



# CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Codice Fiscale 81000470039

Partita Iva 00143240034

## SETTORE 2° - SERVIZI PER IL TERRITORIO Servizio I - Manutenzioni e Lavori Pubblici

N° 50410 di Protocollo

Arona, 16.12.2016

---

### AVVISO ESITO PROCEDURA NEGOZIATA – art. 36 comma 2 lett b) D. Lgs. 50/2016

### ROCCA DI ARONA – TORRE MOZZA – RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO – CIG: 6874847736 – CUP: H22F16000060007

---

#### Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Arona - Via San Carlo n. 2 – 28041 Arona (NO)

#### Stazione Appaltante

Comune di Arona - Via San Carlo n. 2 – 28041 Arona (NO)

#### Procedura di gara

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016.

#### Natura ed entità dei lavori

Interventi di restauro e risanamento conservativo della Torre Mozza della Rocca Borromeo che consistono nella rimozione dell'attuale copertura in legno e coppi e ricostruzione parziale della stessa.

L'intervento prevede inoltre il recupero delle murature originarie della Rocca e la trasformazione del piano di calpestio in terrazza panoramica.

Categoria: OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela"

Classifica: I<sup>a</sup>

Importo complessivo dell'appalto: € 77.898,10

Importo lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 75.629,22

Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso: € 2.268,88

#### Avviso indagine di mercato

Protocollo n. 38544 del 27.09.2016

#### Verbale di sorteggio

18 ottobre 2016

Numero ditte partecipanti: 61

Numero ditte sorteggiate: 9

#### Invito

Lettera d'invito protocollo n. 46394 del 18.11.2016

Numero di ditte invitate: 9

Numero di offerte ricevute: 5

**Aggiudicazione**

Determina dirigenziale n. 517/2016 del 07.12.2016

**Criterio di aggiudicazione dell'appalto**

Massimo ribasso percentuale ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza).

**Nome e indirizzo dell'aggiudicatario**

CORES4N Srl - Via R. Sanzio, 6 – 21040 Venegono Superiore (VA), P.IVA 03050790124.

**Ribasso offerto**

Ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria è 21,373% sull'importo posto a base di gara

**Importo di aggiudicazione**

La ditta risulta aggiudicataria con il prezzo netto di € 59.464,99 + Oneri per la sicurezza € 2.268,88 per un importo contrattuale pari a € 61.733,87 oltre IVA 10%

**Valore del contratto che può essere subappaltato a terzi**

30 % dell'importo dei lavori

**Organismo competente per le procedure di ricorso**

Denominazione Ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte – Indirizzo Postale: Corso Stati Uniti 45, 10129 - Torino (TO) - tel 0115576411

Il Dirigente  
Ing. Mauro Marchisio

Responsabile del Procedimento CUC:	Ing. Mauro Marchisio
Responsabile Unico del Procedimento:	Ing. Mauro Marchisio
Per informazioni rivolgersi a:	Arch. Donata Leone
Ufficio:	Manutenzione e Lavori Pubblici
ORARIO DI APERTURA:	LUN. MER. VEN. 9.30 – 12.30 MAR. GIO. 9.30-12.30 e 17.00-18.00

Via San Carlo, 2 – 28041 ARONA (NO) – tel.0322 231227 – fax 0322 231219