

# CITTA' DI ARONA

ALLEGATO A)

Oneri di urbanizzazione

Tabelle allegate al regolamento per l'applicazione del contributo di costruzione  
aggiornamento ISTAT tariffe per l'anno 2025

	u.m.	primarie anno 2011	secondarie anno 2011	totale anno 2011	primarie aggiornato	secondarie aggiornato	totale aggiornato
<b>Residenziale</b>	€/mc	5,14	11,39	16,53	6,59	14,60	21,19
<b>Attività Commerciale</b>							
Sup. < 200 mq	€/mq	53,09	15,76	68,85	68,06	20,20	88,27
200 mq < Sup. < 2000 mq	€/mq	63,72	15,76	79,48	81,69	20,20	101,89
Sup. > 2000 mq	€/mq	70,78	15,76	86,54	90,74	20,20	110,94
<b>Attività Direzionali</b>	€/mq	70,78	15,76	86,54	90,74	20,20	110,94
<b>Attività Turistico-ricettive *</b>	€/mq	10,63	9,46	20,09	13,63	12,13	25,76
<b>Attività trasform. Territorio a carattere non edif.</b>							
valore minimo	€/mq			0,05			0,06
valore massimo	€/mq			2,29			2,94
<b>Attività produttiva</b>							
Classe A: densità < 150mq/add							
1A - densità < 40 mq/add							
<b>1.1.A Industrie trasf. Materie prime</b>							
n. addetti < 50	€/mq	12,20	6,51	18,71	15,64	8,35	23,99
50 < n.addetti < 200	€/mq	12,20	6,51	18,71	15,64	8,35	23,99
200 < n.addetti < 1000	€/mq	12,20	7,27	19,47	15,64	9,32	24,96
n. addetti > 1000	€/mq	12,20	7,27	19,47	15,64	9,32	24,96
<b>1.2.A Industrie Meccaniche</b>							
n. addetti < 50	€/mq	10,17	4,22	14,39	13,04	5,41	18,45
50 < n.addetti < 200	€/mq	10,17	4,22	14,39	13,04	5,41	18,45
200 < n.addetti < 1000	€/mq	10,17	5,44	15,61	13,04	6,97	20,01
n. addetti > 1000	€/mq	10,17	10,17	20,34	13,04	13,04	26,08
<b>1.3.A Industrie Mecc. Precis. Ottica elettr.</b>							
n. addetti < 50	€/mq	9,15	3,76	12,91	11,73	4,82	16,55
50 < n.addetti < 200	€/mq	9,15	4,37	13,52	11,73	5,60	17,33
200 < n.addetti < 1000	€/mq	9,15	4,88	14,03	11,73	6,26	17,99
n. addetti > 1000	€/mq	9,15	5,44	14,59	11,73	6,97	18,70
Classe A: densità < 150mq/add							
2A - 40 mq/add < densità < 70 mq/add							

aggiornamento ott. 2010 - ott. 2024 in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo famiglie op. ed imp.  
variazione + 28,20 %

# CITTA' DI ARONA

ALLEGATO A)

Oneri di urbanizzazione

Tabelle allegate al regolamento per l'applicazione del contributo di costruzione  
aggiornamento ISTAT tariffe per l'anno 2025

	u.m.	primarie anno 2011	secondarie anno 2011	totale anno 2011	primarie aggiornato	secondarie aggiornato	totale aggiornato
<b>2.1.A Industrie trasf. materie prime</b>							
n. addetti < 50	€/mq	8,14	4,83	12,97	10,44	6,19	16,63
50 < n.addetti < 200	€/mq	8,14	4,83	12,97	10,44	6,19	16,63
200 < n.addetti < 1000	€/mq	8,14	4,83	12,97	10,44	6,19	16,63
n. addetti > 1000	€/mq	8,14	4,83	12,97	10,44	6,19	16,63
<b>2.2.A. Industrie Manifatturiere varie</b>							
n. addetti < 50	€/mq	7,12	2,95	10,07	9,13	3,78	12,91
50 < n.addetti < 200	€/mq	7,12	3,36	10,48	9,13	4,31	13,44
200 < n.addetti < 1000	€/mq	7,12	3,76	10,88	9,13	4,82	13,95
n. addetti > 1000	€/mq	7,12	4,22	11,34	9,13	5,41	14,54
<b>Attività produttiva</b>							
Classe A: densità <150mq/add							
3A - 70 mq/add < densità < 150 mq/add							
<b>3.1.A Industrie trasf. materie prime</b>							
n. addetti < 50	€/mq	6,10	3,61	9,71	7,82	4,63	12,45
50 < n.addetti < 200	€/mq	6,10	3,61	9,71	7,82	4,63	12,45
200 < n.addetti < 1000	€/mq	6,10	3,61	9,71	7,82	4,63	12,45
n. addetti > 1000	€/mq	6,10	3,61	9,71	7,82	4,63	12,45
<b>3.2.A Industrie manifatturiere varie</b>							
n. addetti < 50	€/mq	5,09	2,14	7,23	6,53	2,74	9,27
50 < n.addetti < 200	€/mq	5,09	2,44	7,53	6,53	3,13	9,65
200 < n.addetti < 1000	€/mq	5,09	2,70	7,79	6,53	3,46	9,99
n. addetti > 1000	€/mq	5,09	3,00	8,09	6,53	3,85	10,37
Classe B: densità >150mq/add							
<b>1.1.B Industrie trasf. Materie prime</b>							
n. addetti < 50	€/mq	2,54	1,53	4,07	3,26	1,96	5,22
50 < n.addetti < 200	€/mq	2,54	1,53	4,07	3,26	1,96	5,22
200 < n.addetti < 1000	€/mq	2,54	1,53	4,07	3,26	1,96	5,22
n. addetti > 1000	€/mq	2,54	1,53	4,07	3,26	1,96	5,22
<b>1.2.B Industrie manifatturiere varie</b>							
n. addetti < 50	€/mq	2,54	1,53	4,07	3,26	1,96	5,22
50 < n.addetti < 200	€/mq	2,54	1,53	4,07	3,26	1,96	5,22

aggiornamento ott. 2010 - ott. 2024 in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo famiglie op. ed imp.  
variazione + 28,20 %

# CITTA' DI ARONA

ALLEGATO A)

Oneri di urbanizzazione

Tabelle allegate al regolamento per l'applicazione del contributo di costruzione  
aggiornamento ISTAT tariffe per l'anno 2025

	u.m.	primarie	secondarie	totale	primarie	secondarie	totale
		anno 2011	anno 2011	anno 2011	aggiornato	aggiornato	aggiornato
200 < n.addetti < 1000	€/mq	2,54	1,53	4,07	3,26	1,96	5,22
n. addetti > 1000	€/mq	2,54	1,53	4,07	3,26	1,96	5,22

\* il valore tiene conto della riduzione al 30% operata dalla  
Regione con D.C.R. n.615/C.R. 1660 in data 1.02.2000

aggiornamento ott. 2010 - ott. 2024 in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo famiglie op. ed imp.  
variazione + 28,20 %