



## ORIGINALE

Verbale di deliberazione n° 132  
della **GIUNTA COMUNALE**

Seduta del giorno **24/11/2025**

## OGGETTO

### **APPROVAZIONE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026 – RETTIFICA DECORRENZA**

L'anno duemilaventicinque, addì ventiquattro del mese di novembre alle ore 09:35 nella sala adunanze del Palazzo Civico si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

		Presente	Assente
GUSMEROLI Alberto	Sindaco	X	X
GRASSANI Marina	Vice Sindaco		
MAZZA Monia	Assessore	X	
D'ALESSANDRO Monica	Assessore	X	
CASAZZA Davide	Assessore	X	
MARCHESI Alessandra	Assessore	X	

\*\*\*\*\*

Partecipa il Segretario Generale Dott. Agostino CARMENI.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco On. Dott. Alberto Luigi GUSMEROLI dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: Approvazione Tariffe Imposta di Soggiorno anno 2026 – rettifica decorrenza**

L'Assessore Mazza illustra la proposta di deliberazione del tenore seguente:

\*\*\*\*\*

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

- l'art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 avente per oggetto “Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale” ha introdotto la possibilità per i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire, con delibera del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- il medesimo art. 4 prevede inoltre che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 30 novembre 2011 con la quale è stata istituita l'Imposta di Soggiorno e contestualmente è stato approvato il relativo regolamento di applicazione;

**Visto** l'incontro con una rappresentanza della categoria extra-alberghiera presso la sede di Federalberghi, per informare che l'aumento delle tariffe è stato comunicato ad un rappresentante di Federalberghi nel mese di ottobre 2024;

**Ritenuto** di andare incontro alle richieste con la presente riduzione più una serie di interventi;

**Atteso** che l'art. 5 del citato regolamento prevede che la misura dell'imposta, fatta salva la prima applicazione, sia stabilita con deliberazione della Giunta Comunale;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 20 Ottobre 2025 con la quale sono state approvate le seguenti tariffe dell'imposta di soggiorno Anno con entrata in vigore dal 1° gennaio 2026:

<b>STRUTTURA- Classificazione</b>	<b>IMPOSTA</b>
<b>Settore alberghiero</b>	<b>(euro)</b>
<b>Alberghi</b>	
5 stelle	<b>€ 5,00</b>
4 stelle	<b>€ 5,00</b>
3 stelle	<b>€ 3,00</b>
2 stelle	<b>€ 1,00</b>
1 stella	<b>€ 1,00</b>
<b>Residenze turistico alberghiere</b>	
5 stelle	<b>€ 5,00</b>
4 stelle	<b>€ 5,00</b>
3 stelle	<b>€ 3,00</b>
2 stelle	<b>€ 1,00</b>
1 stella	<b>€ 1,00</b>

<b>Settore extra-alberghiero</b>	
Agriturismo	<b>€ 3,00</b>
Bed & breakfast	<b>€ 3,00</b>
Case per ferie	<b>€ 3,00</b>
Residence	<b>€ 3,00</b>
Case e appartamenti per vacanze	<b>€ 3,00</b>
Affittacamere	<b>€ 3,00</b>
Alloggi vacanze	<b>€ 3,00</b>

**Atteso che** si rende necessario ed opportuno posticipare l'entrata in vigore delle nuove tariffe per le strutture extra alberghiere al fine permettere alle citate strutture una adeguata pubblicità dell'aumento deliberato, posticipando per le sole strutture extra alberghiere l'entrata in vigore delle nuove tariffe al 1° aprile 2026;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del servizio interessato;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità contabile espresso dalla Responsabile di posizione organizzativa in ruolo presso il servizio di "Gestione risorse finanziarie ed assicurazioni" in esecuzione dell'atto di organizzazione n. 1 del 07/02/2025;

**Visto** l'art. 42 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

#### **DELIBERA**

1. Di approvare, per le ragioni indicate in premessa e che si intendono integralmente riportate, le tariffe dell'imposta di soggiorno, così come prevista dall'art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, per le strutture Extra Alberghiero, come sotto riportata, con decorrenza dal 1° aprile 2026;
2. di determinare l'imposta di soggiorno, per ogni pernottamento, nelle seguenti misure:

<b>Settore extra-alberghiero</b>	
Agriturismo	<b>€ 3,00</b>
Bed & breakfast	<b>€ 3,00</b>
Case per ferie	<b>€ 3,00</b>
Residence	<b>€ 3,00</b>
Case e appartamenti per vacanze	<b>€ 3,00</b>
Affittacamere	<b>€ 3,00</b>
Alloggi vacanze	<b>€ 3,00</b>

3. di dare atto che l'applicazione delle tariffe come sopra stabilite comporta un gettito stimato annuo iscritto nel Bilancio finanziario di previsione 2026-2028 in corso di predisposizione alla tipologia 1.101 "Imposte tasse e proventi assimilati" piano finanziaio di V livello "E.1.01.01.41.001 - Imposta di soggiorno riscossa a seguito dell'attività ordinaria di gestione" di € 340.000,00;

e successivamente,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere alla predisposizione degli atti propedeutici alla redazione del bilancio pluriennale, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. 18 Agosto 2000, N. 267.

FOGLIO PARERI RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO:

<b>Approvazione Tariffe Imposta di Soggiorno anno 2026 – rettifica decorrenza</b>
---

Numero proposta: 160/2025

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis comma 1 del T.U. n. 267/2000

Favorevole

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Firmato digitalmente da Agostino Carmeni in data 20.11.2025

\*\*\*\*\*

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis comma 1 del T.U. n. 267/2000

Favorevole

L'INCARICATA DI ELEVATA QUALIFICAZIONE

Firmato digitalmente da Anna Maria Silvia Bodio in data 24.11.2025

A questo punto,

### **LAGIUNTA COMUNALE**

**Vista** la su estesa proposta di deliberazione e ritenutola meritevole di approvazione;

**Acquisito** il parere di regolarità del Segretario Generale – Dirigente del Settore 1° ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Acquisito**, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile da parte della titolare di incarico di elevata qualificazione ex art. 16 CCNL comparto Enti Locali 2019-2021 in ruolo nel servizio “Gestione risorse finanziarie e assicurazioni” in esecuzione dell’atto di organizzazione I settore n. 1/2025;

### **DELIBERA**

**Di approvare** la su estesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Successivamente:

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** l’urgenza;

**Visto** l’art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

### **DELIBERA**

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Responsabile del Procedimento:

Rag. Maurizio LUONGO



Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
On. Dott. Alberto Luigi GUSMEROLI  
*firmato digitalmente*

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Agostino CARMENI  
*firmato digitalmente*

---