

Al sig. Sindaco  
del Comune di Arona

**Oggetto: Richiesta di approvazione Variante al Piano Esecutivo Convenzionato– Ambito Bru16**

**Richiedenti: Sig. Raffaele Gallo, Amministratore delegato della Gallo Immobiliare srl, P.IVA 02097090035.**

Il sottoscritto Raffaele GALLO, in qualità di Amministratore delegato della Gallo Immobiliare srl, P.IVA 02097090035 con sede in via Gramsci 23 a Castelletto Ticino, chiede l'approvazione del presente progetto di **Variante al Piano Esecutivo Convenzionato, volto, nell'ambito del recupero delle aree ubicate tra via XX Settembre e via Monte Cervino in Arona, ad aumentare la superficie dei posti auto privati interrati occupando parte del sottosuolo degli Standars Urbanistici in cessione con contestuale modifica degli standards stessi.** Il suddetto progetto è redatto a firma dell'architetto Celestino Eugenio, con studio in via Trieste 23, ARONA (NO), iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Novara al numero 457 e costituito dai seguenti elaborati:

- ELAB. 1. DOMANDA
- ~~ELAB. 2. TITOLO DI PROPRIETA'~~
- ELAB. 3. BOZZA DI CONVENZIONE
- ELAB. 4. RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' LEGGE 13/89
- ~~ELAB. 5. NORME SPECIFICHE DI ATTUAZIONE SCHEDA D'AMBITO~~
- ~~ELAB. 6. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA~~
- ELAB. 7. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELAB. 8. ESTRATTO DI P.R.G.C. CON INGOMBRO MASSIMO DI PROGETTO
- ~~ELAB. 9. ESTRATTO MAPPA CON INDIVIDUAZIONE DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO~~
- ~~ELAB. 10. PLANIMETRIA GENERALE ESISTENTE CON QUOTE ALTIMETRICHE~~
- ELAB. 11. PLANIMETRIA GENERALE DI PIANO CON QUOTE ALTIMETRICHE DI PROGETTO
- ELAB. 12. PLANIMETRIA GENERALE DI PIANO CON AREE DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI E AREE PUBBLICHE
- ELAB. 13. PLANIMETRIA CON IL PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
- ELAB. 14. PLANIMETRIA CON IL PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
- ELAB. 15. PARTICOLARI URBANIZZAZIONI PRIMARIE
- ~~ELAB. 16. PARTICOLARI URBANIZZAZIONI~~
- ELAB. 17. PROGETTO PLANIVOLUMETRICO: PLANIMETRIA GENERALE CON PIANTA DELLE COPERTURE (limitatamente ai soli calcoli)
- ~~ELAB. 18. (a, b, c, d, e, f, g, h) TIPOLOGIA EDILIZIA (limitatamente ai soli calcoli)~~
- ELAB. 19. PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLA SEGNALETICA STRADALE
- ~~ELAB. 20. RELAZIONE GEOLOGICA~~

In attesa dell'esame della pratica presentata si porgono distinti saluti.

Arona, 23/12/2024

Il richiedente  
Raffaele Gallo

