



CITTÀ DI ARONA
PROVINCIA DI NOVARA

COPIA

Verbale di deliberazione n. **29**
del **CONSIGLIO COMUNALE**

Seduta pubblica ordinaria di 1^a convocazione

1° LUGLIO 2019

OGGETTO

VARIANTE GENERALE PRG 2009: CORREZIONE ERRORE MATERIALE AI SENSI DELL'ART 17, COMMA 12°, LETT. A), DELLA L.R. 56777 E S.M.I. (MODIFICA N.6).

L'anno duemiladiciannove, addì uno del mese di luglio alle ore 20:00 in Arona nella sede del Palazzo Civico, convocato con le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
GUSMEROLI ALBERTO - Sindaco	X				
MONTI Federico	X		GUFFANTI FIORI Giovanni Maria B.	X	
AUTUNNO Chiara Maria	X		FRANCHINI Laura	X	
GRASSANI Marina		X	MONTONATI Luigi	X	
POLO Friz Matteo		X	MUSCARA' Antonino	X	
MARINO Tommaso	X		TRAVAINI Alessandro		X
MAZZA Monia	X		TORELLI Carla	X	
RIZZI Arturo	X		CAIRO Ferruccio Sandro	X	
BONETTI Paola	X		FURFARO Antonio	X	

Consiglieri assegnati al Comune: n. 16.

E' presente l'Assessore esterno Dott. Tullio MASTRANGELO.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Corrado ZANETTA.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Tommaso MARINO che, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: VARIANTE GENERALE PRG 2009: CORREZIONE ERRORE MATERIALE AI SENSI DELL'ART 17, COMMA 12°, LETT. A), DELLA L.R. 56777 E S.M.I. (MODIFICA N.6).

Il Sindaco dr. Alberto GUSMEROLI illustra la proposta di deliberazione del tenore seguente:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Arona è dotato di strumento urbanistico generale costituito dalla Variante Generale PRG 2009 approvata con D.G.R. n. 32-1481 in data 25/05/2015, pubblicata sul B.U.R. n° 22 del 4/06/2015 subordinatamente all'introduzione di modifiche "ex officio" delle quali il Consiglio Comunale in data 28/09/2015 con deliberazione n° 37 ha preso atto, adottando gli elaborati interessati dalle modifiche conseguentemente aggiornati;

Dato atto che successivamente lo strumento urbanistico è stato oggetto delle seguenti modificazioni ai sensi dell'art.17, comma 12, della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n. 56:

- modifica n.1 approvata con D.C.C. 28/12/2015, n. 83
- modifica n.2 approvata con D.C.C. 09/05/2016, n. 28
- modifica n.3 approvata con D.C.C. 30/11/2016, n. 58
- modifica n.4 approvata con D.C.C. 30/11/2018, n. 65
- modifica n.5 approvata con D.C.C. 28/12/2018, n. 89

e delle seguenti varianti parziali ai sensi dell'art.17, comma 5, della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n. 56:

- variante parziale n.1 approvata con D.C.C. 08/05/2017, n. 17
- variante parziale n.2 approvata con D.C.C. 13/11/2017, n. 63
- variante parziale n.3 approvata con D.C.C. 04/02/2019, n. 7

Considerato che è pervenuta segnalazione relativa all'errata perimetrazione dello strumento urbanistico esecutivo approvato dal Consiglio Comunale in data 13/02/2002 con deliberazione n.8, relativamente all'unità di intervento n.2 l'ex ambito normativo "Br13" come individuata dallo strumento urbanistico generale allora vigente approvato con D.G.R. n. 22-25794 in data 02/11/1998 e s.m.i.;

Accertato agli atti che il SUE sopra citato ha effettivamente ricompreso la porzione di terreno come sopra identificata, mentre nelle tavole cartografiche della Variante Generale PRG 2009 vigente, approvata con D.G.R. n. 32-1481 in data 25/05/2015, la perimetrazione del "SUE in corso" ricomprende erroneamente tutto l'ex ambito normativo "Br13";

Ritenuto, pertanto, doveroso procedere alla correzione dell'errore con la relativa modifica cartografica mediante l'adozione di deliberazione ai sensi dell'art. 17, comma 12°, lett. a) della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Visto l'elaborato all'uopo predisposto dal Settore Servizi per il Territorio a stralcio delle tavole P3b (scala 1:5000) e P4b (scala 1:2000);

Visto l'art. 17, comma 12°, della L.R. 12/12/1977, n. 56 e s.m.i.;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del 2° Settore ai sensi degli artt. 49 c. 1° del D.Lgs. n.267/2000;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta né impegno di spesa, né diminuzione di entrate e, pertanto, non è richiesto il parere di regolarità contabile dal Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DELIBERA

Di approvare, per quanto riportato in premessa, la correzione dell'errore materiale ai sensi dell'art. 12° comma, lettera a), dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., relativa alla perimetrazione del SUE in corso dell'unità di intervento n.2 dell'ex ambito normativo "Br13", come riportata sull'elaborato all'uopo predisposto dal Settore Servizi per il Territorio a stralcio delle tavole P3b (scala 1:5000) e P4b (scala 1:2000) che viene allegato alla presente deliberazione.

Di trasmettere il presente atto, unitamente all'aggiornamento cartografico, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Novara.

Letto, approvato e sottoscritto.
All'originale firmato digitalmente

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Sig. Tommaso MARINO
firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Corrado ZANETTA
firmato digitalmente

Estratto conforme all'originale, firmato digitalmente, per uso amministrativo.



CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara
Servizi per il territorio

Variante Generale PRG 2009 vigente, approvata con D.G.R. n. 32-1481 in data 25/05/2015, pubblicata sul B.U.R. n° 22 del 4/06/2015

Modifica ai sensi dell'art.17, comma 12, lettera a), L.R. 56/77 e s.m.i.
per correzione errore materiale perimetrazione SUE in corso ex-ambito Br13, u.i. n.2
(approvato con D.C.C. 13/02/2002, n.8)

Tavola P4b vigente
scala 1:2000

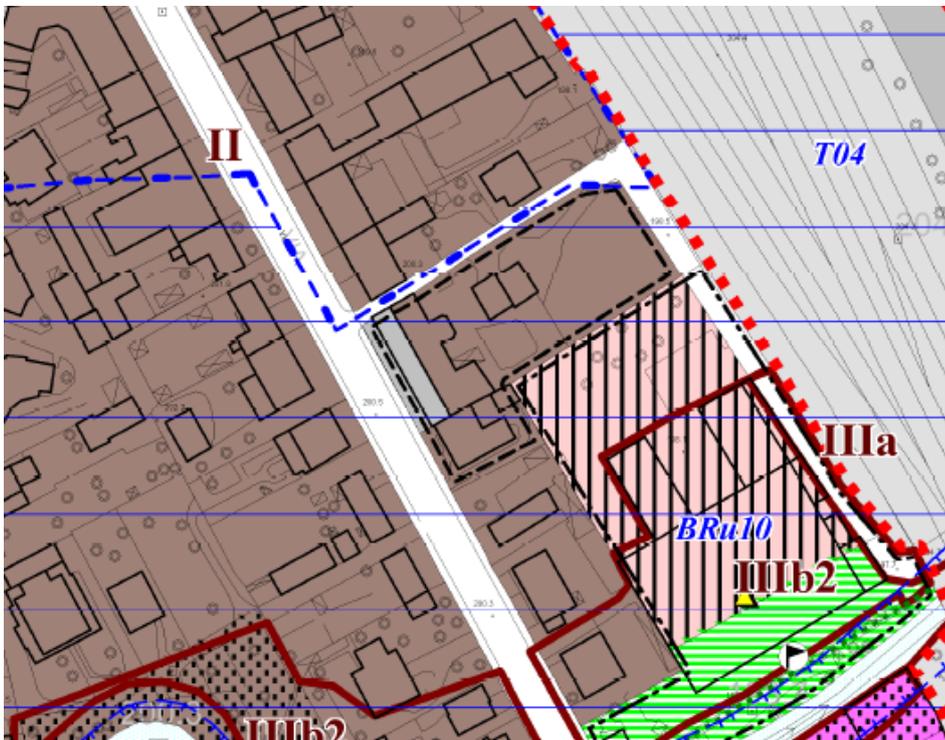


Tavola P3b vigente
scala 1:5000



Tavola P4b modificata
scala 1:2000

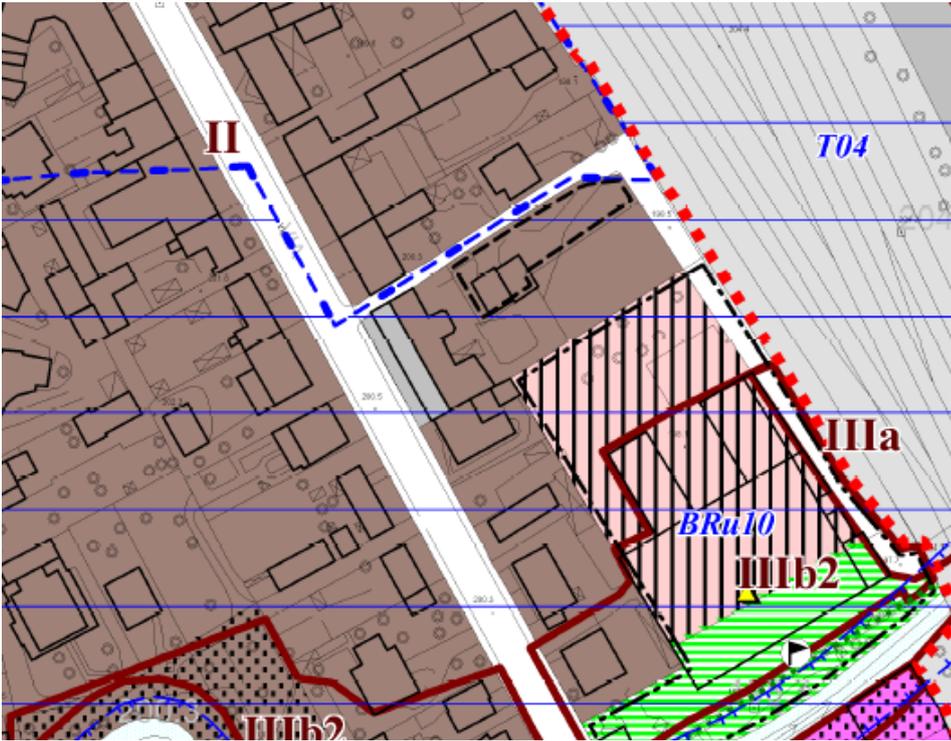
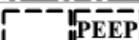
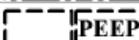
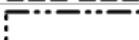
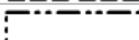


Tavola P3b modificata
scala 1:5000



Tavola sinottica

AMBITI URBANI ESISTENTI (B)			
		Tessuto Urbano - MixR	Art.16
		Tessuto Urbano a verde privato	Art.16
MODALITA' DI ATTUAZIONE			
<i>Elaborati di riferimento</i>		<i>ELEMENTI NORMATIVI</i>	<i>Art. di riferimento</i>
<i>Serie P3 (scala 1: 5.000)</i>	<i>Serie P4 (scala 1: 2.000)</i>		
		S.U.E. di iniziativa pubblica	Art.8
		S.U.E. (Strumento Urbanistico Esecutivo)	Art.6
		S.U.E. e P.E.E.P. in corso	Art.6
		I.E.U. (Intervento Edilizio Unitario)	Art.7