

2.2 PARTE SECONDA – PROGRAMMAZIONE IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI, PERSONALE, PATRIMONIO, PIANO ACQUISTI E FORNITURE

2.2.1 Programmazione Lavori Pubblici in conformità al programma triennale

2.2.1.1. Programma Triennale dei lavori pubblici 2021 – 2023 e suoi aggiornamenti annuali ex art. 21 D. Lgs. n. 50/2016

Il Decreto 16 gennaio 2018 n.14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha approvato i nuovi Schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici e del Programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi.

L'Osservatorio Regionale del Piemonte non ha ancora messo a disposizione detti Schemi.

Pertanto la Programmazione verrà effettuata impiegando degli schemi predisposti dall'Amministrazione sulla base di quanto disposto dal Decreto 16 gennaio 2018 n.14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Il Decreto prevede che al momento dell'approvazione del Programma (contestualmente al Bilancio) si debba disporre dei Progetti di Fattibilità Tecnico Economica per tutte le opere da inserire.

Tuttavia in sede di adozione verranno inserite le opere anche in assenza di Progetti di Fattibilità Tecnico Economica (il cui livello progettuale al momento non risulta al momento compiutamente definito in quanto ad oggi risulta tuttora vigente il DPR 207/2010, che prevede lo Studio di fattibilità od il Progetto Preliminare solo al momento dell'approvazione del Programma e solo per le opere inserite nella prima annualità).

Premesso che il Programma dei Lavori Pubblici attualmente è una parte integrante del Documento Unico di Programmazione, si precisa che:

- con delibera del C.C. n. 6 in data 07.01.2021, è stata approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE: SEZIONE STRATEGICA 2021 - 2025 SEZIONE OPERATIVA 2021-2023;
- il programma è stato successivamente modificato ed integrato con le deliberazioni: DCC n. 16 del 05.03.2021, DCC n. 30 del 24.05.2021, DCC n. 46 in data 28.06.2021, con DCC n.58 del 30.08.2021 e con DCC n.59 del 13.09.2021.

La tempistica di realizzazione degli investimenti è stata effettuata sfruttando i nuovi strumenti introdotti dalla contabilità armonizzata quali il fondo pluriennale vincolato di spesa ed entrata, cercando di ridurre malgrado i vincoli introdotti dal nuovo decreto sugli appalti, i tempi di realizzazione degli interventi entro il 31.12.2021, per non generare effetti negativi sulla possibilità di investimento nel 2022.

Di seguito il dettaglio delle opere incluse nel programma triennale, con indicazione delle modalità di finanziamento e l'anno di imputazione contabile iniziale nel bilancio comunale, nel quale l'acronimo "Av ..." indica applicazione di avanzo di amministrazione es. 2020, "Cr" contributo regionale, "Cs" contributo statale in conto capitale, "Contr inv" Contributi Investimenti famiglie, imprese e fondazioni, "Pcesan" sanzioni edilizie, "Pcc" entrate correnti non ripetitive da concessioni cimiteriali, "Pce" proventi da concessioni da edificare, "Ab" proventi da alienazione beni inseriti nel piano di valorizzazione del patrimonio comunale, "Sogg" entrate da imposta di soggiorno, "Dem" proventi L.R. 2/2008 concessioni demanio lacuale, "Atdr" Alienazione terreni e diritti reali, "Fpve" Fondo pluriennale Vincolato c/capitale.

SCHEDA A COMUNE DI ARONA		PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023			
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA					
TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITA' DEL PROGRAMMA			IMPORTO TOTALE	
	DISPONIBILITA' FINANZIARIA				
	PRIMO ANNO	SECONDO ANNO	TERZO ANNO		
	2021	2022	2023		
Risorse derivante da entrate aventi destinazione vincolata per legge	- €	- €	- €	- €	
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	- €	- €	- €	- €	
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	900.000,00 €	- €	- €	900.000,00 €	
Stanzamenti di bilancio	2.715.058,67 €	684.200,00 €	661.833,33 €	4.061.092,00 €	
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del D.L. 31/10/1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22/12/1990, n. 403	- €	- €	- €	- €	
Risorse derivanti dal trasferimento di immobili ex art. 191 del D.Lgs. 50/2016	- €	- €	- €	- €	
Altra tipologia	90.000,00 €	- €	- €	- €	
TOTALE	3.705.058,67 €	684.200,00 €	661.833,33 €	5.051.092,00 €	
				Il Referente del Programma	
				(Ing. Mauro Marchisio)	
				(Documento f.to digitalmente)	

Le risorse complessive sono costituite dalle seguenti fonti di finanziamento:

ord.	intervento		anno 2021			anno 2022			anno 2023		
			spesa	finanziamento		spesa	finanziamento		spesa	finanziamento	
	r	codice 118	descrizione	importo (mil.)	mod.	importo (mil.)	importo (mil.)	mod.	importo (mil.)	importo (mil.)	mod.
1	1.05.2.202	Magazzino via Monte Rosa n.42	125.000,00								
	1779/01			Pcc	40.842,00						
	1779/01			Av nv	79.158,00						
	1806/1	Manutenzione straord. (magazzino,baglio,spogliatoioio,mensa)		Av nv	5.000,00						
2	01.05.2.202	Immobile Ex 40	199.344,00	AeUt	-						
				Pcc	-						
				Pce	-						
				Av nv	76.013,40						
				Av cr	52.783,19						
				Cr	61.665,30						
				Fpve	8.882,11						
	1779/12	bonifica Amianto		Ab	-						
3	04.01.2.202/ 04.02.2.202	SCUOLE (Materna via Piave - Elem. A.Frank - Media Giovanni XXIII)	130.000,00								
	1910/3			Av nv	14.687,50						
	1910/3			Cs	10.000,00						
	1924/5			Cs	10.000,00						
	1924/5			Av nv	5.812,50						
	1943/5			Av nv	19.500,00						
	1943/5	Efficientamento energetico apparecchi led		Cs	70.000,00						
4	05.02.2.202	Immobile Ex-Macello	1.870.000,00	Contr inv	900.000,00						
	1972/13	Recupero per Museo Fanny Usellini		Av nv	970.000,00						
5	10.05.2.202	Illuminazione pubblica	677.000,00								
	2050/3			Av nv	1.098,00						
	2074/2			Pce	129.684,00						
	2074/2			Av inv	2.809,00						
	2074/2			Cs	30.765,07						
	2074/2	Riquilificazione e efficientamento impianti		Pcesan	3.316,00						
	2074/2	CUP: H24E21000350006 (principale+integrativo)		Av nv	509.327,93						
6	10.05.2.202	Viabilità	300.000,00	Av nv	17.217,32	300.000,00	Ab	300.000,00	300.000,00	Ab	300.000,00
				Av Pce	62.782,68						
	2050/6	Tappetini stradali-rifacimenti		Pce	220.000,00						
7	10.05.2.202	Viabilità	250.000,00	Av nv	155.965,00	250.000,00	Cs	141.071,62	250.000,00	Cs	141.071,62
				Cs	90.000,00		Ab	108.928,38		Ab	108.928,38
		marciapiedi - manutenzione commessa in sicurezza ed adeguamento barriere		Pce	4.035,00						
	2050/20	Destinazione contr. Erario ex art. 1 cc. 29-37L 160/2020 (Reimpiego rismarmi 2020 19.005,15) + ex art. 47 c. 1 DL 104/2020									
8	12.09.2.202	Cimitero Mercurago	130.000,30	Av nv	119.119,54						
				Pce	-						
				Pcc	921,00						
	2191/3	Ampliamento - realizzazione nuovi loculi		Fpve	9.959,76						
A	totale spese c/capitale iscritte nel piano OO.PP. (A1-A7)		3.681.344,30 €		3.681.344,30 €	550.000,00 €		550.000,00 €	550.000,00 €		550.000,00 €

La differenza di € 22.366,67€ nell'anno 2021, € 134.200,00 nell'anno 2022 e € 111.833,33 nell'anno 2023 fra il quadro di dettaglio delle opere di investimento e il "quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma" consegue alle spese di manutenzione ordinaria - pronto intervento strade iscritto fra le spese correnti nel titolo I del Bilancio.

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni	Ambito di	Anno ultimo	Importo	Importo	Oneri	Importo	Percentuale	Causa per la	L'opera è	Stato di	Possibile	Destinazione	Cessione a titolo-	Vendita	Parte di
		dell'Amministrazione	interesse	quadro	complessivo	complessivo	necessari per	ultimo	avanzamento	quale l'opera	attualmente	realizzazione	utilizzo	d'uso	lo di corrispettivo	ovvero	infrastruttura-
			dell'opera	economico	intervento	lavori	l'ultimazione	S.A.L.	lavori	è incompiuta	fruibile, anche	ex comma 2	ridimensiono-		per la realizzazione	demolizione	ra di rete
				approvato	(2)	(2)	dei lavori		(3)		parzialmente,	art. 1 DM	nato		zazione di altra		
											dalla	42/2013	dell'opera		opera pubblica ex		
											collettività ?				art. 191 del Codice		
codice	testo	Tabella B.1															
														Il Referente del Programma			
														(Ing. Mauro Marchisio)			

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA																									
Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alle procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funz. (5)	Lavoro compl. (6)	Reg (7)	Codice Istat		Localizz.ne Codice NUTS	Tipologia	Settore e sotto settore	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegata all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazioni e di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica di programma
								Prov	Com						Primo anno 2021	Secondo anno 2022	Terzo anno 2023	Costi su annualità succ.	Importo complessivo (9)	Importo			Tipologia		
																				(10)			Importo	Tipologia	(12)
8100047003920210001	MS01	H2519000070004	2021	Silvana Paganelli Azza	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture sociali	IMMOBILE EX 40 - Manutenzione straordinaria e bonifica tetto in amianto	Massimo	€ 200.700,00	€ -	€ -	€ -	€ 200.700,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210002	AMP01	H2520000060004	2021	Silvana Paganelli Azza	no	no	001	003	008	ITC F5	Ampliamento	Infrastrutture sociali - altre infrastrutture sociali	CANTIERO MERCURAGO - Realizzazione nuovi loculi	Massimo	€ 130.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 130.000,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210003	REC01	H24D20000020002	2021	Quartieri Rita Stefania	no	no	001	003	008	ITC F5	Recupero	Infrastrutture sociali - Sport, spettacolo, tempo libero	RECUPERO AREA EX MACELLO PER SPAZI ESPOSITIVI E MUSEO - Città di Arona Fanny Usellini	Massimo	€ 1870.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 1870.000,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210004	MS02	H27H20001400004	2021	Silvana Paganelli Azza	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture di trasporto - stradali	MARCIAPIEDI 2021 - Manutenzione straordinaria con messa in sicurezza ed adeguamento barriere	Massimo	€ 250.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 250.000,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210005	MS03	H27H20001410004	2021	Silvana Paganelli Azza	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture di trasporto - stradali	STRADE - Manutenzione straordinaria 2021	Massimo	€ 300.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 300.000,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210006	MS04	H27H20001430004	2022	Silvana Paganelli Azza	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture di trasporto - stradali	MARCIAPIEDI - Manutenzione straordinaria 2022	Massimo	€ -	€ 250.000,00	€ -	€ -	€ 250.000,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210007	MS05	H27H20001440004	2022	Silvana Paganelli Azza	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture di trasporto - stradali	STRADE - Manutenzione straordinaria 2022	Massimo	€ -	€ 300.000,00	€ -	€ -	€ 300.000,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210008	MS06	H27H20001450004	2023	Silvana Paganelli Azza	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture di trasporto - stradali	MARCIAPIEDI - Manutenzione straordinaria 2023	Massimo	€ -	€ -	€ 250.000,00	€ -	€ 250.000,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210009	MS07	H27H20001460004	2023	Silvana Paganelli Azza	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture di trasporto - stradali	STRADE - Manutenzione straordinaria 2023	Massimo	€ -	€ -	€ 300.000,00	€ -	€ 300.000,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210010	MO01	-----	2021	Mauro Marchisio	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione ordinaria	Infrastrutture di trasporto - stradali	STRADE - Manutenzione ordinaria - pronto intervento	Massima	€ 22.366,67	€ 134.200,00	€ 118.833,33	€ -	€ 268.400,00	--	--	--	--	no	
8100047003920210011	MS08	-----	2021	Silvana Paganelli Azza	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture sociali - Sociali e scolastiche	" SCUOLE - Efficientamento energetico tramite sostituzione apparecchi illuminanti"	Massima	€ 130.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 130.000,00	--	--	--	--	si	
8100047003920210012	MS09	H24E21000350006	2021	Mauro Marchisio	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture sociali - Altre infrastrutture sociali	ILLUMINAZIONE PUBBLICA - Riquadrificazione ed efficientamento impianti (compreso progetto complementare art. 63, c. 5 Dlgs 50/16)	Massima	€ 677.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 677.000,00	--	--	--	--	si	
8100047003920210013	MS10	H27H21006780004	2021	Stefania Rita Quartieri	no	no	001	003	008	ITC F5	Manutenzione straordinaria	Infrastrutture sociali - Altre infrastrutture sociali	" MAGAZZINO COMUNALE VIA MONTE ROSA 42 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA (MAGAZZINO + LOCALI WC-DOCCIA, SPOGLIATOIO+MENS A OPERAI)"	Massima	€ 124.992,00	€ -	€ -	€ -	€ 124.992,00	--	--	--	--	si	
															€3.705.058,67	€ 684.200,00	€ 661.833,33	€ -	€ 5.051.092,00						

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI									
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016

Codice	Riferimento CUI	Descrizione	Codice Istat			Localizzazione	Oneri	Trasferimento	Immobili	Già incluso in	Tipo disponibile se immobile	Valore Stimato			
univoco	intervento (2)	immobile	Reg	Prov	Com	Codice NUTS	necessari per	immobile	disponibili	programmazione di	bile derivante da opera	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
immobile							l'ultimazione	a titolo	ex art. 21	dismissione di	incompiuta di cui si è				
(1)							dei lavori	corrispettivo	comma 5	cui art. 27 D.L.	dichiarata l'insussistenza dell'interesse				
								ex comma 1		2011/2011, convert.					
								art. 191		dalla L. 214/2011					
												Il Referente del Programma			
												<i>(Ing. Mauro Marchisio)</i>			

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice unico	CUP	Descrizione	Responsabile del procedimento	Importo	IM PORTO	Finalità	Livello	Conformità	Verifica	Livello di	entrale di Committenza o Soggetto		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica Programma
intervento		intervento		annualità	INTERVENTO		di	urbanistica	vincoli	progettazione	egatore al quale si intende delegar		
CUI							priorità		ambientali		procedura di affidamento		(*)
											Codice	Denominazione	
											AUSA		
81000470039202100001	H2519000070004	IMMOBILE EX 40 - Manutenzione straordinaria e bonifica tetto in amianto	Silvana Paganelli Azza	€ 200.700,00	€ 200.700,00	CPA	Massimo	SI	SI	3	0000239627	Comune di Arona	no
81000470039202100002	H2512000060004	CIMITERO MERCURAGO - Realizzazione nuovi loculi	Silvana Paganelli Azza	€ 130.000,00	€ 130.000,00	MIS	Massimo	SI	SI	1	0000239627	Comune di Arona	no
81000470039202100003	H24D20000020002	RECUPERO AREA EX MACELLO PER SPAZI ESPOSITIVI E MUSEO – Città di Arona Fanny Usellini	Quartieri Rita Stefania	€ 1870.000,00	€ 1870.000,00	VAB	Massimo	SI	SI	3	0000157743	Comune di Verbania	no
81000470039202100004	H27H20001400004	MARCIAPIEDI 2021- Manutenzione straordinaria con messa in sicurezza ed adeguamento barriere	Silvana Paganelli Azza	€ 250.000,00	€ 250.000,00	MIS	Massimo	SI	SI	1	0000157743	Comune di Verbania	no
81000470039202100005	H27H20001410004	STRADE - Manutenzione straordinaria 2021	Silvana Paganelli Azza	€ 300.000,00	€ 300.000,00	MIS	Massimo	SI	SI	1	0000157743	Comune di Verbania	no
81000470039202100010	-----	STRADE – Manutenzione ordinaria – pronto intervento	Mauro Marchisio	€ 22.366,67	€ 268.400,00	MIS	Massimo	SI	SI	1	0000157743	Comune di Verbania	no
81000470039202100011	H27H21000780005	" SCUOLE - Efficientamento energetico tramite sostituzione apparecchi illuminanti"	Silvana Paganelli Azza	€ 130.000,00	€ 130.000,00	MIS	Massimo	SI	SI	4	0000239627	Comune di Arona	si
81000470039202100012	H24E21000350006	ILLUMINAZIONE PUBBLICA – Riquilificazione ed efficientamento impianti (compreso progetto complementare art. 63. c. 5 Dlgs 50/16)	Mauro Marchisio	€ 677.000,00	€ 677.000,00	MIS	Massimo	SI	SI	1	0000157743	Comune di Verbania	si
81000470039202100013	H27H21006780004	"MAGAZZINO COMUNALE VIA MONTE ROSA 42 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA (MAGAZZINO + LOCALI WC-DOCCIA- SPOGLIATOIO+MENS A OPERA)"	Quartieri Rita Stefania	€ 124.992,00	€ 124.992,00	CPA	Massimo	SI	SI	2	0000239627	Comune di Arona	si
				€3.705.058,67	€ 3.951.092,00								

