DAGNENTE

MONTRIGIASCO

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI ARONA

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

committente :

COMUNE DI ARONA

area di sviluppo e fase di progetto:

ADEGUAMENTO VARIANTE DEL PRG AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

tipologia elaborato

TAVOLA DELLE COMPONENTI PAESAGGISTICHE (PUNTUALI)

codice elaborato

a_148_04_A_0121_PP_U01

PV.02a

SIGLA ELAB.

SCALA 1:5000

0	2	16/05/25	Aggiornamento
0	1	29/01/24	Consegna originaria

data

MAGGIO 2025

progettazione:

RIPAMONTI STUDIO ASSOCIATO
vicolo Pasquello, 8 - 28887 - OMEGNA (VB)
tel +39 0323 63352 - fax + 39 0323 63352
e-mail info@ripamontistudio.net

Arch. Roberto Ripamonti
Collaboratori:
Arch. Tomaso Ripamonti
Geom. Gabriele Cane

Progetto originario PRG vigente:
ARCHITETTI PAGLIETTINI

COMPONENTI PAESAGGISTICHE INDIVIDUATE DAL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE
(riferimento N.A. Piano Paesaggistico Regionale)

- Zona fluviale interna — art.14
- Sistemi paesaggistici rurali di significativa varietà e specificità — art.32
- Luoghi di villeggiatura e centri di loisir — art.26
- Centri di II rango
- Struttura insediativa storica di centri con forte identità morfologica *(art.33 per Residenze Sabaude)* — art.24
  - 1 Rocca Borromea
- Sistemi di ville giardini e parchi — art.25
  - 1 Villa Zuccoli con giardino
  - 2 Villa "LA Serena" con giardino
  - 3 Villa Monte D'oro con giardino
  - 4 Villa Picco con giardino
  - 5 Villa Cantoni con giardino
  - 6 Villa Ponti con giardino
  - 7 Casa Fogliotti
  - 8 Villa Leuthold (ex villa Ida) con giardino
  - 9 Villa Bonini con giardino
  - 10 Villa Falcini con giardino
  - 11 Villa Branca - Paribelli con giardino
- Sistemi di testimonianze storiche del territorio rurale — art.25
- Aree ed elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico — art.17
  - 1 Area Umida
  - 2 Area Umida
- Belvedere — art.30
  - 1 Statua di San Carlo Borromeo
  - 2 Rocca Borromea
- Percorsi panoramici — art.30
- Elementi strutturanti i bordi urbani — art.34
- Rete viaria di età romana e medioevale (Strada Arona - Borgomanero) — art.22
- Rete viaria di età moderna e contemporanea — art.22
- Rete ferroviaria storica (Novara - Arona Arona - Stresa) — art.22
- Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica — art.30
  - 1 Centro storico
  - 2 Rocca Borromea
  - 3 Colosso del San Carlone ed ex seminario
  - 4 Riviera del Lago Maggiore
  - 5 Villa Leuthold (ex villa Ida) con giardino
  - 6 Chiesa dei s.s. Martiri
- Fulcri del costruito — art.30
  - 1 Statua di San Carlo Borromeo
  - 2 Santuario di San Carlo
- Porte urbane — art.34
- Zona dei lagoni di Mercurago