



# CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Codice Fiscale 81000470039

Partita Iva 00143240034

## SETTORE 2° - GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Servizio I ó Manutenzioni e Lavori Pubblici

### VERBALE DI GARA – SECONDA SEDUTA

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI PROGETTAZIONE DI  
FATTIBILITA’ TECNICA D ECONOMICA:  
MARCIAPIEDI - Manutenzione Straordinaria  
(Chinotto - Montrigiasco verso Cimitero con rotatoria in Piazza Gnemmi)**

L'anno duemilasedici, addì 14 del mese di settembre alle ore 9,30 nella Residenza Municipale, presso il Settore 2° - Servizio LL.PP, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 300 del 09.09.2016, per esaminare le offerte relative alla Procedura Negoziata, per l'appalto in oggetto – nelle persone dei Sigg.ri:

Ing. Mauro Marchisio	Presidente
Ing. Silvana Paganelli Azza	Componente
Arch. Donata Leone	Componente

Sono stati presenti durante la seduta i sigg.ri:

- Nessun presente

Il presidente Ing. Mauro Marchisio, Dirigente del Dipartimento Tecnico, alla presenza dell' Ing. Silvana Paganelli Azza e dell' Arch. Donata Leone da lettura del verbale della prima seduta del 09.09.2016 e fa presente quanto segue.

In seduta riservata la commissione ha valutato la documentazione relativa alle Offerta Tecniche contenute nella Busta, C in base ai criteri indicati nella lettera d'invito, con il metodo del confronto a coppie, tra le offerte presentate (Allegato G del DPR 207/2010); ciascun commissario di gara ha attribuito i coefficienti relativi ai tre criteri di valutazione, dai quali si sono ricavati i seguenti punteggi finali

OFFERENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
ATP ing. Patta Gianfranco arch. Racchetta Anna Maria, Arch. Patta Veronica, Geom. Ferrise Mattia	35,383
Arch. Nicolosi Franco Carmelo ing. Pirani Nicola, ing. Sonzogni Riccardo, ing. Junior Gervasoni Roberto	12,125
Arch. Simonini Simonetta	0,00
iArch Architettura & Ingegneria arch. Cerutti Maurizio, ing. Garnaschelli Maurizio	72,262
RTP arch. Jappelli Federico ing. Rossi Alberto, arch. Bianchessi Federico	62,267

Si procede alla apertura delle offerte economiche (Busta B) rendendo pubblici i risultati riportati nella seguente tabella:

OFFERENTE	RIBASSO PERCENTUALE %
ATP ing. Patta Gianfranco arch. Racchetta Anna Maria, Arch. Patta Veronica, Geom. Ferrise Mattia	45,00
Arch. Nicolosi Franco Carmelo ing. Pirani Nicola, ing. Sonzogni Riccardo, ing. Junior Gervasoni Roberto	25,98
Arch. Simonini Simonetta	20,515
iArch Architettura & Ingegneria arch. Cerutti Maurizio, ing. Garnaschelli Maurizio	38,00
RTP arch. Jappelli Federico ing. Rossi Alberto, arch. Bianchessi Federico	31,237

La commissione procede ad attribuire i coefficienti quantitativi per determinare il dato numerico:

OFFERENTE	RIBASSO PERCENTUALE %	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
ATP ing. Patta Gianfranco arch. Racchetta Anna Maria, Arch. Patta Veronica, Geom. Ferrise Mattia	45,00	20,00
Arch. Nicolosi Franco Carmelo ing. Pirani Nicola, ing. Sonzogni Riccardo, ing. Junior Gervasoni Roberto	25,98	11,54
Arch. Simonini Simonetta	20,515	9,11
iArch Architettura & Ingegneria arch. Cerutti Maurizio, ing. Garnaschelli Maurizio	38,00	16,88
RTP arch. Jappelli Federico ing. Rossi Alberto, arch. Bianchessi Federico	31,237	13,88

Per individuare l'offerta migliore si procede alla somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica, come segue:

OFFERENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
ATP ing. Patta Gianfranco arch. Racchetta Anna Maria, Arch. Patta Veronica, Geom. Ferrise Mattia	35,383	20,00	55,383
Arch. Nicolosi Franco Carmelo ing. Pirani Nicola, ing. Sonzogni Riccardo, ing. Junior Gervasoni Roberto	12,125	11,54	23,665
Arch. Simonini Simonetta	0,00	9,11	9,11
iArch Architettura & Ingegneria arch. Cerutti Maurizio, ing. Garnaschelli Maurizio	72,262	16,88	89,142
RTP arch. Jappelli Federico ing. Rossi Alberto, arch. Bianchessi Federico	62,267	13,88	76,147

Il Presidente rileva che il punteggio attribuito a iArch Architettura & Ingegneria, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs- 50/2016, risulta anormalmente basso, in quanto l'offerta economica superiore ai

quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nella lettera d'invito. Si procede all'apertura della Busta D – Giustificazioni offerta presentata e, viste le giustificazioni indicate dallo studio iArch Architettura & Ingegneria, si ritiene che le stesse siano tali da ritenere l'offerta presentata non anomala.

Alla luce di quanto sopra, il Presidente procede all'aggiudicazione della gara al professionista che ha ottenuto il punteggio maggiore, vale a dire:

OFFERENTE	PUNTEGGIO TOTALE
iArch Architettura & Ingegneria arch. Cerutti Maurizio, ing. Garnaschelli Maurizio	89,142

dichiarando lo stesso aggiudicatario, con il prezzo netto di € 1.511,12 oltre Contributo integrativo 4% e IVA 22%.

Tutte le buste relative alla documentazione amministrativa e alle offerte economiche delle ditte ammesse vengono archiviate in apposito ufficio del Servizio I – Servizi Tecnici, Opere ed Infrastrutture del Comune di Arona.

Alle ore 9.45 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 3 pagine, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE (F.to Ing. Mauro Marchisio)

I COMPONENTI (F.to Ing. Silvana Paganelli Azza)

(F.to. Arch. Donata Leone)