



CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Originale

Settore SERVIZI PER IL TERRITORIO
Servizio AMBIENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n. 156 / 2017

OGGETTO: Procedura negoziata tramite sistema Mepa (RDO) per l'acquisizione del Servizio di Manutenzione ordinaria e Pronto Intervento del Verde Pubblico del Comune di Arona (NO)-Determina di aggiudicazione a Ditta FITOCONSULT di Varese -Importo di aggiudicazione € 77.936,35 IVA compresa + assunzione di impegno di € 363,65 per incentivi del personale - CIG 699557134FE

Il Dirigente

Richiamato il decreto sindacale n. 25 del 03.06.2015 prot. n. 21757 con il quale sono state attribuite all'Ing. MAURO MARCHISIO le funzioni di Dirigente del Settore Servizi per il Territorio;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 26 Marzo 1998 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento interno degli uffici e dei servizi, con particolare riferimento all'art. 28 che assegna la competenza al Dirigente per l'assunzione di determinazioni;

03201960

03201960

Premesso che con determina "a contrarre" del Dirigente 2° settore n. 67 del 27.02.2017:

- è stata approvata tutta la documentazione tecnico/amministrativa per poter avviare le procedure di selezione del contraente per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePa, con una Richiesta di Offerta (RDO);
- sono stati assunti impegni a bilancio , per importo Totale complessivo fatturabile al Comune di Arona pari ad **€ 115.534,00** (durata dodici mesi) di cui: **€ 100.534,00** nell'anno **2017**; **€ 15.000,00** nell'anno **2018** e **sono state** prenotate le somme sopra indicate, secondo i seguenti riferimenti:

<u>U</u>	Missione Programma Titolo Macroaggregato	Cap./Art.	Codice Piano Conti Finanziario (V livello)	Importo €	Es. fin	Importo €	Es. fin	<u>n. impegno</u>
U	10.05.1.103	990/13	1.03.02.09.011 Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali	3.000	2017			1327/17
U	09.02.1.103	1250/10	1.03.02.09.012 Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti.	21.000	2017			1328/17

U	09.02.1.103	1250/20	1.03.02.09.012 Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti	20.000	2017	5.000	2018	1329/17 1329/18
U	09.02.1.103	1250/23	1.03.02.09.012 Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti	56.534	2017	10.000	2018	1330/17 1330/18

- ed impegnata a favore di ANAC quale contributo di gara l'importo di € 30,00 imputandolo a Bilancio di Previsione finanziario es. 2017 – 2019, esercizio 2017;

U	09.02.1.103	1250/23	1.03.02.09.012 Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti	30,00	2017			1331/17
---	-------------	---------	---	--------------	------	--	--	---------

Premesso altresì che:

- che trattasi di procedura negoziata ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera b) e 63 comma 2 lettera c) del D.Lgs. N° 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 18 aprile 2016, n.50;
- con delibera di Giunta Comunale n. 147 del 29.11.2016 sono state impartite direttive in ordine alla nomina delle Commissioni di Aggiudicazione di appalti pubblici, e concessioni nel periodo transitorio di cui all'art. 216, comma 12 del D.Lgs 50/2016;
- con determina n. 100 del 28.03.2017 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, in quanto la gara del servizio in oggetto era da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 18 aprile 2016, n.50;
- con RDO n. 1500515 sono state invitate, a partecipare alla gara in oggetto gli operatori economici abilitati sul Bando Facility Management Urbano/Verde Pubblico, coincidenti con N° 9 ditte tra quelle estratte con sorteggio in data 20/02/2017 (estrazione di N° 10 ditte, con nominativi come da verbale depositato in atti originali c/o Ufficio tecnico comunale e pubblicato sul sito comunale all'indirizzo <http://www.comune.arona.no.it/it/bando-n22017.html>), e precisamente:

	DENOMINAZIONE DITTA	PARTITA IVA
1	COOPERATIVA SOCIALE OIKOS ONLUS	P.IVA 01770720181
2	BOSCOFORTE srl	CF/P.IVA 02619850122
3	FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI	P.IVA 00832300123
4	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS	CF/P.IVA 01832040123
5	IL SOGNO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	CF/P.IVA 01213880030
6	IL LOTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	CF/P.IVA 01754040127
7	GLOBO DIMENSIONE VERDE srl	CF/P.IVA 01555130333
8	NATURCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	CF/P.IVA 01598050126
9	VIABIT srl	CF/P.IVA 00155570021

- non è stato possibile procedere all'invito della seguente ditta, che alla data di invio di lettera di invito per partecipazione a RDO n. 1500515 (07 marzo 2017) non è risultata presente/attiva tra gli operatori iscritti e abilitati in piattaforma mercato elettronico :

OZANAM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA'	CF 02068460126
--	----------------

- nel termine prescritto (27.03.2017 ore 23,59), sono pervenute n. 5 (cinque) Buste e precisamente :

(ordine cronologico di presentazione)

FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI	27/03/17-14:51:08
NATURCOOP SOCIETA' COOPERATVA SOCIALE ONLUS	27/03/17-16:24:20
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS	27/03/17-16:46:53
BOSCOFORTE srl	27/03/17-16:57:43
GLOBO DIMENSIONE VERDE srl	27/03/17-19:38:36

- il 28 del mese di marzo 2017 alle ore 10,00 (nella 1a seduta di gara) presso la Residenza Municipale è stata esperita gara telematica, per l'affidamento del servizio in oggetto, a seguito dell'esame di correttezza e completezza della documentazione amministrativa (Busta A), per la 5 ditte sopraelencate è possibile procedere all'apertura della busta dell'Offerta Tecnica (Busta B);
- il giorno 30 marzo dalle ore 9,30 (nella 1a seduta di gara) la Commissione Giudicatrice, dopo, le operazioni espletate dai Commissari in seduta riservata per la valutazione e, per l'assegnazione dei punteggi e la valutazione di ciascun commissario di gara che ha attribuito i coefficienti relativi ai cinque criteri di valutazione, ha stilato la graduatoria provvisoria dei soli elementi di natura qualitativa, sommando il "PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA" ottenuto dai concorrenti per ciascun elemento che è stato inserito sulla Piattaforma Mepa:

punteggio: OFFERENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI	52,244
NATURCOOP SOCIETA' COOPERATVA SOCIALE ONLUS	59,231
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS	57,657
BOSCOFORTE srl	41,265
GLOBO DIMENSIONE VERDE srl	30,498

- il giorno il giorno 03 aprile 2017 (nella 2a seduta di gara) si è proceduto:
 - all'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica telematica e, verificata la correttezza formale delle sottoscrizioni e dell'indicazione del ribasso percentuale sul prezzo, con i seguenti risultati

OFFERENTE	RIBASSO OFFERTO
FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI	32,750
NATURCOOP SOCIETA' COOPERATVA SOCIALE ONLUS	15,870
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS	14,030
BOSCOFORTE srl	18,610
GLOBO DIMENSIONE VERDE srl	7,410

- all'assegnazione dei punteggi alle singole offerte economiche, mediante l'applicazione della formula prevista dal Disciplinare di Gara :

OFFERENTE	RIBASSO OFFERTO	Formula	PUNTI ASSEGNATI
FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI	32,750	$32,750=100\%$	35
NATURCOOP SOCIETA' COOPERATVA SOCIALE ONLUS	15,870	$(15,870/32,750) \times 35$	16,960
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS	14,030	$(14,030/32,750) \times 35$	14,994
BOSCOFORTE srl	18,610	$(18,610/32,750) \times 35$	19,889
GLOBO DIMENSIONE VERDE srl	7,410	$(18,610/32,750) \times 35$	7,919

3. alla chiusura della seduta pubblica su piattaforma telematica: operazione in seguito a cui sulla medesima piattaforma viene generata automaticamente e visualizzata la classifica di aggiudicazione provvisoria con la suddetta assegnazione dei punteggi all' Offerta economica e l'attribuzione del Punteggio Totale all' OFFERTA ECONOMICAMENTE VANTAGGIOSA (ottenuto da somma dei punteggi risultanti da valutazione Offerta Tecnico - qualitativa + Offerta Economica), come da seguente prospetto riepilogavo :

offerente/concorrente	Punteggio complessivo
FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI	87,244
NATURCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	76,191
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS	72, 647
BOSCOFORTE srl	61,155
GLOBO DIMENSIONE VERDE srl	38,418

- ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 è risultato necessario di procedere alla verifica della congruità dell'offerta l'offerta della ditta FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI con sede in via Orazio 5 - VARESE (che ha ottenuto punteggio complessivo 87,244) , in quanto risultano superiori ai quattro quinti del corrispondente punteggio massimo stabilito dal disciplinare di gara sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione OFFERTA TECNICA (punti 52,244/ superiore di punti 52) sia i punti ottenuti per l'OFFERTA ECONOMICA (punti 35,00 superiore a punti 28). ;
- ai fini di verifica di congruità dell'offerta, è stato richiesto alla suddetta ditta di fornire e far pervenire le proprie giustificazioni relative a tutte le voci di prezzo, che hanno prodotto a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché quelle relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta;
- con documentazioni registrate al protocollo comunale al N°16438 del 19 aprile 2017 e al N° 17418 del 27 aprile 2017, e depositata agli atti d'ufficio, FITOCONSULT ha presentato le proprie giustificazioni e nella terza seduta di gara la Commissione ha proceduto alla verifica dell'offerta, che è stata ritenuta non anormalmente bassa, in quanto è rispettosa delle condizioni dettate dal D.lgvo 50/2016 all'art. 97 comma 5 lettere a,b,c,d.

Visti i verbali di gara delle tre sedute (in date 28-30/03/2017; 03/04/2017e 21/04 -04/5/2017) depositati in atti;

Considerato che nel disciplinare di gara all'art. 18.12. ero prevista l'Ente potrà provvedere direttamente all'aggiudicazione definitiva che diviene efficace in esito al sub-procedimento di verifica dei requisiti e di congruità dell'offerta.

Preso atto dal VERBALE di 3° SEDUTA che nella quale il Presidente ha proceduto alla proposta di aggiudicazione provvisoria della gara alla ditta: FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI con sede in via Orazio 5 - VARESE a fronte di un ribasso del 32,750 % da applicare sull'importo contrattuale a base di gara;

Ritenuta quindi la ditta sopra citata, aggiudicataria del servizio di cui in oggetto per la durata di mesi 12 nel periodo 15 maggio 2017 - 14 maggio 2018, a fronte di un ribasso del 32,750 %, per un importo di aggiudicazione di € 77.936,35 IVA compresa , come sotto indicato:

QUADRO ECONOMICO		DITTA FITOCONSULT		15 maggio 2017 - 14 maggio 2018	
			IMPORTO GARA	RIBASSO 32,750%	importo aggiudicazione
A+B.a)+B.b)+B.c)+C+D	SERVIZIO		94100	30817,75	63282,25
ONERI SICUREZZA			600	0	600
TOTALE SERVIZIO	sommano				63882,25
	IVA 22%				14054,095

			77.936,35
IMPORTO AGGIUDICAZIONE FITOCONSULT :	€	77.936,35	

Visti la nota di aggiornamento al DUP ed il bilancio di previsione finanziario 2017 – 2019, approvati dal Consiglio Comunale nella seduta del 28.12.2016, rispettivamente con atti n. 72 e n.73 esecutivi ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 20 del 14.02.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017 -2019 e sono state assegnate le risorse finanziarie, umane e strumentali ai dirigenti ed al responsabile del servizio polizia locale necessarie per il raggiungimento degli obiettivi di gestione ad essi attribuiti;

DETERMINA

Di approvare i verbali di gara delle tre sedute (in date 28-30/03/2017; 03/04/2017e 21/04 -04/5/2017) depositati in atti;

Di aggiudicare in modo definitivo il servizio in oggetto, per la durata di mesi 12 nel periodo 15 maggio 2017 - 14 maggio o dalla data di stipula contratto su piattaforma MePA , alle condizioni stabilite nella lettera d'invito/disciplinare di gara, Capitolato Speciale d'Appalto e nell'offerta tecnica/economica FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI con sede in via Orazio 5 - VARESE a fronte di un ribasso del 32,750 % da applicare sull'importo contrattuale a base di gara;

Di inserire come beneficiario della prenotazione di impegni n. 2565/2017 e 2565/2018 la ditta FITOCONSULT del dott. Daniele ZANZI con sede in via Orazio 5 – VARESE, modificando gli importi prenotati con assunzione sul Bilancio di Previsione esercizio 2016/2018 di nuovi impegni come da tabella sotto elencata ed economizzando delle somme che risulteranno eccedenti dalla modifica delle prenotazioni effettuate con determina "a contrarre" del Dirigente 2° settore n. 67 del 27.02.2017 ;

<u>U</u>	Missione Programma Titolo Macroaggregato	Cap./Art.	Codice Piano Conti Finanziario (V livello)	Importo €	Es. fin	Importo €	Es. fin	<u>n. impegno</u>
U	10.05.1.103	990/13	1.03.02.09.011 Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali	2.017,00	2017			1327/17
U	09.02.1.103	1250/10	1.03.02.09.012 Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti.	14.122,35	2017			1328/17
U	09.02.1.103	1250/20	1.03.02.09.012 Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti	13.650,00	2017	3.362,50	2018	1329/17 1329/18
U	09.02.1.103	1250/23	1.03.02.09.012 Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti	38.059,00	2017	6.725,00	2018	1330/17 1330/18

Di assumere impegno di spesa pari a **€ 363,65** per incentivi del personale (art. 113 del D.Lgs 50/2016 vedi Regolamento ripartizione del fondo incentivi approvato con delibera G.C. N. 118 del 25.10.2016) da imputare sul capitolo 1550/23 C.M. 1.03.02.09.012 del Bilancio di Previsione 2016/2018 esercizio 2017.

Di ordinare l'avvio del servizio nelle more della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32 c. 8 D.Lgs. 50/2016, come previsto dall'art. 2 del CSA, al fine di dare continuità al servizio (data scadenza precedente contratto

15/05/2017), in quanto ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) (acquisti attraverso MePa ed inferiore alle soglie comunitarie) non è previsto un termine dilatorio per la stipula del contratto (cosiddetto "stand still") .

Di dare atto che le obbligazioni giuridiche in adozione saranno esigibili nell'esercizio 2017 per € 67.848,85+ € 363,65 e nell'esercizio 2018 € 10.087,50.

Di dare atto che i sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/16 l'aggiudicazione definitiva sarà efficace soltanto dopo che il Comune avrà effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli in capo all'aggiudicatario, circa il possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti dal disciplinare nonché quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

Di dare atto che ai sensi del Disciplinare di gara:

- l'importo complessivo contrattuale del servizio può essere ridotto o aumentato fino alla concorrenza del limite di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 (20%) da parte della Stazione Appaltante, ferme restando le condizioni di aggiudicazione, senza che la ditta possa sollevare eccezioni e/o pretendere indennità di sorta;
- ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e in applicazione dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 l'A.C. si riserva la facoltà di applicazione della ripetizione di servizi analoghi conformi al progetto di base ;
- l'appalto di servizio, comprese gli importi derivanti da applicazione di condizioni previste dai commi dovrà essere di importo inferiore alla soglia comunitaria pari ad € 209.000;

Di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Mauro Marchisio Dirigente del Settore 2°;

Di dare atto ai sensi dell'art. 8 del vigente regolamento di contabilità comunale che il presente provvedimento è coerente con il DUP approvato con DCC 45/2016 aggiornato con DCC n. 72/2016.

Di dare atto che l'adozione del presente provvedimento comporta l'esame favorevole in merito alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito Legge 3 agosto 2009 n. 102, è stata effettuata preventivamente la verifica che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in approvazione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

ARONA, li 05/05/2017

Il Responsabile del procedimento: Ing. Mauro Marchisio
Il Responsabile dell'istruttoria: Arch. Marina Piva
Elaborazione dati: Arch. Marina Piva

**Il Dirigente
FIRMATO DIGITALMENTE
Mauro Marchisio**