

**REGIONE PIEMONTE**  
**PROVINCIA DI NOVARA**

**COMUNE DI INVORIO**



**ESTRATTI TAVOLA P3**

**- ZONIZZAZIONE INVORIO CENTRO-  
SCALA 1:2000**

**P.R.G.C. Vigente con individuazione dell'area proposta in variante e P.R.G.C. in  
Variante**

**Allegati al progetto definitivo di Variante Semplificata art. 17bis c. 4 L.R.  
56/77 e s.m.i.**

**AG AUTOTRASPORTI S.r.l.**

**Marzo 2024**

---

**Architetto Francesca Boxler**

Centro Abitato Isella 18b – 28876 Macugnaga (VB) - 3283249354 – francesca.boxler@gmail.com  
Ordine Architetti P.P.C. Novara e V.C.O. n. 1468

# LEGENDA

## AREE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE ART. 3.3.1.

-  NUCLEI URBANI ORIGINARI "A" ART. 3.3.2. (VEDI TAVOLA P. 5 SCALA 1:1000)
-  AREE RESIDENZIALI SATURE "B" ART. 3.3.3.
-  AREE DI COMPLETAMENTO "C1" ART. 3.3.4. punto 4
-  AREE DI COMPLETAMENTO "C2" ART. 3.3.4. punto 5
-  AREE DI COMPLETAMENTO "C3" ART. 3.3.4. punto 6
-  AREE RESIDENZIALI IN PARCO PRIVATO ART. 3.3.8.
-   EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONE AGRICOLE ART. 3.3.9.
-  AREE RESIDENZIALI DI NUOVA COSTRUZIONE SOTTOPOSTE A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA "P.E.C." ART. 3.3.10.
-  AREE PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE (P.E.E.P.) ART. 3.3.5.
-  AREE URBANIZZATE
-  EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE E/O ARCHITETTONICO ART. 3.3.8. comma 8
-  CASCINE ART. 3.3.11. (VEDI TAVOLA P. 6 SCALA 1:500)

## AREE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA ART. 3.4.1.

-  AREE INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO ART. 3.4.2.
-  IMPIANTI PRODUTTIVI DISMESSI ART. 3.4.2. comma 10
-  AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.) ART. 3.4.3.

## AREE A DESTINAZIONE COMMERCIALE ART. 3.5.1.

-  AREE PER ATTREZZATURE COMMERCIALI ESISTENTI, CONFERMATE E DI NUOVO IMPIANTO ART. 3.5.2.
-  AREE PER ATTREZZATURE PER DISTRIBUZIONE CARBURANTE

## AREE AD USI RICETTIVI E RICREATIVI ART. 3.7.1.

-  AREE PER IMPIANTI RICETTIVI E RICREATIVI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO ART. 3.7.2.

## AREE AD USI AGRICOLI

-  AREE AGRICOLE E1 ART. 3.8.1.
-  AREE AGRICOLE INTERNE E2 ART. 3.8.2.
-  AREE PER IMPIANTI FLOROVIVAISTICI ART. 3.8.3.
-  ATTREZZATURE ED IMPIANTI ZOOTECNICI ART. 3.8.4.
-  AREE BOSCAE ART. 3.8.5.

## AREE AD USI AGRICOLI

-  AREE AGRICOLE E1 ART. 3.8.1.
-  AREE AGRICOLE INTERNE E2 ART. 3.8.2.
-  AREE PER IMPIANTI FLOROVIVAISTICI ART. 3.8.3.
-  ATTREZZATURE ED IMPIANTI ZOOTECNICI ART. 3.8.4.
-  AREE BOSCAE ART. 3.8.5.

## AREE A DESTINAZIONE PUBBLICA

-  ATTREZZATURE SCOLASTICHE ART. 3.2.1.
-  ATTREZZATURE COLLETTIVE ART. 3.2.1.
-  VERDE PUBBLICO ART. 3.2.1.
-  PARCHEGGI PUBBLICI ART. 3.2.1.
-  AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE ART. 3.2.1.
-  AREE CIMITERIALI
-  AREE RISERVATE ALLA VIABILITA' ART. 3.2.7. - ART. 4.3.4.
-  PISTA TRIAL ART. 3.2.2 - ART. 4.3.4

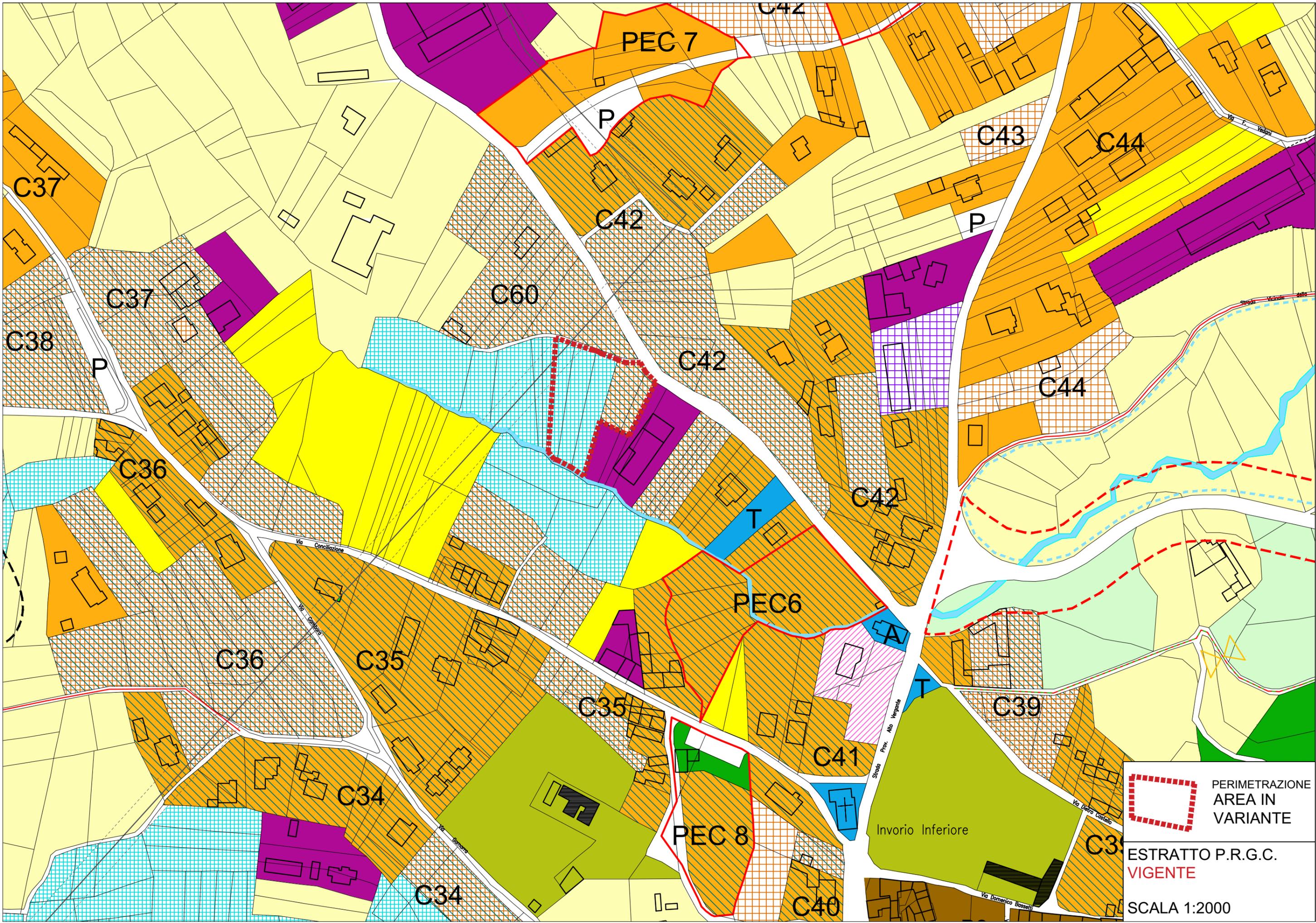
## ZONE ED AREE DI VINCOLO SPECIALE

-  AREE DI TUTELA AMBIENTALE V1
-  DISCARICHE
-  MODIFICA TRACCIATO CORRIDOIO DI CONNESSIONE ECOLOGICA DEL P.T.P.

-  AREE PER ANTENNE
-  ANTENNE TEL. MOBILE ART. 4.3.9.
-  PERCORSI ECOLOGICI ART. 3.2.7.
-  STRADE TAGLIAFUOCO ART. 3.2.7.
-  AREE DI RISPETTO CIMITERIALE ART. 4.3.3.
-  POZZI E FASCE DI RISPETTO ART. 4.3.1.
-  FASCIA DI RISPETTO IMHOFF
-  FASCIA DI RISPETTO AI SENSI DELL'ART. 29 L.R. N. 56/77
-  FASCIA DI RISPETTO DISCARICA
-  FASCIA DI RISPETTO STRADALE
-  FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO
-  IMPIANTI VARI
-  ELETTRODOTTO
-  GASDOTTO ART. 4.3.5.
-  CORSI D'ACQUA ART. 4.3.2.
-  PERIMETRO AREE DI VINC. IDROGEOLOGICO ART. 4.4.1.
-  AREE REGOLATE DA S.U.E. VIGENTE
-  CAPISALDI STRADE DI ACCESSO TIPO C EXTRAURBANE SECONDARIE
-  CAPISALDI STRADE DI ACCESSO TIPO F LOCALI

ESTRATTO P.R.G.C.  
LEGENDA VIGENTE

SCALA 1:2000



PERIMETRAZIONE  
AREA IN  
VARIANTE

ESTRATTO P.R.G.C.  
VIGENTE

SCALA 1:2000

# LEGENDA

## AREE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE ART. 3.3.1.

-  NUCLEI URBANI ORIGINARI "A" ART. 3.3.2. (VEDI TAVOLA P. 5 SCALA 1:1000)
-  AREE RESIDENZIALI SATURE "B" ART. 3.3.3.
-  AREE DI COMPLETAMENTO "C1" ART. 3.3.4. punto 4
-  AREE DI COMPLETAMENTO "C2" ART. 3.3.4. punto 5
-  AREE DI COMPLETAMENTO "C3" ART. 3.3.4. punto 6
-  AREE RESIDENZIALI IN PARCO PRIVATO ART. 3.3.8.
-   EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONE AGRICOLE ART. 3.3.9.
-  AREE RESIDENZIALI DI NUOVA COSTRUZIONE SOTTOPOSTE A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA "P.E.C." ART. 3.3.10.
-  AREE PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE (P.E.E.P.) ART. 3.3.5.
-  AREE URBANIZZATE
-  EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE E/O ARCHITETTONICO ART. 3.3.8. comma 8
-  CASCINE ART. 3.3.11. (VEDI TAVOLA P. 6 SCALA 1:500)

## AREE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA ART. 3.4.1.

-  AREE INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO ART. 3.4.2.  
\* AREE SOGGETTE A SPECIFICA NORMATIVA
-  IMPIANTI PRODUTTIVI DISMESSI ART. 3.4.2. comma 10
-  AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.) ART. 3.4.3.

## AREE A DESTINAZIONE COMMERCIALE ART. 3.5.1.

-  AREE PER ATTREZZATURE COMMERCIALI ESISTENTI, CONFERMATE E DI NUOVO IMPIANTO ART. 3.5.2.
-  AREE PER ATTREZZATURE PER DISTRIBUZIONE CARBURANTE

## AREE AD USI RICETTIVI E RICREATIVI ART. 3.7.1.

-  AREE PER IMPIANTI RICETTIVI E RICREATIVI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO ART. 3.7.2.

## AREE AD USI AGRICOLI

-  AREE AGRICOLE E1 ART. 3.8.1.
-  AREE AGRICOLE INTERNE E2 ART. 3.8.2.
-  AREE PER IMPIANTI FLOROVIVAISTICI ART. 3.8.3.
-  ATTREZZATURE ED IMPIANTI ZOOTECNICI ART. 3.8.4.
-  AREE BOSCAE ART. 3.8.5.

## AREE AD USI AGRICOLI

-  AREE AGRICOLE E1 ART. 3.8.1.
-  AREE AGRICOLE INTERNE E2 ART. 3.8.2.
-  AREE PER IMPIANTI FLOROVIVAISTICI ART. 3.8.3.
-  ATTREZZATURE ED IMPIANTI ZOOTECNICI ART. 3.8.4.
-  AREE BOSCAE ART. 3.8.5.

## AREE A DESTINAZIONE PUBBLICA

-  ATTREZZATURE SCOLASTICHE ART. 3.2.1.
-  ATTREZZATURE COLLETTIVE ART. 3.2.1.
-  VERDE PUBBLICO ART. 3.2.1.
-  PARCHEGGI PUBBLICI ART. 3.2.1.
-  AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE ART. 3.2.1.
-  AREE CIMITERIALI
-  AREE RISERVATE ALLA VIABILITA' ART. 3.2.7. - ART. 4.3.4.
-  PISTA TRIAL ART. 3.2.2 - ART. 4.3.4

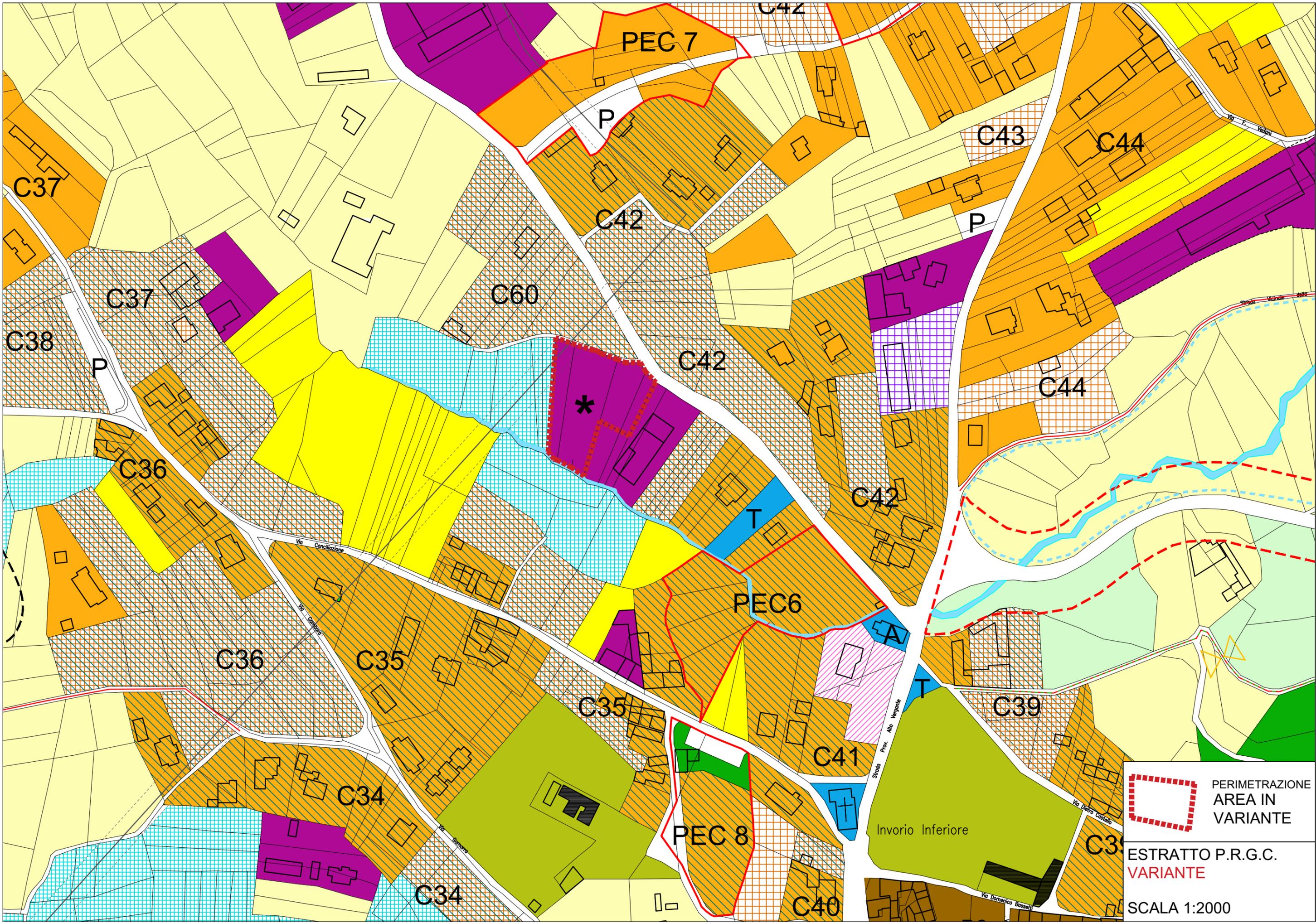
## ZONE ED AREE DI VINCOLO SPECIALE

-  AREE DI TUTELA AMBIENTALE V1
-  DISCARICHE
-  MODIFICA TRACCIATO CORRIDOIO DI CONNESSIONE ECOLOGICA DEL P.T.P.

-  AREE PER ANTENNE
-  ANTENNE TEL. MOBILE ART. 4.3.9.
-  PERCORSI ECOLOGICI ART. 3.2.7.
-  STRADE TAGLIAFUOCO ART. 3.2.7.
-  AREE DI RISPETTO CIMITERIALE ART. 4.3.3.
-  POZZI E FASCE DI RISPETTO ART. 4.3.1.
-  FASCIA DI RISPETTO IMHOFF
-  FASCIA DI RISPETTO AI SENSI DELL'ART. 29 L.R. N. 56/77
-  FASCIA DI RISPETTO DISCARICA
-  FASCIA DI RISPETTO STRADALE
-  FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO
-  IMPIANTI VARI
-  ELETTRODOTTO
-  GASDOTTO ART. 4.3.5.
-  CORSI D'ACQUA ART. 4.3.2.
-  PERIMETRO AREE DI VINC. IDROGEOLOGICO ART. 4.4.1.
-  AREE REGOLATE DA S.U.E. VIGENTE
-  CAPISALDI STRADE DI ACCESSO TIPO C EXTRAURBANE SECONDARIE
-  CAPISALDI STRADE DI ACCESSO TIPO F LOCALI

ESTRATTO P.R.G.C.  
LEGENDA VARIANTE

SCALA 1:2000



PERIMETRAZIONE  
AREA IN  
VARIANTE

ESTRATTO P.R.G.C.  
VARIANTE

SCALA 1:2000