

Il presidente Ing. Mauro Marchisio, Dirigente del Dipartimento Tecnico, alla presenza del Segretario e Testimone ing. Silvana Paganelli Azza e del testimone geom. Azzurra Bagaini fa presente che nei termini prescritti, sono pervenuti n. 59 plichi contenenti le offerte da parte delle imprese sotto indicate:

	DENOMINAZIONE DITTA	PARTITA IVA/CF	Via	Paese	n. Prot
1	CERAGIOLI COSTRUZIONI	02015820463	Via Marchetti, 267	55041 Camaiore (LU)	1371
2	M.C Coastruzioni sas	01186290076	Fraz. Champagne, 28	11020 Verrayes (AO)	1575
3	NORDEX	08636250014	Via F.lli Berra s.n.	10080 Ozegna (TO)	1576
4	Favini Costruzioni Srl	03551070174	Via Bose 1 Bis	25129 Brescia (BS)	1747
5	Madonna Costruzioni srl	04876840655	Via Vittorio Veneto II	84020 Roscigno (SA)	1757
6	Omegna Scavi	00915180038	Via Granerolo, 6	28887 Omegna (VB)	1758
7	2B Costruzioni srl	03462800792	Trav.sa Monsignore G. Apa, 63	88100 Catanzaro (CZ)	1759
8	Raso Antonio & C. Srl	00520750035	Via Privata Monterosa, 1	28010 Divignano (NO)	1764
9	Impresa De Fabiani Srl	02008510022	Via Al Sesia, 1 fraz. Roccapietra	13019 Varallo (VC)	1790
10	Strade 2020 srl	0297240872	Via De Agostini, 62	20012 Cuggiono (MI)	1794
11	Salima Srl	03258010283 / 00217440254	Via Praimbole, 28	35010 Limena (PD)	1796
12	De Giuliani Srl	00540290038	Viale Marconi, 56	28021 Borgomanero (NO)	1847
13	Selva Mercurio	01721450136	Via Alciato 1	22100 como (CO)	1867

14	Simedil Srl	07023010965	Via Puecher, 20	20026 Novate Milanese (MI)	1868
15	Sangalli Spa	00811590165	Via San Cassiano, 8	24030 Mapello (BG)	1869
16	Betoncablo	03154710127	Viale dell'Industria, 25	21052 Busto Arsizio (VA)	1871
17	Civelli Costruzioni Srl	02067440129	Viale Ticino, 96	21026 Gavirate (VA)	1873
18	Casalucci Srl	02665250128	Via Processione, 48	21019 Somma Lombardo (VA)	1874
19	Ramella & C. Spa	00182490128	Via Dante, 5	21040 Cislago (VA)	1875
20	ORIZZONTE VERDE SRL	08247780961	Via Garibaldi, 16	20014 Nerviano (MI)	1876
21	C.E.V. I. G. Srl	01802250017	Via Busano, 37	10080 Rivara (TO)	1877
22	Airoldi Srl	03016030128	Via Marco Polo, 10	21052 Busto Arsizio (VA)	1878
23	Ing. Angelo Bianchi		Via Bonifacio Festaz, 10	11100 Aosta (AO)	1879
24	COESS srl	10498570018	Strada del Francese 152/14	10156 Torino	1880
25	Picco Bartolomeo Srl	01280650050	Via G. Galliano, 15	10129 Torino (TO)	1885
26	Italverde	01418340012	C.so Francia, 253	10139 Torino	1973
27	Arona Scavi di F.lli Castelli	01343130033	Vai Aldo Moro, 8	28040 Oleggio Castello (NO)	1977
28	Impresa Micali di Micali Saverio & C. Sas	01860570033	Via Toselli, 43	Fara Novarese (NO)	1979
29	Guerini & C. srl	00936150150	Via Novara, 142	20025 Legnano (MI)	1981
30	Giacomini Comm. Alberto Srl	00884790031	S.P. 166 Valle Ossola km 16	28885 Piedimulera (VB)	1984
31	Portalupi Carlo Impresa Spa	00865120067	Regione Primavera, 6	15040 Ticineto (AL)	1992
32	Macchi Costruzioni srl	00622300127	Via Carlo Berra, 12	21040 Venegono Inferiore (VA)	2006
33	Gugliotta Srl	02237400029	Via delle Industrie, 36	13856 Vigliano Biellese (BI)	2008
34	CO.E.S.I. srl	0179790189	Località Barca, 1	27020 Scaldasole (PV)	2011
35	S.IM.CO srl	01100260015	Via Ivrea, 4	10082 Curgnè (TO)	2013
36	S.A.I.M.P. Srl Costruzioni Generali	00756750121	Via C. Beccaria, 3	21049 Tradate (VA)	2016
37	Set Block srl	02369430182	Via Buccella 32/12	27029 Vigevano (PV)	2030
38	Massano srl	07341480015	Via Circonvallazione, 3	12040 Montanera (CN)	2031
39	Bertini Srl	01906730021	Località Miniere, 9	13020 Riva Voldobbia (VC)	2032
40	Cantieri Stradali Gallo Spa	00161490024	Via C. De Rossi, 18	13031 Arborio (VC)	2033
41	Impresa Prini srl	00112210034	Via 4 novembre, 17	28832 Belgirate (VB)	2040
42	Vi.Cos. Srl	01066430180	Via Vecchia di Gambolò, 13B	27029 Vigevano (PV)	2043
43	Artifoni Spa	01418590160	Via Quagliodromo 3	24061 Albano Sant'Alessandro (BG)	2050
44	Varese Porfidi Srl	01703290120	Lungo Lago Schiranna, 15	21100 Varese (VA)	2058
45	C.T.M. Scavi snc	01220850125	Via Belvedere, 14	21020 Galliate Lombardo (VA)	2060
46	Impresa F.lli Sogno & figli Srl	01383640024 - 00466790011	Reg. Lotti	13030 Greggio (VC)	2061
47	Notarimpresa Spa	00129050035	Piazza Castello, 2	Milano (MI)	2062
48	Cave di Corconio srl	00122840036	Strada Provinciale Vacciago SR 229	28016 Orta San Giulio (NO)	2063
49	Martarello Gianfranco & C. snc	01813420120	Via A. Colombo, 48	21040 Menzago di Sumirago (VA)	2064
50	Valloggia F.lli Srl	00112450036	Via Leonardo Da Vinci, 40	28021 Borgomanero (NO)	2086
51	ETS Eco Tecnologie Stradali srl	01413200336	Loc. Cà Trebbia	29020 Gossolengo (PC)	2087
52	GF Strade srl	05255860966	Corso Milano, 21	20900 Monza (MB)	2088
53	Agrigarden Srl	09164600018	Corso Vittorio Emanuele II, 92	10121 Torino	2089
54	Nuova Saccet Srl	00581870037	Via Cimitero, 8	28077 Prato Sesia (NO)	2092
55	Ma.Mi. Srl impresa sociale	08029180968	Via Mantova, 2	20020 Lainate (MI)	2097
56	IMPRESA EDILE GIOFFRE' DAMIANO	01782970030	Via Garibaldi, 4	28064 Carpignano Sesia (NO)	2100
57	Ferraris Srl	01431190030	Via Barro, 86/88	28045 Inverio (NO)	2102
58	Amigliarini Snc	00246250039	Via Galletti, 6	28865 Bisate di Crevoladossola (VB)	2113
59	Sozzoni Alberto	01282760121	Via IV Novembre, 11	21030 Cassano Valc. (VA)	2120

Oltre il termine perentorio fissato dal Bando e Disciplinare di gara delle ore 12,30 del 17.01.2017 è pervenuto il plico dell'impresa Italcon con sede a Trento in via Doss Trento, 45, protocollo n. 2404 del 18/01/2017. Pertanto il Presidente dispone l'esclusione dell'impresa Italcon con sede a Trento in via Doss Trento, 45.

Si precisa che per tutte le ditte è stata effettuata la verifica dell'attestazione della SOA nonché di tutte le annotazioni presenti sul Casellario delle Imprese sul sito dell' AVCP.

La gara viene svolta secondo la procedura telematica AVCPass e pertanto il RUP si collega alla sezione servizi dell'Autorità dichiarando aperta la seduta di gara procedendo all'acquisizione dei partecipanti.

Il Presidente procede all'estrazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi per la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016. Viene estratta la lettera e) e il coefficiente 0,6.

Si inizia quindi all'apertura dei plichi pervenuti in tempo utile e, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata (Busta A), possono essere **ammesse** le seguenti ditte:

	DENOMINAZIONE DITTA	PARTITA IVA/CF	Via	Paese	n. Prot
1	CERAGIOLI COSTRUZIONI	02015820463	Via Marchetti, 267	55041 Camaiore (LU)	1371
2	M.C Coastruzioni sas	01186290076	Fraz. Champagne, 28	11020 Verrayes (AO)	1575
3	NORDEX	08636250014	Via F.lli Berra s.n.	10080 Ozegna (TO)	1576
4	Favini Costruzioni Srl	03551070174	Via Bose 1 Bis	25129 Brescia (BS)	1747
5	Madonna Costruzioni srl	04876840655	Via Vittorio Veneto II	84020 Roscigno (SA)	1757
6	Omegna Scavi	00915180038	Via Granerolo, 6	28887 Omegna (VB)	1758
7	2B Costruzioni srl	03462800792	Trav.sa Monsignore G. Apa, 63	88100 Catanzaro (CZ)	1759
8	Raso Antonio & C. Srl	00520750035	Via Privata Monterosa, 1	28010 Divignano (NO)	1764
9	Impresa De Fabiani Srl	02008510022	Via Al Sesia, 1 fraz. Roccapietra	13019 Varallo (VC)	1790
10	Strade 2020 srl	0297240872	Via De Agostini, 62	20012 Cuggiono (MI)	1794
11	Salima Srl	03258010283 / 00217440254	Via Praitbole, 28	35010 Limena (PD)	1796
12	De Giuliani Srl	00540290038	Viale Marconi, 56	28021 Borgomanero (NO)	1847
13	Selva Mercurio	01721450136	Via Alciato 1	22100 como (CO)	1867
14	Simedil Srl	07023010965	Via Puecher, 20	20026 Novate Milanese (MI)	1868
15	Sangalli Spa	00811590165	Via San Cassiano, 8	24030 Mapello (BG)	1869
16	Betoncablo	03154710127	Viale dell'Industria, 25	21052 Busto Arsizio (VA)	1871
17	Civelli Costruzioni Srl	02067440129	Viale Ticino, 96	21026 Gavirate (VA)	1873
18	Casalucci Srl	02665250128	Via Processione, 48	21019 Somma Lombardo (VA)	1874
19	Ramella & C. Spa	00182490128	Via Dante, 5	21040 Cislago (VA)	1875
20	ORIZZONTE VERDE SRL	08247780961	Via Garibaldi, 16	20014 Nerviano (MI)	1876
21	C.E.V. I. G. Srl	01802250017	Via Busano, 37	10080 Rivara (TO)	1877
22	Airoldi Srl	03016030128	Via Marco Polo, 10	21052 Busto Arsizio (VA)	1878
23	Ing. Angelo Bianchi		Via Bonifacio Festaz, 10	11100 Aosta (AO)	1879
24	COESS srl	10498570018	Strada del Francese 152/14	10156 Torino	1880
25	Picco Bartolomeo Srl	01280650050	Via G. Galliano, 15	10129 Torino (TO)	1885
26	Italverde	01418340012	C.so Francia, 253	10139 Torino	1973
27	Arona Scavi di F.lli Castelli	01343130033	Vai Aldo Moro, 8	28040 Oleggio Castello (NO)	1977
28	Impresa Micali di Micali Saverio & C. Sas	01860570033	Via Toselli, 43	Fara Novarese (NO)	1979
29	Guerini & C. srl	00936150150	Via Novara, 142	20025 Legnano (MI)	1981
30	Giacomini Comm. Alberto Srl	00884790031	S.P. 166 Valle Ossola km 16	28885 Piedimulera (VB)	1984
31	Portalupi Carlo Impresa Spa	00865120067	Regione Primavera, 6	15040 Ticineto (AL)	1992
32	Macchi Costruzioni srl	00622300127	Via Carlo Berra, 12	21040 Venegono Inferiore (VA)	2006
33	Gugliotta Srl	02237400029	Via delle Industrie, 36	13856 Vigliano Biellese (BI)	2008
34	CO.E.S.I. srl	0179790189	Località Barca, 1	27020 Scaldasole (PV)	2011
35	S.IM.CO srl	01100260015	Via Ivrea, 4	10082 Curgnè (TO)	2013

36	S.A.I.M.P. Srl Costruzioni Generali	00756750121	Via C. Beccaria, 3	21049 Tradate (VA)	2016
37	Set Block srl	02369430182	Via Buccella 32/12	27029 Vigevano (PV)	2030
38	Massano srl	07341480015	Via Circonvallazione, 3	12040 Montanera (CN)	2031
39	Bertini Srl	01906730021	Località Miniere, 9	13020 Riva Voldobbia (VC)	2032
40	Cantieri Stradali Gallo Spa	00161490024	Via C. De Rossi, 18	13031 Arborio (VC)	2033
41	Impresa Prini srl	00112210034	Via 4 novembre, 17	28832 Belgirate (VB)	2040
42	Vi.Cos. Srl	01066430180	Via Vecchia di Gambolò, 13B	27029 Vigevano (PV)	2043
43	Artifoni Spa	01418590160	Via Quagliodromo 3	24061 Albano Sant'Alessandro (BG)	2050
44	Varese Porfidi Srl	01703290120	Lungo Lago Schiranna, 15	21100 Varese (VA)	2058
45	C.T.M. Scavi snc	01220850125	Via Belvedere, 14	21020 Galliate Lombardo (VA)	2060
46	Impresa F.lli Sogno & figli Srl	01383640024 - 00466790011	Reg. Lotti	13030 Greggio (VC)	2061
47	Notarimpresa Spa	00129050035	Piazza Castello, 2	Milano (MI)	2062
48	Cave di Corconio srl	00122840036	Strada Provinciale Vacciago SR 229	28016 Orta San Giulio (NO)	2063
49	Martarello Gianfranco & C. snc	01813420120	Via A. Colombo, 48	21040 Menzago di Sumirago (VA)	2064
50	Valloggia F.lli Srl	00112450036	Via Leonardo Da Vinci, 40	28021 Borgomanero (NO)	2086
51	ETS Eco Tecnologie Stradali srl	01413200336	Loc. Cà Trebbia	29020 Gossolengo (PC)	2087
52	GF Strade srl	05255860966	Corso Milano, 21	20900 Monza (MB)	2088
53	Agrigarden Srl	09164600018	Corso Vittorio Emanuele II, 92	10121 Torino	2089
54	Nuova Sacced Srl	00581870037	Via Cimitero, 8	28077 Prato Sesia (NO)	2092
55	Ma.Mi. Srl impresa sociale	08029180968	Via Mantova, 2	20020 Lainate (MI)	2097
56	IMPRESA EDILE GIOFFRE' DAMIANO	01782970030	Via Garibaldi, 4	28064 Carpignano Sesia (NO)	2100
57	Ferraris Srl	01431190030	Via Barro, 86/88	28045 Inverio (NO)	2102
58	Amigliarini Snc	00246250039	Via Galletti, 6	28865 Bisate di Crevoladossola (VB)	2113
59	Sozzoni Alberto	01282760121	Via IV Novembre, 11	21030 Cassano Valc. (VA)	2120

Preso atto che tutte le suindicate ditte risultano ammesse alla procedura di gara, si procede alla apertura delle offerte economiche (Busta B).

Si rileva che l'impresa Sangalli Spa con sede a Mapello (BG) in via San Cassiano, 8 P.IVA 00811590165 nell'offerta economica omette l'indicazione dei costi della sicurezza aziendali ai sensi dell'articolo 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016 e peraltro indicati espressamente sia nel Disciplinare di gara (punto 17 Contenuto della Busta B offerta economica al punto 17.1) sia nel modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 7).

Dalla lettura dell'articolo 95 del D.Lgs n. 50 del 2016, unitamente alle nuove disposizioni dettate dallo stesso Codice in materia di soccorso istruttorio, si riscontra l'inapplicabilità del nuovo soccorso istruttorio alle ipotesi di incompletezza o di irregolarità essenziali afferenti l'offerta tecnica ed economica, ai sensi del comma 9 dell'articolo 83 del nuovo Codice. Considerato, pertanto, che l'articolo 95, comma 10, impone all'operatore economico di indicare all'interno dell'offerta economica i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ne consegue che, nel caso di mancata indicazione dei predetti oneri, l'offerta risulterà insanabile mediante ricorso al soccorso istruttorio.

Il Presidente pertanto dispone l'esclusione dell'impresa Sangalli Spa con sede a Mapello (BG) in via San Cassiano, 8 P.IVA 00811590165.

Si procede rendendo pubblici i ribassi offerti, riportati nella seguente tabella:

DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO %
CERAGIOLI COSTRUZIONI	26,215
M.C Coastruzioni sas	27,920
NORDEX	22,678
Favini Costruzioni Srl	22,502
Madonna Costruzioni srl	20,256
Omegna Scavi	14,860

2B Costruzioni srl	21,999
Raso Antonio & C. Srl	23,690
Impresa De Fabiani Srl	27,235
Strade 2020 srl	27,994
Salima Srl	19,633
De Giuliani Srl	22,516
Selva Mercurio	23,888
Simedil Srl	19,950
Betoncablo	18,800
Civelli Costruzioni Srl	23,949
Casalucci Srl	21,500
Ramella & C. Spa	23,150
ORIZZONTE VERDE SRL	23,412
C.E.V. I. G. Srl	22,030
Airoldi Srl	20,750
Ing. Angelo Bianchi	22,347
COESS srl	23,250
Picco Bartolomeo Srl	20,440
Italverde	24,430
Arona Scavi di F.lli Castelli	21,691
Impresa Micali di Micali Saverio & C. Sas	22,192
Guerini & C. srl	20,940
Giacomini Comm. Alberto Srl	11,100
Portalupi Carlo Impresa Spa	24,432
Macchi Costruzioni srl	21,550
Gugliotta Srl	23,470
CO.E.S.I. srl	27,891
S.IM.CO srl	28,290
S.A.I.M.P. Srl Costruzioni Generali	24,590
Set Block srl	21,580
Massano srl	19,790
Bertini Srl	23,330
Cantieri Stradali Gallo Spa	20,260
Impresa Prini srl	20,530
Vi.Cos. Srl	18,520
Artifoni Spa	19,150
Varese Porfidi Srl	20,850
C.T.M. Scavi snc	23,880
Impresa F.lli Sogno & figli Srl	23,629
Notarimpresa Spa	17,660
Cave di Corconio srl	23,525
Martarello Gianfranco & C. snc	25,760
Valloggia F.lli Srl	25,340
ETS Eco Tecnologie Stradali srl	15,300
GF Strade srl	22,031
Agrigarden Srl	19,370
Nuova Saccè Srl	11,620
Ma.Mi. Srl impresa sociale	29,600
IMPRESA EDILE GIOFFRE' DAMIANO	25,871
Ferraris Srl	21,730
Amigliarini Snc	24,270
Sozzoni Alberto	22,270

Ultimata la lettura delle offerte, il Presidente procede, ai sensi dell'art. 97 comma 5 lettera e) coefficiente 0,6 alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte.

La commissione di gara procede altresì all'individuazione di quelle che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

Alla luce di quanto sopra, il Presidente procede all'aggiudicazione provvisoria della gara alla ditta che ha proposto l'offerta risultante dal conteggio sopra descritto, vale a dire:

IMPRESA	RIBASSO PERCENTUALE
Bertini srl	23,33

dichiarando la ditta stessa aggiudicataria, con il prezzo netto di € 172.153,05 + Oneri per la sicurezza € 3.859,73 per un importo contrattuale pari a € 176.012,78 oltre IVA di legge.

Si provvederà alla pubblicazione dei risultati di gara e relativi verbali, sul sito istituzionale del Comune di Arona [www.comune.arona.no.it](http://www.comune.arona.no.it), nella sezione Bandi e nella sezione di Amministrazione Trasparenza, inoltre si comunicherà all'AVCPASS il numero di PASSOE della ditta aggiudicataria, come prevede la procedura telematica.

Tutte le buste relative alla documentazione amministrativa e alle offerte economiche delle ditte ammesse vengono archiviate in apposito ufficio del Servizio I – Servizi Tecnici, Opere ed Infrastrutture del Comune di Arona.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 13.00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 6 pagine, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE F.to Ing. Mauro Marchisio

IL SEGRETARIOE TESTIMONE F.to Silvana Paganelli Azza

IL TESTIMONE F.to Geom. Azzurra Bagaini