



CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Codice Fiscale 81000470039

Partita Iva 00143240034

SETTORE 2° - SERVIZI PER IL TERRITORIO

Servizio I – Patrimonio e Demanio

Verbale di aggiudicazione a mezzo asta pubblica per l'alienazione di immobili comunali tramite affidamento di mandato di vendita ad agenzia immobiliare

L'anno duemilaquindici, addì 11 del mese di maggio alle ore 9.30 nella residenza municipale, si è costituita la commissione di gara nelle persone dei signori:

- Ing. Mauro MARCHISIO in qualità di Presidente;
- Arch. Tatiana COSUL in qualità di funzionario – Segretario;
- Geom. Massimo TURANO, Dott.ssa Stefania RUSCIANO in qualità di Testimoni;

per l'aggiudicazione a mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, del mandato di vendita relativo agli immobili di proprietà comunale inseriti nel piano alienazioni immobili comunali approvato con deliberazione di CC n. 97 del 30/11/2013, integrato con deliberazione di CC n.25 del 27/05/2014, modificato con deliberazione di CC n.93 del 27/11/2014;

Il Presidente:

- richiamato il decreto sindacale n. 18 del 9.05.2013 con il quale è stato nominato Dirigente responsabile del Settore 2° "Gestione e Sviluppo del Territorio" l'Ing. Mauro Marchisio;
- Visto il vigente regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Arona approvato con delibera di C.C. n. 86 del 11.10.1999, modificato con deliberazione n. 25 del 24.04.2001, n.22 del 22.03.2004, n.98 del 30/11/2012 e n.94 del 27/11/2014;
- richiamato il "Piano di Valorizzazione o Alienazione Beni Immobili" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 97 del 30/11/2013, integrato con deliberazione di CC n.25 del 27/05/2014, modificato con deliberazione di CC n.93 del 27/11/2014;
- rilevato che la procedura di gara prevedeva che la presentazione delle offerte avvenisse a mezzo di raccomandata a/r o a mano, in apposito plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, da pervenire all'Ente entro le ore 12.30 del giorno 8 maggio 2015, comunica che, nei termini prescritti, risulta pervenuta n.1 offerta, da parte dell'Agenzia Immobiliare Tecnocasa di Arona – Affiliato Studio Arona Lago S.a.s ;

Il Presidente procede pertanto all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e rileva che il concorrente non ha allegato copia del documento d'identità richiesto che dovrà essere prodotto ad integrazione entro 5 gg. dalla richiesta dell'Amministrazione Comunale.

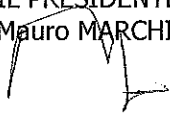
Si procede pertanto all'apertura della busta contenente l'offerta economica, rilevando che l'offerta presentata non risulta determinabile, in quanto non viene indicata la percentuale di ribasso come specificamente richiesto nel modello di offerta in allegato al bando.

Il Presidente pertanto sulla base dell'offerta economica non valutabile presentata dall'Agenzia Immobiliare Tecnocasa di Arona – Affiliato Studio Arona Lago S.a.s, comunica di non aggiudicare il bando per affidamento di mandato di vendita ad agenzia immobiliare.

Alle ore 10.00, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n.2 pagine che, letto e confermato, viene sottoscritto e trasmesso alla Giunta Comunale per gli adempimenti di competenza.

IL PRESIDENTE
(Ing. Mauro MARCHISIO)



IL SEGRETARIO
(Arch. Tatiana COSUL)



I TESTIMONI

(Geom. Massimo TURANO)



(Dott.ssa Stefania RUSCIANO)

