

Allegato 1 - Schema Verbale di somma urgenza



**CITTÀ DI ARONA**

Provincia di Novara

---

Codice Fiscale 81000470039

Partita Iva 00143240034

**SETTORE 2° - GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**  
**Servizio I – Manutenzioni e Lavori Pubblici**

**VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023**

Il giorno 31 Luglio 2023, su segnalazione dei tecnici incaricati del progetto, la sottoscritta Ing. Silvana Paganelli Azza, tecnico abilitato dell'Amministrazione Comunale di Arona, si è recata in sopralluogo in via Poli, accertando che, a fronte dello SDF redatto in data 2022 si è verificato quanto segue:

- i recenti eventi metereologici di intensità molto elevata potrebbero determinare delle condizioni di aggravio che comportano la necessità di operare in somma urgenza a fronte di uno studio dell'area in dissesto datato gennaio 2022;
- che la parete interessata dal dissesto è in gestione al comune di Arona in forza della convenzione in data 18 gennaio 2011 (atto n. 19 del 21.01.2011) fra il Comune di Arona e la proprietà, con la quale il complesso immobiliare è stato concesso in comodato al Comune di Arona per sedici anni, poi modificati in ventisei anni e successivamente, rideterminati in trentadue anni e mesi quattro, ovvero con termine ultimo il 18 maggio 2043;
- il dissesto può essere classificato come gravitativo in funzione delle sovrappressioni legate al carsismo che caratterizza la dolomia di Arona. I volumi che potrebbero essere coinvolti in funzione dell'analisi storica sono estremamente variabili da poche decimetri cubi fino ad anche 100 metri cubi;

- l'intervento di messa in sicurezza in urgenza consiste nella realizzazione di una mantovana o barriera paramassi a sbalzo a protezione delle infrastrutture sottostanti ed eventuale posa di rete sulla parete rocciosa non ancora protetta da rete;

CONSIDERATO:

- che permane una condizione di pericolo con elevato rischio di crollo di detriti sul marciapiede sottostante a lato della S.S. 33 del Sempione;
- che, pertanto, è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori messa in sicurezza, con la realizzazione di opere provvisorie (mantovane di protezione e drenaggi) opportunamente dimensionate o di una barriera paramassi definitiva, previo parere favorevole da parte della Soprintendenza;
- che le opere per un importo stimato a carico del Comune di Arona di € 200.000, comprensivo degli oneri della sicurezza, delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio e che si individua nello stanziamento di bilancio 09.01.2.202 cap. 9122/1;
- che per mitigare l'attuale rischio si provvederà al monitoraggio costante e durante i lavori alla realizzazione di un senso unico alternato regolato da movieri.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA:

con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, riservandosi di compilare il progetto o la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n.36/2023 e che è stata richiesta istanza di finanziamento L.R. 38/78 alla regione Piemonte per il presente intervento di somma urgenza.

La progettazione esecutiva, infatti, è affidata all'RTP EPIFANI-STUDIO CANCELLI-CANCIAN&SAVOIA-ROMERIO-LAMPUGNANI con Capogruppo lo Studio Geologico EPIFANI dott. FULVIO avente sede legale nel Comune di Arona (NO) via XX Settembre n. 73 mentre i lavori di messa in sicurezza urgenti sono in corso di affidamento, al Consorzio Triveneto Rocciatori di Fonzaso BL che provvederà a darne inizio nelle prossime settimane.

Arona Lì 31 luglio 2023

IL GEOLOGO FULVIO EPIFANI



IL DIRIGENTE

ING. SILVANA PAGANELLI AZZA

