



# CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Codice Fiscale 81000470039

Partita Iva 00143240034

**SETTORE 2° - GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**  
**Servizio I – Manutenzioni e Lavori Pubblici**

## AVVISO ESPLORATIVO

**PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A GARA PER AFFIDAMENTO IN ECONOMIA PER**  
**“SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI COMUNALI –**  
**Sfalci erba , prestazione di Manodopera per opere da Giardiniere periodo luglio 2012- luglio 2014**  
**(art. 125, commi 10 e 11 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 s.m.i. e del Regolamento**  
**per l’acquisizione di beni e servizi e per l’esecuzione di lavori in economia)**

Il Dirigente rende noto che il Comune di Arona intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere ad affidamento del servizio in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art.125 del D.lgs.163/2006 comma 11 e s.m.i. sopra richiamato.

Il Comune di Arona, per rispettare il principio di proporzionalità rapportato anche all'entità del servizio, si riserva di individuare dieci soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di partecipare ad una gara informale che sarà indetta ai sensi del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori in economia.

Qualora dovessero pervenire al Comune più di dieci manifestazioni di interesse, sarà redatto un elenco degli aspiranti secondo l'ordine di protocollazione e si procederà mediante sorteggio all'individuazione delle 10 ditte da invitare. Il sorteggio avverrà in seduta pubblica il giorno 18 giugno 2012 ad ore 9.30, presso l'Ufficio del Responsabile del servizio.

Il Comune si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara informale .

In relazione al servizio da affidare , si precisa quanto segue:

### **1. STAZIONE APPALTANTE:**

**Ente:** COMUNE DI Arona (NO)

**Indirizzo:** Via san Carlo, 2 – 28041 ARONA

**Sito internet:** [www.comune.arona.no.it](http://www.comune.arona.no.it)

**Servizio:** 2° SETTORE – “Servizio I° Manutenzione e Lavori Pubblici”

**Responsabile del procedimento:** Ing. Mauro Marchisio.

**Contatti Informazioni:** Arch. Marina Piva tel. 0322 231220- fax: 0322 243101-mail :[mp.piva@comune.arona.no.it](mailto:mp.piva@comune.arona.no.it)

### **2. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO:**

**Luogo di esecuzione:** Comune di Arona – aree verdi territorio comunale –località varie

**Caratteristiche del servizio:** trattasi di esecuzione di lavori e prestazioni necessari per la manutenzione ordinaria delle aree verdi di proprietà comunale, compresa la fornitura di mezzi e di materiale se richiesta da Amministrazione Comunale, riassumibili come appresso descritto, salvo più precise indicazioni, che all'atto esecutivo saranno fornite dal Committente :

- il taglio dell'erba delle aree verdi di proprietà comunale, incluso la rimozione di rovi e infestanti ed il diserbo dell'erba nascente sulla pavimentazione adiacente ;
- la manutenzione dei cespugli e delle siepi con relative potatura ed asportazione delle infestanti ;
- la prestazione di mano d'opera da giardiniere in economia per l'esecuzione di interventi che, in modo indicativo ma non esaustivo, consistono in: formazione prato comprensivo di tutte le lavorazioni propedeutiche, irrigazione, falciature, diserbi e sarchiature, concimazioni, pulizia foglie e estirpazione infestanti dai tappeti erbosi, vialetti e muri, eliminazione e sostituzione di fioriture, arbusti e tappezzanti , pulizia di aree verdi di proprietà comunale (anche se non destinate a fruizione pubblica) con interventi di raccolta foglie e di ramaglia secca, estirpazione di vegetazione infestante e sistemazione del terreno per ripristino delle condizioni imposte per la sicurezza pubblica;
- lo smaltimento del materiale di risulta presso l'impianto di smaltimento indicato dall'A.C.

### 3. DURATA DEL CONTRATTO:

**Biennale . Periodo presunto luglio 2012 - luglio 2014**

### 4. IMPORTO DELL'APPALTO:

**BASE DI GARA** Importo presunto complessivo del servizio per il periodo 2012-2014: **Euro 113.000.**

Tale importo risulta essere costituito dalla somma degli importi relativi ai servizi da eseguirsi nei periodi (annualità o a frazioni di anno) ripartiti come da tabella seguente:

IMPORTO annuo SERVIZIO in Euro
<b>Anno 2012 = Euro 41.000</b> (oltre all'IVA) di cui Euro 500(oltre all'IVA) per reperibilità di chiamata e disponibilità mezzi non soggetti a ribasso
<b>Anno 2013 = Euro 55.500</b> (oltre all'IVA) di cui Euro 500 (oltre all'IVA) per reperibilità di chiamata e disponibilità mezzi non soggetti a ribasso
<b>Anno 2014 =Euro 16.500</b> (oltre all'IVA) di cui Euro 500 (oltre all'IVA) per reperibilità di chiamata e disponibilità mezzi non soggetti a ribasso

### 5. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

La gara verrà espletata mediante cottimo fiduciario con le modalità previste dall' art. 125 commi 10 e 11 del medesimo D.Lgs 163/06 e s.m.i. e dal vigente regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi e per l'affidamento di lavori in economia; il servizio verrà aggiudicato con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara. Il contratto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs 12 aprile 2006, n. 163 per cui i prezzi unitari di cui all'elenco prezzi contrattuale, allegato al Capitolato speciale, con applicazione del ribasso di gara costituiscono prezzi unitari contrattuali

### 6. REQUISITI

Per partecipare alla gara informale gli aspiranti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività relative alla manutenzione del verde;
- Assenza di cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- Aver effettuato nel triennio antecedente il presente avviso (2009/2011) servizi di manutenzione di aree verdi analoghi per un importo complessivamente non inferiore a € 150.000, oneri di sicurezza ed IVA esclusi, sia per destinatari pubblici che privati senza contestazioni;
- requisiti particolari** Al fine di consentire gli interventi manutentivi verdi di pronto intervento si richiede all'Appaltatore di essere disponibile, in caso di aggiudicazione appalto manutenzione - pronto intervento, pena in mancanza la decadenza dall'aggiudicazione:

d.1 ad attrezzare una sede operativa (magazzino con mezzi), a partire dall'inizio del contratto e per tutta la sua durata, entro 30 km dal confine del territorio comunale

d.2 di fornire, entro 1 ora dalla richiesta, i mezzi d'opera di seguito elencati, efficienti e dotati di personale per la loro guida,:

• escavatore con benna frontale da cm 0,500

• autocarro cabinato portata fino a ql 70

• autocarro ribaltabile oltre ql 80	• autocarro dotato di gru idraulica portata almeno ql 4
• decespugliatore a disco o a filo di nylon	• tagliasiepi con lama non inferiore a cm 45
• tosatrice a lama rotante con taglio da cm 50	• tosatrice a lama rotante con taglio oltre cm 50
• tosatrice a lama rotante con taglio da cm 50 con raccoglitore	• trattore non inferiore a 75 HP attrezzato a richiesta con trinciastocchi, fresa, cippatrice, radiprato, radiprato autocaricante, carotatrice per rimozione ceppaie

L'Appaltatore avrà diritto ad una quota forfettaria, fissa ed invariabile di €. 500,00 (Iva esclusa) annuali a compenso degli oneri per la disponibilità, la reperibilità, l'indennità per lavoro straordinario, festivo, etc. e per lo stato di preallarme del personale, nonché per i mezzi tenuti a disposizione sopra indicati.

## 7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura di gara per l'espletamento del servizio descritto al precedente punto 2., in possesso dei requisiti di cui al precedente punto 6. , possono inviare una busta chiusa debitamente sigillata, **entro le ore 12.30 del giorno 15 giugno 2012**, al seguente indirizzo:

**COMUNE DI ARONA "UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE" VIA SAN CARLO, 2  
28041 ARONA (NO),**

indicando nell'oggetto, a pena di esclusione, la seguente dicitura:

- " MANUTENZIONE AREE VERDI COMUNALI –Sfalci erba , prestazione di Manodopera per opere da Giardiniere periodo luglio 2012- giugno 2014  
Manifestazione di interesse"

E dichiarando:

- ragione sociale, indirizzo, telefono, indirizzo di posta elettronica e, se posseduto, indirizzo di posta elettronica certificata (pec)
- il possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione a gare, con particolare riferimento a quelli previsti dall'art.38 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i;
- il possesso dei requisiti indicati al punto 6 del presente avviso esplorativo
- recapito telefax e pec al quale inviare ogni comunicazione relativa alla gara: a tal fine dovrà essere specificato oltre all'indirizzo postale, il numero di telefono e di fax e, se posseduti, l'indirizzo di posta elettronica e l'indirizzo di posta elettronica certificata.

La richiesta, pena l'esclusione dalla procedura, dovrà essere corredata da fotocopia fronte/retro, non autenticata, di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore; per la redazione della medesima dovrà essere utilizzato il modello messo a disposizione unitamente al presente avviso o sua fedele riproduzione (ALLEGATO 1).

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Arona ([www.comune.arona.no.it](http://www.comune.arona.no.it)) a far data da oggi e per 15 giorni naturali consecutivi.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Settore 2°, Lavori Pubblici e manutenzione- Ufficio Ambiente tel 0322 231220 (arch. Marina Piva)

Arona, 01 giugno 2012

IL DIRIGENTE 2° SETTORE  
Ing. MAURO MARCHISIO

Oggetto	<b>MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A GARA PER AFFIDAMENTO IN ECONOMIA PER "SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI COMUNALI Sfalci erba, prestazione di Manodopera per opere da Giardiniere periodo luglio 2012-luglio 2014 (art. 125, commi 10 e 11 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 s.m.i. e del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori in economia)</b>
---------	--

(Da compilare e sottoscrivere ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 da parte dell'impresa/società/ consorzio e, nel caso di imprese associate o consorziate ai sensi dell'art. 34, comma 1 lett. D) e E) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. da parte di ogni soggetto facente parte dell'ATI o del consorzio)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(cognome nome)  
nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
(luogo) (prov.)  
residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
(luogo) (prov.)  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(indirizzo)  
in qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ragione sociale)

partita iva \_\_\_\_\_, cod. fiscale \_\_\_\_\_

**CHIEDE ( ovvero manifesta interesse )**

di essere invitato alla procedura in economia (cottimo fiduciario) ai sensi dell'art.125 del D.lgs.163/2006 relativamente al servizio in oggetto, nella forma giuridica di

- impresa singola  
 altra forma (indicare : es. consorzio, consorzio stabile, raggruppamento temporaneo di tipo verticale, ecc.)

Indicare i soggetti:

sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

### DICHIARA

- a. che l'impresa è iscritta alla C.C.I.A.A. ....  
per attività di .....
- b. che la ditta che rappresenta non si trova nelle situazioni che costituiscono causa ostativa alla partecipazione alle procedure di gara e alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all'art.38 del D.L.gs.163/06 e s.m.i.;
- c. di aver effettuato nel triennio antecedente il presente avviso (2009/2011) servizi di manutenzione di aree verdi analoghi per un importo complessivamente non inferiore a € **150.000**, oneri di sicurezza ed IVA esclusi, sia per destinatari pubblici che privati senza contestazioni (compilare la tabella ALLEGATO 2);
- d. di essere disponibile in caso di aggiudicazione appalto manutenzione - pronto intervento, pena in mancanza la decadenza dall'aggiudicazione (requisiti particolari)  
d.1 ad attrezzare una sede operativa (magazzino con mezzi), a partire dall'inizio del contratto e per tutta la sua durata, entro 30 km dal confine del territorio comunale  
d.2 di fornire, entro 1 ora dalla richiesta, i mezzi d'opera elencati nell'AVVIVO ESPLORATIVO al punto d.2, efficienti e dotati di personale per la loro guida,;
- e. che il numero di telefax e/o la PEC al quale inviare la richiesta di invito sono i seguenti:

Fax (obbligatorio) \_\_\_\_\_

PEC  
(obbligatoria) \_\_\_\_\_

- f. che altri recapiti della Ditta sono:

Indirizzo \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_

Il sottoscritto allega alla presente copia fotostatica di proprio documento di riconoscimento in corso di validità (1), consapevole che la mancanza di tale documento comporta l'esclusione dalla procedura.

.....,li.....

Firma del Rappresentante della ditta

**Allegare:-** Fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/i ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000;

