

COMUNICATO STAMPA

Arona, 15 novembre 2024

oggetto: votato l'acquisto dello stabilimento di via Torino, il 30 novembre al via il rogito: arrivano 50 posti auto, la bonifica dell'area e la rimozione dell'eternit.

Alle ore 9.00 di venerdì 15 novembre si è riunito con convocazione straordinaria il consiglio comunale per la città di Arona. La seduta si è aperta con la comunicazione del Presidente del Consiglio Comunale Antonio Furfaro: "L'articolo 19 comma 5° del regolamento del consiglio prevede la convocazione della riunione "nei casi d'urgenza" almeno ventiquattro ore prima della seduta. Seppur dovrebbe essere circostanza nota, mi preme ribadire che la valutazione in merito all'urgenza è una valutazione soggettiva. Peraltro, l'invocato articolo 19 dello statuto si limita a prescrivere che la convocazione d'urgenza debba avvenire con un preavviso di almeno ventiquattro ore, in specie rispettato, non richiedendo altresì che, nel medesimo termine, debba essere resa disponibile la documentazione di supporto alle proposte iscritte all'ordine del giorno dell'assemblea. In ogni caso, trattandosi di questioni inerenti l'approvazione del bilancio finanziario ed al delineamento dell'acquisto di un fabbricato, la necessità di rispettare le scadenze previste, costituisce una motivazione sufficiente a giustificare la convocazione urgente. Premesso che l'avviso è stato comunicato anche più celermente rispetto al termine richiesto di almeno ventiquattro ore, appare utile constatare che nella conferenza dei capogruppo veniva proposto da qualcuno di riunire l'assemblea alle ore 18 sempre di oggi, giorno 15 novembre. Salvo poi inquadrare la riunione nella fattispecie del termine di "almeno cinque giorni prima. Dunque, in quell'occasione, di fatto, veniva riconosciuta l'urgenza dell'adunanza e, d'altro canto, non veniva chiarito il perché alle ore 18 sarebbe andata bene e non invece alle ore 9 del medesimo giorno".

Con 12 voti a favore (e l'immediata eseguibilità) e 5 voti contrari è stato votato l'acquisto del fabbricato di via Torino, ex stabilimento Fiat - Renault, per un importo di 480mila euro. Entro il 30 novembre si procederà all'atto notarile di acquisto dell'immobile come "atto di subentro"; successivamente si procederà alla richiesta del parere alla Sovrintendenza, alla rimozione dell'eternit del fabbricato, realizzazione del progetto e alla successiva gara d'appalto per la realizzazione del parcheggio, come da promessa elettorale. Abbattendo il fabbricato si recupereranno circa 1.300 mq. di parcheggio e si potranno realizzare circa cinquanta posti auto. Un parcheggio strategico per i residenti e i negozianti di via Torino, corso Liberazione, via XX Settembre e parte di via Milano, che aiuterà il commercio dei negozi di quell'area, sopperendo all'attuale mancanza di parcheggi e sarà utilissimo ai residenti della zona, togliendo molte auto dai posteggi attualmente collocati in centro.

"E' un'operazione importante che cambia una parte importante all'ingresso della città - conferma il *Sindaco Alberto Gusmeroli*, mai fatta negli ultimi 40-50 anni di storia aronese, che permette di riqualificare e bonificare dall'amianto un fabbricato fatiscente. Se si ha onestà intellettuale e non ci si limita a fare polemiche - conclude Gusmeroli, questa è una grandissima operazione. Per questo ringrazio tutta la nostra squadra, compresi gli uffici comunali che stanno collaborando ogni giorno per definire il progetto. L'acquisto dell'immobile e la realizzazione del parcheggio non comporterà la vendita degli stalli, vogliamo che avvenga la rotazione dei parcheggi durante il giorno e la possibilità di posteggio durante la notte per i residenti".

"Siamo coloro - conclude il *Vice Sindaco Marina Grassani* - i quali bonificheranno un'area attualmente dismessa, toglieranno asfalto e siamo i fautori di un grande miglioramento all'ingresso di Arona".