



# CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Codice Fiscale 81000470039

Partita Iva 00143240034

## SETTORE 2° - SERVIZI PER IL TERRITORIO

Servizio I – Servizi Tecnici, Opere ed Infrastrutture

N° 5802 di Protocollo

Arona, 15 Febbraio 2016

**AVVISO ESITO PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE COTTIMO FIDUCIARIO – ex art. 125, comma 8, D.Lgs 163/2006 e s.m.i.**

**"SCUOLA NICOTERA - Manutenzione straordinaria serramenti in legno" CUP H29D14000420004 - CIG: 5909088DAA**

### **Amministrazione aggiudicatrice**

Comune di Arona - Via San Carlo n. 2 – 28041 Arona (NO).

### **Procedura di gara**

Procedura negoziata tramite cottimo fiduciario ex art. 125, comma 8, D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

### **Natura ed entità dei lavori**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori, le forniture e le prestazioni necessarie per la manutenzione straordinaria del complesso scolastico Ex Verga ospitante scuola primaria e dell'infanzia in via Cesare Battisti Arona, ed in particolare:

- Allestimento cantiere con montaggio di trabatello per i serramenti al Piano 1° ed in parte di ponteggio per i serramenti posti in corrispondenza del vano scale a Nord;
- Smontaggio delle veneziane presenti
- Rimozione degli infissi progettualmente indicati;
- Fornitura e posa in opera di finestre e porte finestre in legno lamellare;
- Fornitura e posa in opera di vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo;
- Montaggio delle veneziane presenti;
- Eventuali piccoli lavori di corredo;
- smontaggio di trabatello e piano di lavoro e del ponteggio.

### **Categoria prevalente :**

Importo complessivo dell'appalto: € 95.000,00

Importo lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 33.365,12

Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso: € 3.495,94

Importo costo del personale non soggetto a ribasso : € 58.138,94

### **Aggiudicazione definitiva**

Determina dirigenziale n. 44 del 20.02.2015

### **Criterio di aggiudicazione dell'appalto**

Massimo ribasso percentuale ai sensi dell'art. 118 comma 1 lettera a) del DPR 207/2010 e successive modificazioni, sull'elenco prezzi unitari (esclusivamente per la quota parte non costituente costo del personale) e sull'importo presunto dei lavori (importo lavori al netto del costo del personale e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza).

**Invito**

Lettera d'invito protocollo n. 29076 del 05.09.2014

**Numero di ditte invitate: 10**

**Numero di offerte ricevute: 8**

**Nome e indirizzo dell'aggiudicatario**

Ditta CREA.MI Srl corrente in Viale Tunisia, 38 – 20100 Milano – P.IVA 08287360963

**Ribasso offerto**

Ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria è 60,07 % esclusivamente sulla quota non costituente costo del personale ed oneri sicurezza

**Importo di aggiudicazione**

La ditta risulta aggiudicataria per un importo presunto di € 13.322,69 + Oneri per la sicurezza € 3.495,94 + costo del personale non soggetto a ribasso € 58.138,94 per un importo contrattuale pari a € 74.957,57 (settantaquattromilatrecentocinquantesette/57) oltre iva 22%;

**Valore del contratto che può essere subappaltato a terzi**

20 % (art 122 comma 7 D.Lgs 163/2006) dell'importo dei lavori.

**Organismo competente per le procedure di ricorso**

Denominazione Ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte – Indirizzo Postale: Corso Stati Uniti 45, 10129 - Torino (TO) - tel 0115576411

Il Dirigente  
Ing. Mauro Marchisio



Responsabile del Procedimento:	Ing. Mauro Marchisio
Responsabile dell'Istruttoria:	Rag. Stefania Rusclano
Responsabile della Elaborazione Dati:	Rag. Stefania Rusclano
Per informazioni rivolgersi a:	
Ufficio:	Manutenzioni e Lavori Pubblici
ORARIO DI APERTURA:	LUN. MER.VEN. 9.30 – 12.30 MAR.GIO. 9.30-12.30 e 17.00-18.00

Via San Carlo, 2 – 28041 ARONA (NO) – tel.0322 231111 – fax 0322 243101