

Via PEC

Spett.li

**Comune di Arona**

Ufficio verde pubblico - ambiente

Via San Carlo, 2

28041 Arona

[protocollo@pec.comune.arona.no.it](mailto:protocollo@pec.comune.arona.no.it)

c.a. ing. M. Marchisio, dott.ssa S. Quartieri

**Regione Piemonte**

Settore grandi rischi ambientali,  
danno ambientale e bonifiche

Via Principe Amedeo 17

10123 Torino

[territorio-](mailto:territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it)

[ambiente@cert.regione.piemonte.it](mailto:ambiente@cert.regione.piemonte.it)

**ARPA Piemonte**

Dipartimento territoriale Piemonte  
Nord Est – Vercelli

[dip.nordest@pec.arpa.piemonte.it](mailto:dip.nordest@pec.arpa.piemonte.it)

c.a. dott.ssa N. Pepe

**ASL Novara**

Viale Roma, 7

28100 Novara

[protocollogenerale@pec.asl.novara.it](mailto:protocollogenerale@pec.asl.novara.it)

**Provincia di Novara**

Settore Ambiente

Piazza Matteotti, 1

28100 Novara

[protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it](mailto:protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it)

c.a. ing. D. Rabuffetti

**Prefettura di Novara**

[protocollo.prefno@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefno@pec.interno.it)

Albizzate, (VA), 19 luglio 2022

**Lamberti SpA**

T +39 0331715111  
F +39 0331775577  
[lamberti.com](http://lamberti.com)

*Sede legale/Reg. office*

Via Piave, 18 - 21041 Albizzate (VA) - Italy

*Uffici commerciali e amministrativi/Administrative & commercial offices*

Via Marsala, 38/d - 21013 Gallarate (VA) - Italy

C.F. 04453840151 | P. Iva/Vat IT 01425250121 | Cod. SDI 4KT7YC3 | Cap. Soc. € 29.812.  
r.e.a. VA n. 182542 | n. meccan. VA 007495 | Registro imprese Varese 04453840151

**Oggetto: Sito “ex Apprettificio Legnanese” di Arona (NO) – Comunicazione avente ad oggetto la notifica di potenziale contaminazione ai sensi dell’art. 242 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 per rinvenimento situazione di contaminazione “storica”.**

Lamberti S.p.A. (la “Scrivente”), proprietaria dell’area denominata “ex Apprettificio Legnanese” (il “Sito”) ubicata nel Comune di Arona (NO), via Valle Vevera, 5

#### **COMUNICA CHE**

A partire dal 16 maggio 2022, è stata condotta su base volontaria, in vista della possibile alienazione dell’area, una campagna di indagini ambientali preliminari finalizzata alla valutazione dello stato di qualità del sottosuolo del sito che ha previsto l’esecuzione sia di sondaggi che l’installazione di piezometri di monitoraggio; parallelamente è stato realizzato il campionamento delle matrici riporto, terreno insaturo e acque sotterranee.

I risultati ottenuti indicano che i campioni di terreno risultano conformi ai limiti definiti per l’uso commerciale/industriale del suolo (CSC elencate nella Tab.1 dell’Allegato 5 alla Sezione V, Parte IV del D.Lgs. 152/2006) mentre i campioni di acque sotterranee hanno evidenziato superamenti dei limiti normativi (CSC elencate in Tab.2 dell’Allegato 5, Parte IV del D.Lgs. 152/2006) per alcuni composti organo-alogenati.

A tale proposito, la Scrivente ha acquisito nel 1988 le azioni della società Apprettificio Legnanese Spa, proprietaria del sito ubicato in Arona Via Valle Vevera 5 e attiva nel settore tessile dal 1906. In data 21/12/1999 è stata effettuata una fusione, mediante incorporazione, in Lamberti Spa dell’Apprettificio Legnanese Spa con passaggio di tutte le attività commerciali e della proprietà immobiliare di Arona. Dopo solo quattro mesi, già nell’aprile 2000, Lamberti SPA ha cessato definitivamente tutte le attività produttive e l’utilizzo dello stabilimento. Appare evidente, dunque, che la gestione operativa della Scrivente non abbia potuto in alcun modo cagionare la potenziale contaminazione rinvenuta.

#### **Lamberti SpA**

T +39 033171511  
F +39 0331775577  
lamberti.com

#### *Sede legale/Reg. office*

Via Piave, 18 - 21041 Albizzate (VA) - Italy

*Uffici commerciali e amministrativi/Administrative & commercial offices*

Via Marsala, 38/d - 21013 Gallarate (VA) - Italy

C.F. 04453840151 | P. Iva/Vat IT 01425250121 | Cod. SDI 4KT7YC3 | Cap. Soc. €

29.812.545 i.v.

r.e.a. VA n. 182542 | n. meccan. VA 007495 | Registro imprese Varese 04453840151

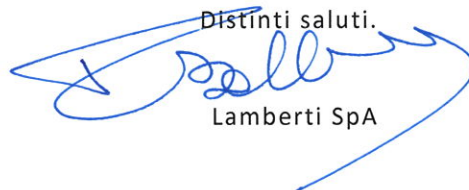
La Scrivente, in qualità di attuale proprietaria dell'area, tenuto conto di quanto rilevato in corrispondenza dei piezometri installati, ed in particolare nei due pozzi di monitoraggio indicati dalle sigle BH9 e BH11 ubicati a valle idrogeologica del sito ma non nell'immediata vicinanza del confine di proprietà, ed in ottemperanza alla normativa vigente relativamente all'individuazione di contaminazioni storiche (Art. 242, comma 1 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.), ha già programmato nell'immediato un intervento precauzionale, in data 19/07/2022, consistente nell'avvio dell'emungimento manuale dei punti in parola in configurazione Pump&Stock quale Misura di Prevenzione (MIPRE). Le acque emunte dai due piezometri, in accordo alla normativa vigente, saranno gestite come rifiuto presso impianti esterni debitamente autorizzati.

Inoltre, dal momento che gli esiti dell'indagine ambientale preliminare condotta evidenziano, per alcuni parametri, superamenti delle CSC sulla matrice acque sotterranee, si comunica che, al fine di identificare la potenziale sorgente di contaminazione e comprendere il modello concettuale del sito, in conformità con quanto previsto dalla normativa vigente (Art. 242, comma 3 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.) la Scrivente predisporrà entro 30 giorni il Piano di Caratterizzazione (PdC) del sito con i requisiti di cui all'Allegato 2 alla Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e s.m.i..

Infine, si coglie l'occasione per trasmettere in allegato alla presente il report descrittivo delle indagini ambientali preliminari realizzate e sopra menzionate.

Restando a completa disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito alla presente, l'occasione è gradita per porgere,

Distinti saluti.

  
Lamberti SpA

**Lamberti SpA**

T +39 0331715111  
F +39 0331775577  
lamberti.com

*Sede legale/Reg. office*

Via Piave, 18 - 21041 Albizzate (VA) - Italy

*Uffici commerciali e amministrativi/Administrative & commercial offices*

Via Marsala, 38/d - 21013 Gallarate (VA) - Italy

C.F. 04453840151 | P. Iva/Vat IT 01425250121 | Cod. SDI 4KT7YC3 | Cap. Soc. €

29.812.545 i.v.

r.e.a. VA n. 182542 | n. meccan. VA 007495 | Registro imprese Varese 04453840151