



Are di intervento

- [Red dashed box] Comparto 1
- [Red dashed box] Comparto 2, 3, 4

Usi pubblici

- [Green] Verde e attrezzature
- [Green with dots] Parcheggio
- [Pink with diagonal lines] Parcheggio interrato
- [Yellow] Viabilità veicolare
- [Yellow with diagonal lines] Viabilità veicolare (temporanea, da trasformare in verde pubblico)
- [Green dashed line] Percorsi ciclo-pedonali
- [Blue wavy line] Torrente Vevera

Usi urbani

- [Pink] Terziario
- [Purple] Terziario, commerciale e produttivo compatibile
- [Orange] Residenziale

Parametri urbanistici e tipologici

	H max	n° p.f.t. (piani fuori terra)	tipologie
a1	8,50	2	linea
a2	8,50	2	schiera
b	11,50	3	linea
c	14,50	4	linea

- [Black outline] Fabbricati esistenti da recuperare con interventi di manutenzione ordinaria, straordinari, ristrutturazione
- [Grey hatched] Fabbricati accessori e di servizio da recuperare con interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, ristrutturazione
- [Dashed line] Limite della superficie copribile dalla nuova edificazione
- [Purple hatched] Limite della superficie copribile da nuova edificazione in sopraelevazione di edificio esistente, con tipologia isolata o in linea e fino a due piani oltre l'esistente
- [Light blue hatched] Limite della superficie copribile dalla edificazione per accessori
- [Pink hatched] fronte edilizio lungo il Vevera da riqualificare
- [Blue box with numbers] mappali del catasto terreni

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI ARONA

PP BR18

"PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RIQUALIFICAZIONE AREE DI VIA MONTE ZEDA, VIA MONTE BIANCO E VIA G. CHINOTTO"

PROGETTO

TITOLO: **Planimetria del Piano Particolareggiato** DATA: **Settembre 2011**

P_03

Scala 1:1.000