



CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Originale

Settore SERVIZI PER IL TERRITORIO
Servizio LL.PP.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n. 185 / 2014

OGGETTO: MARCIAPIEDI DI VIA ITALIA E PIAZZA SAN ROCCO - Manutenzione Straordinaria - Determina a contrarre ecx art 192 DLGS 267/2000 - Gara a Procedura negoziata - Importo totale € 175.000,00 CUP H27H13002480004 - N. Gara 5632936 CIG 5794113D4B.

Il Dirigente

Richiamato il decreto sindacale n. 18 del 09.05.2013 prot. n. 16182 con il quale sono state attribuite all'Ing. MAURO MARCHISIO le funzioni di Dirigente del Settore Servizi per il Territorio;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 26 Marzo 1998 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento interno degli uffici e dei servizi, con particolare riferimento all'art. 28 che assegna la competenza al Dirigente per l'assunzione di determinazioni;

Richiamata la determina dirigenziale n. 402 del 07.11.2013 con la quale si affidava l'incarico Geom. Francesco Trabucco per la progettazione preliminare e definitivo - esecutiva per i lavori di manutenzione straordinaria dei marciapiedi di via Italia e P.zza San Rocco;

Richiamata la Delibera n. 168 del 26 novembre 2013 della Giunta Comunale, con la quale si approvava il progetto preliminare rassegnato dal Geom. Francesco Trabucco per i lavori suddetti;

Richiamata la Delibera n. 192 del 17 dicembre 2013 con la quale si procedeva all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dell'intervento, così come rassegnato dal geom. Francesco Trabucco, avente il seguente quadro economico:

A] IMPORTO DEI LAVORI

A1) Importo delle lavorazioni a misura, a corpo, in economia, soggetto a ribasso d'asta	€ 115.374,76	
A2) Importo per oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta	€ 4.625,24	
Totale importo dei lavori	€ 120.000,00	€ 120.000,00

B] SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:

B1) Per IVA al 22% su importo dei lavori A) € 26.400,00

B2) Per spese tecniche di rilievo, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (I.V.A. e

contributi previdenziali compresi)	€ 8.189,38	
B3) Per spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (I.V.A. e contributi previdenziali compresi)	€ 1.953,07	
B4) Per spese tecniche di direzione dei lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione, (I.V.A. e contributi previdenziali compresi)	€ 7.739,04	
B5) Per spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (I.V.A. e contributi previdenziali compresi)	€ 3.255,29	
B6) Per spese ex art. 90 comma 5, e 92 comma 7-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 (1,2%)	€ 1.440,00	
B7) Per imprevisti, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per la pubblicità della gara e per procedure di esecuzione dell'appalto	€ 6.023,22	
Sommano	€ 55.000,00	€ 55.000,00
C] IMPORTO COMPLESSIVO		€ 175.000,00

Visti gli elaborati progettuali rassegnati dal Geom. Francesco Trabucco in data 12.12.2013:

SIGLA ELABORATO	SCALA
ELABORATI GRAFICI	
Tav. G-01 Planimetria A rilievo dello stato di fatto	1/100
Tav. G-02 Planimetria B rilievo dello stato di fatto	1/100
Tav. G-03 Planimetria rilievo sottoservizi	1/100
Tav. A-01 Planimetria A opere in progetto	1/100
Tav. A-02 Planimetria B opere in progetto	1/100
Tav. PA-01 Dettagli costruttivi pavimentazioni	1/20
Tav. PA-02 Dettagli costruttivi arredo urbano e illuminazione	1/20
Tav. PA-03 Sezione piazza San Rocco	1/50
ELABORATI DESCRITTIVI	
All. A Relazione Generale	
All. B Piano di manutenzione dell'opera	
All. C Piano di Sicurezza e Coordinamento	
All. D Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di lavoro	
All. E Cronoprogramma delle lavorazioni	
All. F Elenco dei Prezzi Unitari	
All. G Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico	
All. H Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera	
All. I – 01 Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I	
All. I – 02 Capitolato Speciale d'Appalto – Parte II	

Dato atto che sia la Commissione Locale per il Paesaggio, sia il Comando di Polizia Locale consigliavano di rivedere la disposizione degli stalli di parcheggio per consentire agli automezzi un accesso più agevole e di prevedere almeno n. 1 stallo riservato alla sosta delle persone diversamente abili, possibilmente in adiacenza al corridoio pedonale di accesso ai giardini pubblici;

Richiamata la Delibera n. 37 del 25 marzo 2014, con la quale si procedeva all'approvazione della nuova sistemazione degli stalli di sosta così come prevista dal nuovo elaborato progettuale *Tavola A - 01 planimetria "A" opere in progetto* in sostituzione di quello precedentemente approvato, al fine di recepire le osservazioni della Commissione Locale per il Paesaggio e del Comando di Polizia Locale, dando altresì mandato al Dirigente di introdurre eventuali modeste variazioni che si rendessero necessarie ai fini dell'appalto dei lavori;

Dato atto che con prot. n. 13824 in data 22 aprile 2014 venne pubblicato un AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER "MARCIAPIEDI VIA ITALIA – Manutenzione Straordinaria"(categoria Lavori OG3) e che sono pervenute numerose istanze da parte delle ditte interessate;

Visto l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata;

Dato atto che si rendeva necessario un aggiornamento degli elaborati progettuali per tenere in particolare considerazione che:

- l'inizio lavori dovrà essere posticipato rispetto a quanto previsto nel progetto inizialmente approvato (marzo 2014);
- per evidenziare in modo più evidente la componente del costo della manodopera nel rispetto dell'art. 82, comma 3-bis del D.Lgs. 163/2006 (norma recentemente introdotta di non facile applicazione);

Visti i seguenti elaborati presentati dal Geom. Francesco Trabucco aggiornati in data giugno 2014:

ELABORATI DESCRITTIVI

All. C	Piano di Sicurezza e Coordinamento
All. E	Cronoprogramma delle lavorazioni
All. F	Elenco dei Prezzi Unitari
All. G	Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
All. I – 01	Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I

Dato atto che l'aggiornamento degli elaborati è stato necessario al fine di:

- evidenziare in modo più evidente la componente del costo della manodopera nel rispetto dell'art. 82, comma 3-bis del D.Lgs. 163/2006;
- rivedere le fasi di lavoro al fine di tenere conto che l'inizio lavori dovrà essere posticipato rispetto a quanto previsto nel progetto inizialmente approvato (marzo 2014);
- prevedere l'appalto a corpo anziché a misura e con il sistema del massimo ribasso anziché che adottando la "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera ", di difficile attuazione con l'obbligo di evidenziare il costo della manodopera;
- inserire nel contratto la previsione di un premio di accelerazione;

Vista la verifica al progetto definitivo - esecutivo, effettuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 52 el D.P.R. 207/2010, dal responsabile del procedimento;

Dato atto che è stata acquisita la positiva "Attestazione delle verifiche antecedenti l'appalto dei lavori" (art. 106, comma 3, regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207);

Ritenuto opportuno sub-impegnare l'importo di € 300,00 a favore dell'Assicurazione per l'attività di validazione del progetto, come previsto dal comma 7 bis dell'art. 92 del D.Lgs 163/2006 e dall'art. 57 del D.P.R.

207/2010 imputando la spesa all'intervento 2.08.01.01 Cap. 2051/15 Res. 2537/13 del Bilancio di Previsione esercizio 2014;

Ritenuto opportuno di sub-impegnare a favore dell'Autorità Lavori Pubblici la somma di € 30,00 di diritti per gara all'intervento 2.08.01.01 capitolo 2051/15 impegno residuo 2537/13 del Bilancio di Previsione esercizio 2014;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto doveroso procedere all'impegno di spesa ed all'indizione della gara a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Dato atto che si tratta di un contratto da appaltare **a corpo** con il criterio dell'offerta al massimo ribasso sull'importo a corpo posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 118 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

Visti la lettera di invito ed il Disciplinare di Gara ed i documenti allegati, anch'essi depositati in atti;

Ravvisata l'urgenza di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per il quale sono previste lavorazioni stradali che non possono essere eseguite nel periodo invernale;

Visto il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Atteso che l'opera trova copertura finanziaria per € 175.000 nel Bilancio di previsione es. 2014 gestione R.P. approvato come segue:

Int. 2.08.01.01	Cap. 2051/15	Res. 2537/13	€ 175.000,00
-----------------	--------------	--------------	--------------

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il triennio 2014/2016 approvati dal Consiglio Comunale nella seduta del 27.05.2014, con atto n. 33 divenuto esecutivo ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 71 del 28.05.2014, con la quale sono state assegnate ai Dirigenti ed al Responsabile del Servizio Polizia Locale, le risorse finanziarie del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

DETERMINA

1. Di approvare la documentazione progettuale aggiornata in data giugno 2014, come indicata nella premessa del presente atto e depositata in atti;
2. Di approvare la lettera d'invito ed il Disciplinare di gara e documenti complementari, tutti depositati in atti, nonché l'elenco delle ditte invitate alla procedura negoziata ai sensi dell'art 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. (elenco depositato e segretato sino alla conclusione del procedimento);
3. Di indire pertanto gara per la ricerca del contraente, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 da espletarsi con l'aggiudicazione a **corpo** con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 118 del DPR 207/2010 e s.m.i.;
4. Di procedere all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

5. Di dare atto che l'opera trova copertura finanziaria per € 175.000 nel Bilancio di previsione es. 2014 gestione R.P. approvato come segue:

Int. 2.08.01.01	Cap. 2051/15	Res. 2537/13	€ 175.000,00
-----------------	--------------	--------------	--------------

6. Di sub-impegnare l'importo di € 300,00 a favore della Società Italian Underwriting srl di Milano per l'attività di validazione del progetto, come previsto dal comma 7 bis dell'art. 92 del D.Lgs 163/2006 e dall'art. 57 del D.P.R. 207/2010 imputando la spesa all'intervento 2.08.01.01 Cap. 2051/15 Res. 2537/13 del Bilancio di Previsione esercizio 2014;

7. Di sub-impegnare a favore dell'Autorità Lavori Pubblici la somma di € 30,00 di diritti per gara all'intervento 2.08.01.01 capitolo 2051/15 impegno residuo 2537/13 del Bilancio di Previsione esercizio 2014;

8. Di dare atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del programma n. 10 della Relazione Previsionale 2014 -2016;

9. Di dare atto che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett a) punto 2 della Legge 3 agosto 2009 n. 102, è stato preventivamente accertato che il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

ARONA, li 05/06/2014

Il Dirigente
F.to Ing. Mauro Marchisio

Richiamato l'atto di organizzazione n. 2 del 27/02/2014, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del DLgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa in adozione e la compatibilità del pagamento della medesima spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102 /2009).

ARONA, li 05/06/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr.ssa Antonella Mollia

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione dirigenziale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dal 17/06/2014 per 15 gg. consecutivi.

Arona, 17/06/2014

PER IL RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA
F.to BARBARA BELLOTTI