



REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI ARONA

II SINDACO  
Antonio Campano

I. ASSESSORE  
ALL'URBANISTICA  
Patrizia Marini

UFFICIO URBANISTICA  
Ing. Stefano Marzotto  
Geom. Roberto Basso  
Geom. Cinzia Bressini  
Geom. Walter Mastersona  
Carlo Sileri

CONSULENTI INCARICATI  
Arch. Gianluigi Paglietta  
Arch. Luca Paglietta  
Ing. Pier Giorgio Ferri  
Ing. Massimo Mora

COLLABORATORI  
Arch. Raffaella Giamello  
Geom. Elena Masini  
Geom. Roberto Basso  
Ing. Daniela Pizzani  
Ing. Fabio Trabaldo Togni  
Geom. Carlo Colombo

"PIANO PARTICOLAREGGIATO DI  
RIQUALIFICAZIONE AREE DI VIA MONTE ZEDA,  
VIA MONTE BIANCO E VIA G. CHINOTTO"

**BR18**

**PP**

**PROGETTO**

Genova 2010

PROBLEMA  
Ritorno degli edifici esistenti: dimensioni, usi e condizioni (Via Chinotto)

DATA  
Genova 2010

CONTO INIZIALE  
**A\_03b**

PIANO TERRENO

Scala 1:500

VOLUME ESISTENTE		SUPERFICI ESISTENTI	
A	Concehia 1207 mq x 6,00 m = 7242,0 mc	A	Concehia 1207 mq
B	Piano Terra 8292 mq x 4,35 = 36070,20 mc	B	Piano Terra 8292 mq
	Piano Primo 8292 mq x 4,75 = 39387,00 mc		8292 mq
	Piano Seminterrato 2100 mq x 2,00 = 4200,00 mc		Piano Seminterrato 2100 mq
			18884 mq
G	Tettoia 975 mq x 5,45 m = 5313,75 mc	G	Tettoia 975 mq
L	Tettoia 160,16 mq x 2,50 m = 382,35 mc	L	Tettoia 160,16 mq
M	Magazzino 55,25 mq x 3,00 m = 165,75 mc	M	Magazzino 55,25 mq
Q	Casa casale 194 mq x 2,70 m = 523,80 mc	Q	Casa casale 194 mq
	Produttivo 189 mq x 3,50 m = 661,50 mc		189 mq
			58,25 mq
			C.D.E.F.I. Sertolai (un casulasceno sup. coperta)
			H.N.O.R.F.
			93927,05 mc

- perimetro compatto
  - USI
  - Alloggio custode
  - Produttivo
  - Tettoia
  - Silos
  - Concehia
  - Mazzino
- CONDIZIONI**
- Buone condizioni
  - Discrete condizioni
  - Cattive condizioni