



Arona, 12 giugno 2025

Gentili residenti di via Cavour e vie limitrofe,

con la presente desideriamo aggiornarvi in merito al percorso partecipativo e agli sviluppi del progetto di riqualificazione di Via Cavour, che prenderà il via presumibilmente a settembre 2026 e si concluderà entro settembre 2027, con tre lotti di quattro mesi cadauno e i successivi collaudi.

Nel corso degli ultimi mesi sono già stati organizzati due incontri informativi e una serata pubblica di ascolto tenutasi lo scorso 30 maggio, rivolta in particolare a commercianti, artigiani, professionisti di Via Cavour e delle vie limitrofe, oltre che ai residenti. È stata un'importante occasione per raccogliere idee, osservazioni, suggerimenti e criticità, con l'intento di costruire un progetto condiviso e rispettoso delle esigenze di chi vive e lavora nella zona.

I lavori saranno pianificati con la massima attenzione per contenere i disagi, tenendo conto delle necessità economiche delle attività commerciali e delle abitudini quotidiane dei residenti.

Stato attuale e prossimi passaggi:

Attualmente ci sono due condizioni che rendono aleatoria qualsiasi determinazione esatta di tempo: deve ancora partire la gara per l'individuazione dei progettisti, prevista tra giugno e fine settembre 2025. Seguirà la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economico, che non sarà ultimato prima di novembre 2025.

Tra dicembre 2025 e gennaio 2026 è prevista la verifica di tale progetto, mentre tra gennaio e marzo 2026 si svolgerà la conferenza dei servizi tra più enti decisori. Successivamente si procederà con la redazione e verifica del progetto esecutivo. La gara d'appalto per l'affidamento dei lavori è prevista tra maggio e settembre 2026, a cui seguirà l'inizio dell'esecuzione. Tutto ciò rende la tempistica al momento assolutamente provvisoria.

Dettagli dell'intervento:

In ogni caso l'intervento verrà articolato in tre lotti, ognuno della durata di circa quattro mesi, per un totale di dodici mesi complessivi di cantiere (se la gara progettisti e la gara per l'impresa non subirà intoppi), i tempi saranno da settembre 2026 a settembre 2027.

Il costo complessivo dell'opera ammonta a circa 3.111.000,00 di euro, così suddivisi:

- 1.665.582,71 euro a carico del Comune di Arona;
- 1.445.417,29 euro a carico di Acque Novara e VCO.

I lavori di competenza del Comune di Arona prevedono:

- rifacimento integrale della pavimentazione (tipologia ancora da definire);
- interventi sulla rete delle acque bianche;
- rifacimento totale degli allacciamenti relativi a fognatura, gas, energia elettrica, rete telefonica e cablatura, comprese le vie laterali.

I lavori di competenza di Acque Novara e VCO includeranno:

- rifacimento della rete delle acque nere;
- rifacimento della rete dell'acquedotto.

## **Questionario per tutti i residenti – Lavori di Riqualificazione in Via Cavour**

Gentile residente,  
intanto che si definisce meglio l'arco temporale, desideriamo raccogliere informazioni utili per ridurre i disagi presso la vostra abitazione.

Vi invitiamo a compilare cortesemente il presente questionario.

### **1** **Dati generali:**

**Nome e Cognome:** \_\_\_\_\_

**Civico di residenza:** \_\_\_\_\_

**Telefono (per eventuali comunicazioni urgenti):** \_\_\_\_\_

**Indirizzo mail:**

- **Garage;**
- **altre pertinenze**
- **numero auto**

**Sono presenti in famiglie persone con disabilità?**

**Se sì, quanti?**

**Siete titolari di attività di B&B o tipologie similari?**

**Se sì, avete necessità particolari?**

### **2** **Quali servizi utilizzi regolarmente a domicilio? (*Barrare le caselle che interessano*)**

- Consegna posta e pacchi (Poste, corrieri, ecc.)
  - Consegna spesa a domicilio
  - Consegna farmaci
  - Assistenza domiciliare (OSS, infermieri, fisioterapisti, ecc.)
  - Servizio scuolabus / trasporto scolastico
  - Altro (specificare anche eventuali orari particolari): \_\_\_\_\_

### **3** **Durante i lavori, quali aspetti ti preoccupano maggiormente? (*Barrare massimo 3 risposte*)**

- Accesso all'abitazione per persone con disabilità o mobilità ridotta
- Accesso ai garage / parcheggi privati

- Ritiro della posta o dei pacchi
- Consegna della spesa o di altri beni
- Rumore e disturbo
- Polvere e pulizia delle strade
- Sicurezza pedonale
- Accesso per emergenze (ambulanza, vigili del fuoco)
- Altro (specificare): \_\_\_\_\_

#### **4 Hai animali domestici?**

- Sì
- No

Se sì, ritieni che i lavori possano influenzare la loro gestione quotidiana? Hai particolari necessità per loro?

#### **5 In quali fasce orarie ritieni più critico lo svolgimento dei lavori?**

- Mattina (7:00 – 12:00)
- Pomeriggio (12:00 – 18:00)
- Sera (dopo le 18:00)
- Nessuna fascia in particolare

#### **6 Hai già individuato soluzioni alternative in caso di limitazioni all'accesso?**

- Sì (Specificare): \_\_\_\_\_
- No
- Vorrei ricevere suggerimenti dall'Amministrazione

**7 L'Amministrazione vuole garantire sempre l'accessibilità, ma se per motivi straordinari dovesse essere impedita per alcune ore, hai la possibilità di risolvere? (es. assistenza per anziani, terapie, appuntamenti ricorrenti, ecc.)**

#### **8 Hai suggerimenti o proposte per rendere meno impattanti i lavori?**

 Comunicazione e Supporto

Qual è il modo migliore per ricevere aggiornamenti sul progetto?

- Email

- WhatsApp
- Riunioni
- Cartellonistica
- Altro: \_\_\_\_\_

Pensate posso essere utile un sito web dedicato o un'APP?

- Sì
- No

Sareste interessati a partecipare a incontri periodici con Amministrazione e progettisti?

- Sì
- No

Vuoi allegare al presente questionario foto/ suggerimenti/idee circa la pavimentazione?

Ci sono ulteriori chiarimenti o quesiti non citati nel questionario?

Le informazioni raccolte saranno utilizzate per organizzare i lavori in modo da garantire sicurezza, accessibilità e la minor quantità possibile di disagi.



**Restituire il questionario entro il: 23 giugno 2025**



**Consegna a mano o invio a: protocollo@comune.arona.no.it**



**Grazie per la collaborazione!**

Il Sindaco, On. Alberto Gusmeroli

L'Assessore al Commercio Monia Mazza